

## Działka budowlana Zemborzyce Podleśne - Zemborzyce Podleśne

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 400 000 / 133,33 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Zemborzyce Podleśne	GPS:	51.1826500, 22.5100200

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Lubelskie
Powiat:	lubelski
Miejscowość:	Zemborzyce Podleśne

## OPIS

**Prezentuję Państwu działkę budowlaną** położoną w miejscowości Zemborzyce Podleśne ( gmina Konopnica), ul. Kukułcza.

**Działka o pow. 3000 m<sup>2</sup>** w kształcie prostokąta o wymiarach 23mX 139 m usytuowana jest w pierwszej linii zabudowy bezpośrednio przy drodze asfaltowej o numerze **369/9**

Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod zabudowę zagrodową, w MPZP oznaczona jako MR:

- intensywność zabudowy: maks. 0,8%
- udział pow. zabudowy: maks. 40%%
- wysokość zabudowy: maks. 10m
- udział pow. biol. czynnej: 40%

Dojazd: **asfaltowy**

### Szczegóły działki:

- Powierzchnia: 3000 m<sup>2</sup>
- Szerokość: 23 m
- Długość: 139 m
- Kształt: prostokąt

### Media:

przyłącze gazu, prądu i kanalizacji biegnie na działce przy ulicy

### Lokalizacja:

Zemborzyce Podleśne ul. Kukułcza, w niedalekiej odległości znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy spożywcze, Zalew Zemborzycki, ścieżki rowerowe, restauracje.

*\*jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

### Ofertę przygotowała i prezentuje:

#### Małgorzata Iwanicka

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

### Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

*Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.*

*W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.*

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	733 778 802
Email:	m.iwanicka@franczewska.pro

Osoba kontaktowa:



**FRANCZEWSKA NIERUCHOMOŚCI**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-25 19:15:07





