

## INWESTYCYJNY DIAMENT W SERCU PIOTRKOWA z WZ - Piotrków Trybunalski

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 790 000 / 118,03 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Piotrków Trybunalski	Arkusze:	
Gmina:	Piotrków Trybunalski	Nr działki:	
Miejscowość:	Piotrków Trybunalski	GPS:	51.4051721, 19.7030244

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6693 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Piotrków Trybunalski
Gmina:	Piotrków Trybunalski
Miejscowość:	Piotrków Trybunalski

## OPIS

**INWESTYCYJNY DIAMENT W SERCU PIOTRKOWA – 7000 m<sup>2</sup> Z WZ!** Szukasz idealnego miejsca pod prestiżową siedzibę firmy, nowoczesne osiedle lub dochodowy obiekt usługowy? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż wyjątkowy kompleks działek o łącznej powierzchni blisko **7000 m<sup>2</sup>**, położony w strategicznej, a zarazem niezwykle urokliwej części **Piotrkowa Trybunalskiego**. To teren, który łączy potencjał wielkiego biznesu z kameralną atmosferą.

Lokalizacja, która robi różnicę! Działka zlokalizowana jest w bliskim sąsiedztwie centrum, co zapewnia doskonałą komunikację i prestiżowy adres. Co ją wyróżnia?

- **Dwustronny wjazd:** Zapewnia płynną logistykę i szerokie możliwości aranżacji przestrzeni.
- **Sąsiedztwo natury:** Działka graniczy z rzeczką, co nadaje jej unikalny, zielony charakter.
- **Cisza i spokój:** Mimo bliskości centrum, teren jest odizolowany od miejskiego zgiełku – idealne warunki do pracy lub wypoczynku.

Potencjał budowlany (Wydane Warunki Zabudowy) Teren posiada aktualne warunki zabudowy, które pozwalają na szeroki wachlarz inwestycji:

- **Budynki usługowo-handlowo-biurowe** – stwórz nowoczesne centrum biznesowe lub prestiżową siedzibę swojej firmy.
- **Zabudowa mieszkaniowa z garażami** – idealna pod kameralne osiedle apartamentowców.
- **Obiekty specjalistyczne** – dzięki kojącemu otoczeniu rzeki i ciszy, jest to wymarzona lokalizacja pod **Dom Spokojnej Starości**, prywatną klinikę lub centrum rehabilitacji.

Dlaczego warto zainwestować właśnie tutaj?

- **Skumulowana powierzchnia:** Prawie 0,7 ha w jednej całości w tej lokalizacji to unikat na skalę rynkową.
- **Gotowość do działania:** Jasna sytuacja prawna i wydane WZ oszczędzają Twój czas.
- **Wszelstronność:** Możesz tu zrealizować niemal każdą wizję – od deweloperki po ambitny projekt komercyjny.

**Masz inny pomysł na ten teren?** Ta działka to czysta karta z ogromnym potencjałem wzrostu wartości. Nie ograniczaj się – stwórz tu miejsce, o którym będzie mówił cały Piotrków!

**Skontaktuj się ze mną**, by poznać szczegóły – ta działka może być początkiem Twojej nowego rozwoju.

**Dominika Koścista**

tel.: 509-799-374

e-mail: d.koscista@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Dominika Koścista tel: 509799374 d.koscista@muvon.pl

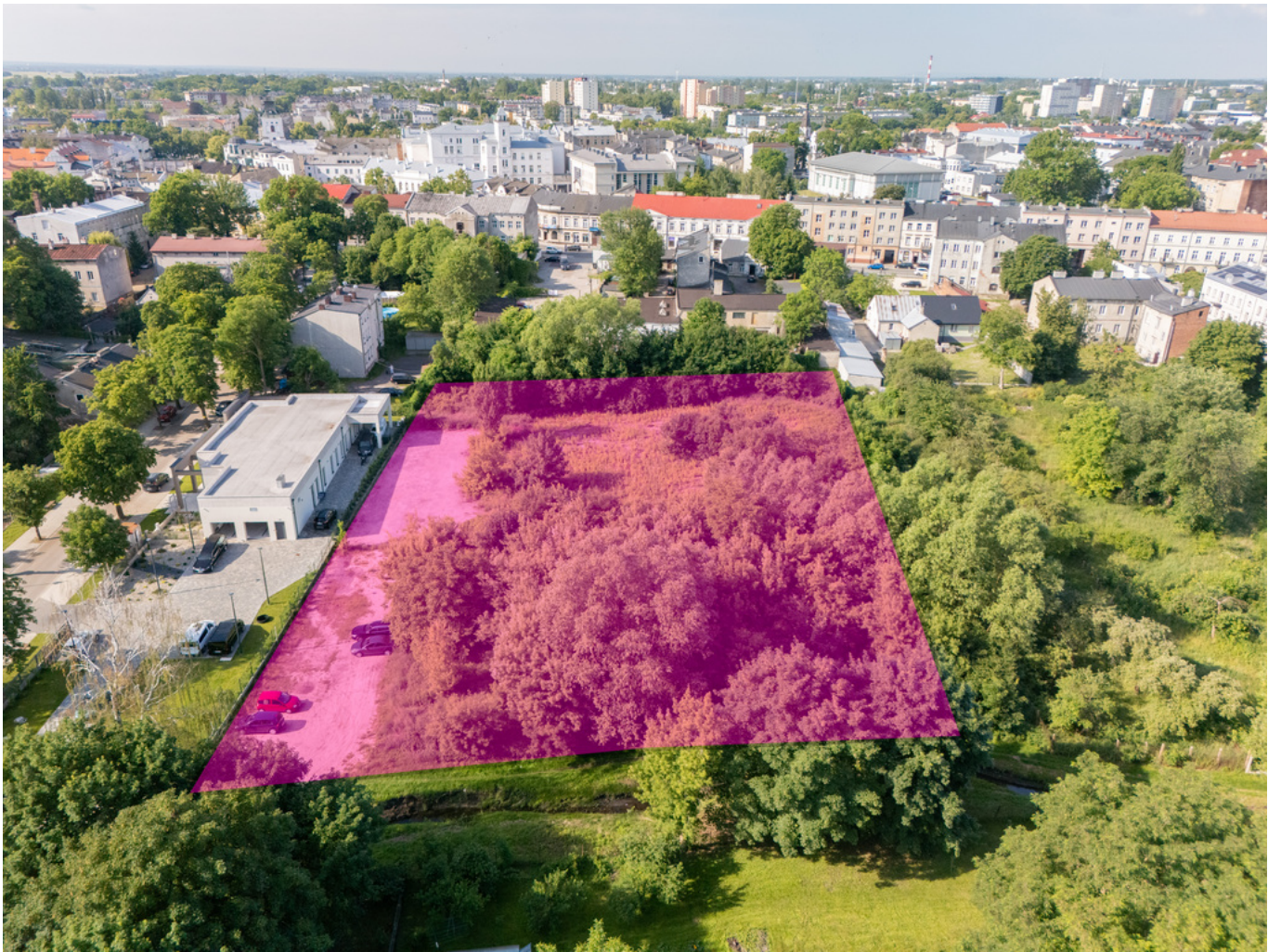
## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 509799374  
Email: d.koscista@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-23 17:00:07





Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

