najlepszedzialki.pl

Twoja prywatna natura za niewielkie pieniądze - Osowo Stare

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 144 000 / 120,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	obornicki	Arkusz:	
Gmina:	Oborniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Osowo Stare	GPS:	52.642020400, 16.650224000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1200 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	obornicki
Gmina:	Oborniki
Miejscowość:	Osowo Stare

OPIS

ZAMIESZKAJ W LUDWIKOWIE 1200 m CISZY, ŚWIATŁA I WOLNOŚCI
Wyobraź sobie poranek: miękkie światło wpada przez okna, w powietrzu unosi się zapach świeżej ziemi i igieł, a jedynym tłem dla Twojej kawy jest śpiew ptaków i szum drzew.
To nie sen to Twoja przyszła działka w **Osowo Nowe (miejscowi mówią: LUDWIKOWO)**.

Dlaczego pokochasz to miejsce?
Dotyk natury: 1200 m prywatnej przestrzeni, którą poczujesz pod stopami: trawnik, gładki mech, ścieżka prowadząca do zakątka z widokiem.
Wzrok i zapach: poranne mgły, wieczorne złote światło, zapach wilgotnej ziemi i drzew codzienność, która koi.
Spokój z dobrym dojazdem: dojazd drogą polną podkreślający odosobniony charakter siedliska, a jednocześnie tylko **5 km do Szamotuł** wygoda miasta blisko natury.
Gotowe planowanie domu: wydane **warunki zabudowy** (maks. pow. zabudowy 25%, budynek dwukondygnacyjny) projekt możesz zacząć szybko.
Media: prąd i woda przy działce mniej formalności, więcej życia.
Co możesz zbudować?
Dom z dużymi przeszkleniami, tarasem wychodzącym na zieleń, przestrzeń do pracy zdalnej z widokiem na ogród lub ciszę strefy relaksu pod gwiazdami działka daje realne możliwości, zgodne z warunkami zabudowy.
Opcja dla marzycieli o większym siedlisku
Chcesz więcej natury?
Istnieje możliwość zakupu **całego siedliska 7 ha** z własnym **dwuhektarowym lasem** i malowniczym oczkiem wodnym.
Pełna prywatność, jakiej nie da żadne osiedle.
Cena: **144 000 PLN**
(Atrakcyjna inwestycja kawałek natury w zasięgu ręki.)
Chcesz to poczuć osobiście? Umów się na spacer po działce zamknij oczy i wyobraź sobie, że to już Twój poranek.
W tej samej lokalizacji dostępne są również:
- siedlisko o powierzchni 7ha
- działka budowlana 1356 m2.
Kontakt do maklera:
Grzegorz Krawczuk
tel. 0048 603 559 619
e-mail: komercja@royalsolutions.com.pl
DANE KONTAKTOWE:
GRZEGORZ KRAWCZUK
+48 603 559 619, +48 603 559 619
informacje@royalsolutions.com.pl
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 603 559 619
Email:	informacje@royalsolutions.com.pl

Osoba kontaktowa:	**Royal Solutions sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-24 13:30:10

ZDJĘCIA

















