najlepszedzialki.pl

Malownicze siedlisko blisko Szamotuł - Osowo Stare

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 900 000 / 55,71 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	obornicki	Arkusz:	
Gmina:	Oborniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Osowo Stare	GPS:	52.642020400, 16.650224000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	70000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	obornicki
Gmina:	Oborniki
Miejscowość:	Osowo Stare

OPIS

Są miejsca, które się ogląda. I są takie, które się **czuje**.
Lokalizacja: Osowo Nowe, powiat obornicki
To siedlisko w Osowo Nowe miejscowi mówią: **LUDWIKOWO** pachnie żywicą, szumi liśćmi i otula spokojem, jakiego nie daje żadne osiedle.
Twoje zmysły tu odpoczną
Wzrok: przestrzeń aż po horyzont 7 ha naturalnych krajobrazów, światło przeciskające się przez korony drzew, tafla wody migocząca o świcie.
Słuch: cisza przerywana tylko śpiewem ptaków i wiatrem w gałęziach.
Zapach: las po deszczu, nagrzana ziemia, świeże powietrze, które chce się wdychać głęboko.
Dotyk: miękka ściółka pod stopami, chłód cienia w letni dzień, spokój, który czuć w ciele.
Co kryje ta wyjątkowa przestrzeń
7 ha malowniczego siedliska prawdziwa oaza prywatności.
2 ha własnego lasu prywatne wędrówki, hamak między drzewami, miejsce na oddech.
Oczko wodne gotowe na Twoją strefę relaksu lub romantyczny zakątek nad wodą.
Naturalne samosiejki nadają terenowi autentyczność i charakter, którego nie da się zaprojektować.
Możliwości, które pracują na Ciebie
budowa wymarzonego domu w sercu natury
agroturystyka z klimatem slow life
stadnina lub przestrzeń dla zwierząt
opcja wydzielenia mniejszych działek od 1300 m potencjał inwestycyjny
Wygoda bez kompromisów
Media przy działce: prąd i woda, dojazd drogą polną prywatność i klimat siedliska
tylko **5 km do Szamotuły** natura blisko, miasto w zasięgu ręki
Cena: **3,9 mln PLN** (do rozsądnej negocjacji)
To nie jest zwykła nieruchomość. To przestrzeń na życie w rytmie natury na poranki z kawą w ciszy i wieczory pod gwiazdami.
Kontakt do maklera:
Grzegorz Krawczuk
tel. 0048 603 559 619
Jeśli szukasz miejsca, które nie tylko się kupuje, ale **w którym się oddycha** właśnie je znalazłeś.
DANE KONTAKTOWE:
GRZEGORZ KRAWCZUK
+48 603 559 619, +48 603 559 619
informacje@royalsolutions.com.pl
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 603 559 619
Email:	informacje@royalsolutions.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Royal Solutions sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-24 13:30:10

ZDJĘCIA























