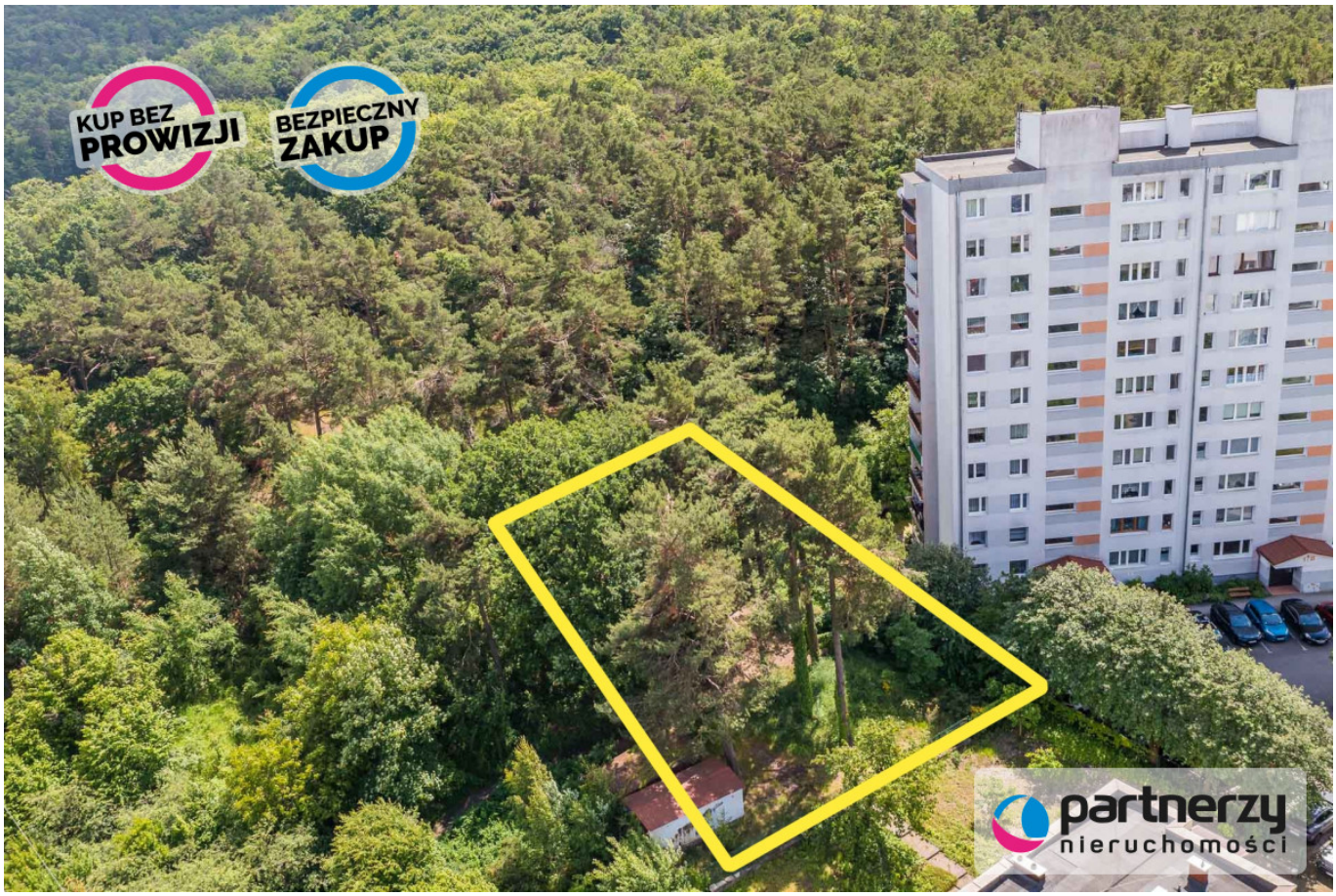
najlepszedzialki.pl

Mpzp PnB W lesie Widok na Zatokę Pełne media - Grabówek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 699 000 / 1.040,18 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdynia	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Grabówek	GPS:	54.5257938, 18.5050622

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	672 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Miejscowość:	Grabówek

OPIS

DZIAŁKA BUDOWLANA Z PROJEKTEM I POZWOLENIEM NA BUDOWĘ DOMU JEDNORODZINNEGO

WIDOK NA ZATOKĘ I OTOCZONA LASEM!!!

LOKALIZACJA:

To wyjątkowa lokalizacja dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia, bez rezygnacji z wygody, jaką daje bliskość centrum miasta.

Działka graniczy z otuliną Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, oferując bezpośrednie sąsiedztwo terenów zielonych oraz poczucie prywatności. Jednocześnie w kilka minut można dotrzeć do centrum Gdyni, punktów handlowo-usługowych, szkół, przedszkoli oraz obiektów sportowych.

DZIAŁKA:

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni 672 m^2.

Nieruchomość wyróżnia się unikalnym położeniem oraz naturalnym charakterem. Starodrzew nadaje temu miejscu wyjątkowy klimat, a dodatkowym atutem są widoki na Port Gdynia oraz Zatokę Gdańską.

Działka posiada dostęp do wszystkich niezbędnych mediów:

- Prąd,
- woda,
- gaz,
- kanalizacja.

PROJEKT I POZWOLENIE:

Kolejną zaletą nieruchomości jest gotowy projekt domu jednorodzinnego o powierzchni 184 m^2 wraz z aktualnym pozwoleniem na budowę który jest zawarty w cenie. Nie ma konieczności korzystania z proponowanego projektu.

Projekt przewiduje nowoczesny budynek z dwustanowiskowym garażem w bryle budynku oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń odpowiadającym potrzebom współczesnej rodziny.

Dzięki temu przyszły właściciel może rozpocząć realizację inwestycji niemal od razu, bez konieczności przechodzenia przez czasochłonny proces projektowy i administracyjny. Jeżeli chciałbyś przedstawić swój własny projekt to procedura uzyskania PNB byłaby skrócona.

ATUTY:

- Gotowy projekt domu 184 m^2,
- pozwolenie na budowę,
- widok na Zatokę Gdańską i Port Gdynia,
- bezpośrednie sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,
- kameralne otoczenie,
- wszystkie media przy działce,
- szybki dostęp do centrum Gdyni,
- pełna infrastruktura w najbliższej okolicy.

To propozycja dla osób, które chcą połączyć bliskość natury z wygodą życia w mieście oraz rozpocząć budowę wymarzonego domu bez wielomiesięcznych formalności.

Zapraszamy na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

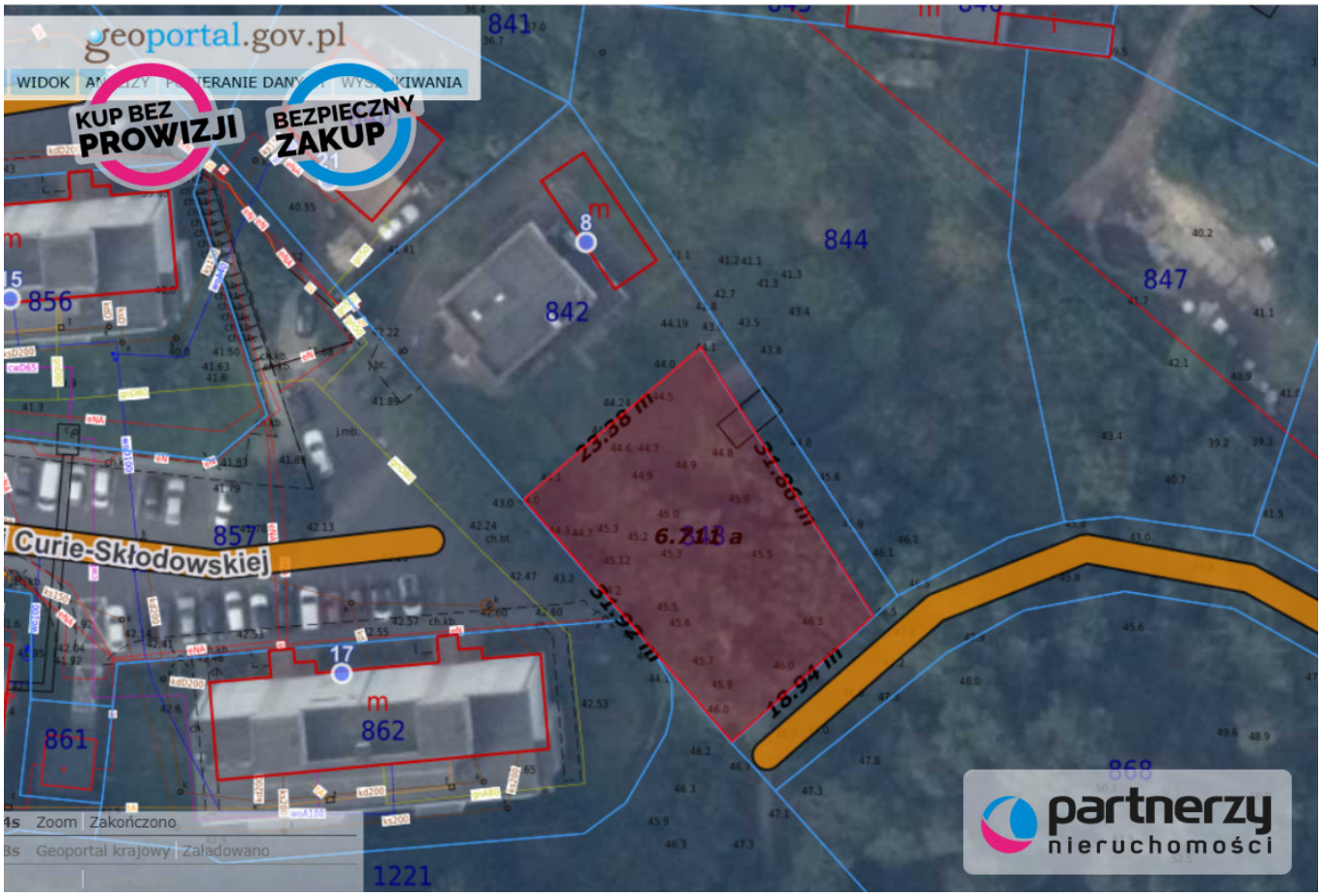
DANE KONTAKTOWE

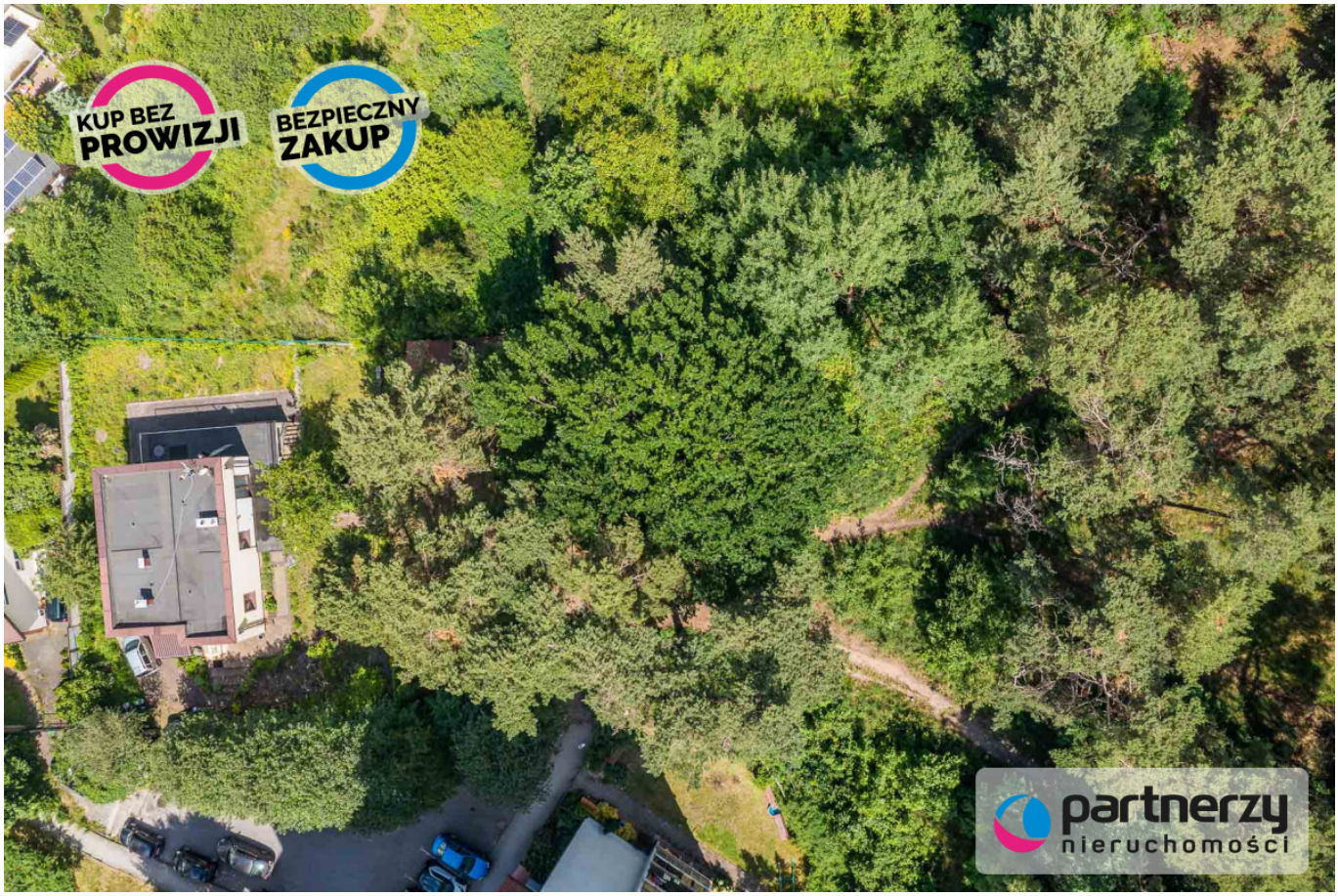
Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-19 18:00:08

ZDJĘCIA

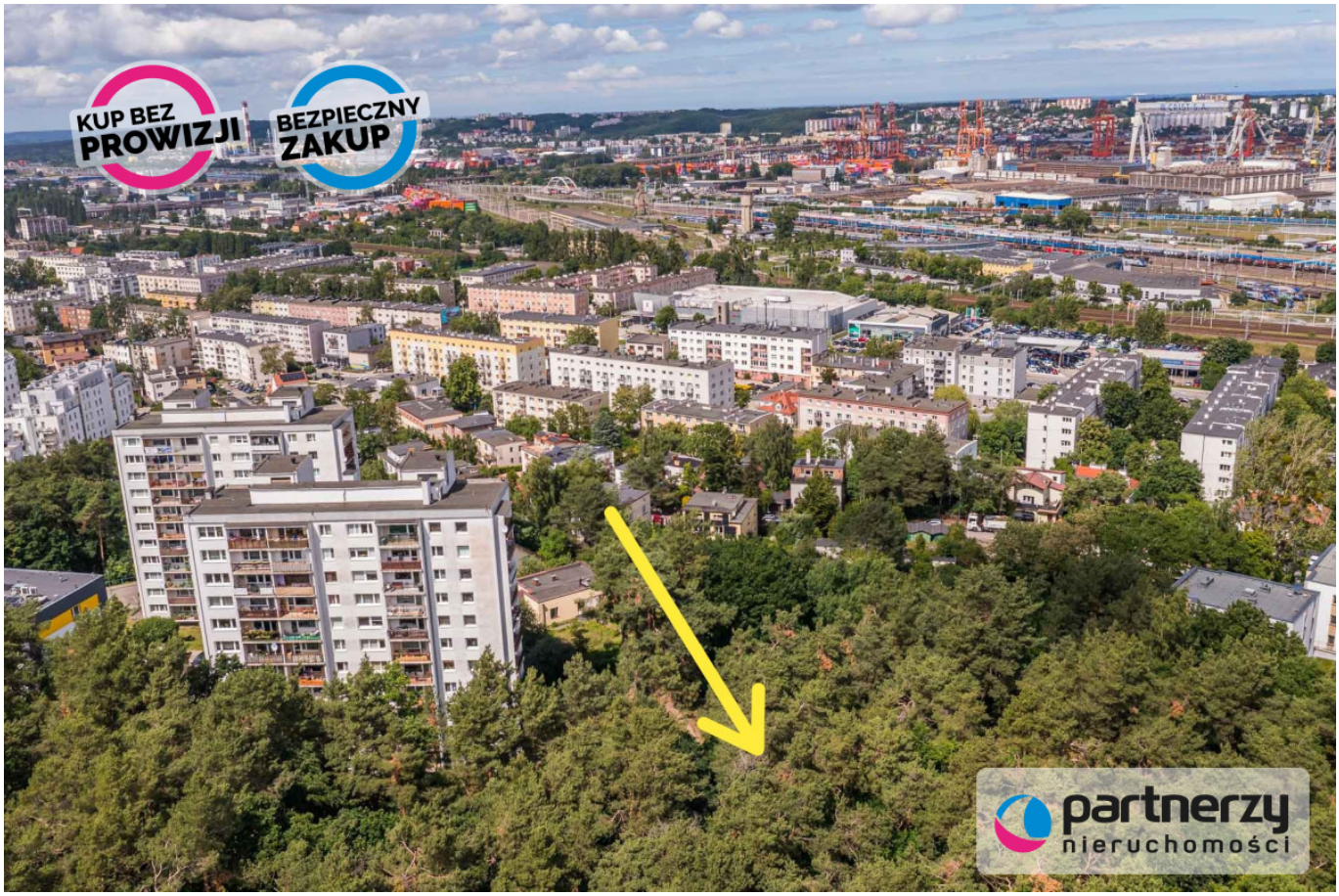

KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


geoportal.gov.pl
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
841
844
847
856
842
857
Curie-Skłodowskiej
862
861
868
1221
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości