

Okazja w Złotnikach Tylko 1250 złm - Złotniki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 50 000 / 12,50 zł/m<sup>2</sup>

|              |            |             |                        |
|--------------|------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Łódzkie    | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | Poddębicki | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Dalików    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Złotniki   | GPS:        | 51.8734564, 19.0722622 |

## DANE DZIAŁKI

|   |                     |
|---|---------------------|
| Powierzchnia:   | 4000 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                     |
| Obwód:  | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:   | własność            |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | rolna               |

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |            |
|--------------|------------|
| Województwo: | Łódzkie    |
| Powiat:      | Poddębicki |
| Gmina:       | Dalików    |
| Miejscowość: | Złotniki   |

## OPIS

Działka rolna 4000 m<sup>2</sup> – Złotniki (nr 190/6)

- **Cena:** 50 000 PLN (tylko **12,50 PLN/m<sup>2</sup>!**)
- **Status prawny:** Własność, czysta księga wieczysta.
- **Klasa gruntu V:** Gleba słabsza, co jest **ogromnym atutem inwestycyjnym**. Grunty klasy V nie podlegają restrykcyjnej ochronie rolniczej, dzięki czemu ich **odrolnienie i przekształcenie pod zabudowę jest bezproblemowe**, szybkie i wolne od wysokich opłat urzędowych.

Dlaczego warto?

- **Idealny dodatek do siedliska:** Działka stanowi genialne rozszerzenie sąsiedniego siedliska (**3200 m<sup>2</sup>**), na którym znajduje się **dom do remontu (ok. 100 m<sup>2</sup>)** oraz **budynek gospodarczy (ok. 70 m<sup>2</sup>)**. Dokupując tę ziemię, zyskujesz łącznie aż **7200 m<sup>2</sup>** prywatnego, bezpiecznego azylu!
- **Perspektywiczna lokata:** Studium rozwoju przestrzennego otwiera świetne możliwości zagospodarowania terenu w przyszłości.
- **Cena, która kusi:** W tej cenie zyskujesz potężny bufor prywatności, przestrzeń na duży ogród, sad lub własną działalność.

Ziemia w tej lokalizacji i z tak łatwym potencjałem do przekształcenia to rzadkość. Idealna opcja na ucieczkę za miasto lub bezpieczną lokatę kapitału!

Patrycja Obraniak  
tel.: 733-620-900  
e-mail: p.obraniak@muvon.pl

Paulina Bednarczyk  
tel.: 609-906-607  
e-mail: p.bednarczyk@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.  
Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:  
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

### Muvon Nieruchomości

Sprzedaż oparta na analizie, strategii i wartości dla klienta. Kontakt: Patrycja Obraniak tel: 733620900  
p.obraniak@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 733620900  
Email: p.obraniak@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-23 17:00:07

