

Działka mieszkaniowo - usługowa na Matarnii - Matarnia

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 10 500 000 / 483,67 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Matarnia	GPS:	54.3897323, 18.4787649

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	21709 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Radiowa
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Matarnia

OPIS

DZIAŁKA MIESZKANIOWO - USŁUGOWA z MPZP 005-M/U31

LOKALIZACJA

Działka znajduje się w dzielnicy Gdańsk Matarnia, przy ul. Radiowej.
Wokół zabudowania szeregowo oraz bliźniacze.

DZIAŁKA

Działka nr 141/3 o pow. **21 709 m2 (2,1709HA)**.

Działka objęta **Miejscowym Planem XLII/968/13** z dnia 26 września 2013, nr 2708 opis
Oznaczenie na Planie 005-M/U31 - działka mieszkaniowo - usługowa

OPIS MOŻLIWEJ ZABUDOWY:

- wielkość pow. zabudowy dla obszaru położonego w granicach OSTAB jak na rys planu 20%
- dla pozostałej części obszaru 30%
- minimalny procent pow. biologicznie czynnej dla obszaru OSTAB 70% pow. działki
- dla pozostałej części obszaru 50% pow. działki budowlanej
- intensywność zabudowy MIN 0 maksymalna 0,5
- wysokość zabudowy MIN - nie ustala się, MAX 12m
- maksymalna pow. rzutu pojedynczego budynku 400m²
- pozostałe gabaryty obiektów dowolne
- **FORMY ZABUDOWY - WOLNOSTOJĄCA**
- kształt dachu - STROMY

DODATKOWO:

- cena sprzedaży - bez VAT sprzedaż od osób fizycznych
- MEDIA w drodze: Kanalizacja, woda, prąd, gaz, internet

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

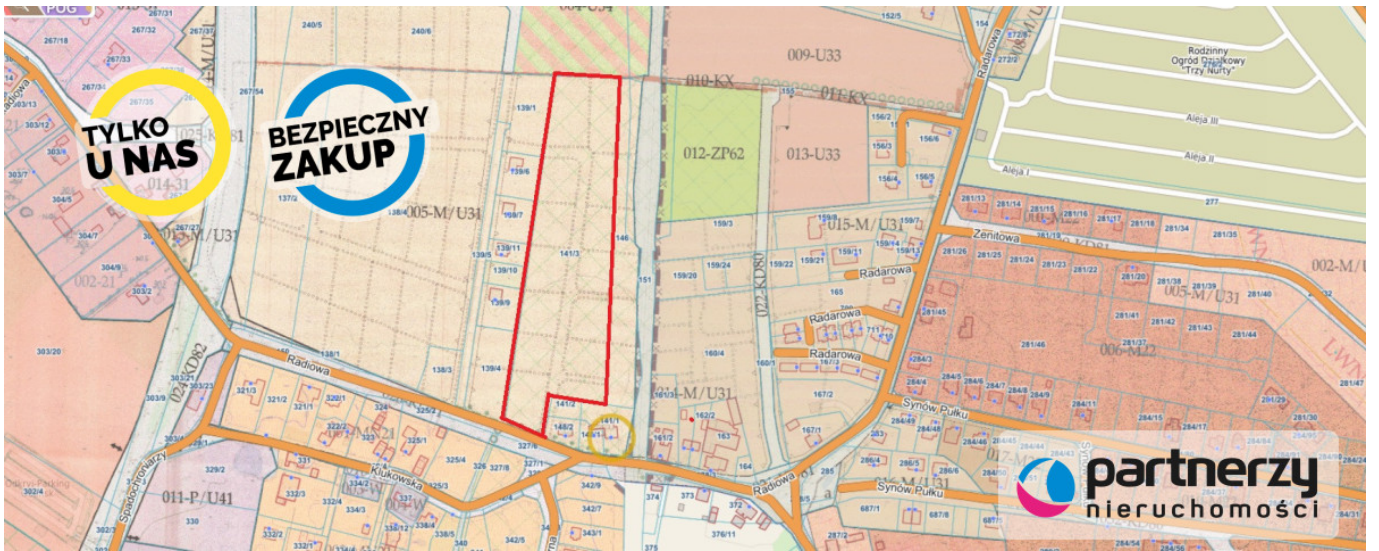
Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-19 10:00:09

ZDJĘCIA





TYLKO
U NAS

BEZPIECZNY
ZAKUP



 partnerzy
nieruchomości