najlepszedzialki.pl

Miejsce gdzie powstanie Twój dom - Janowiec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 59 999 / 68,49 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Żagański	Arkusz:	
Gmina:	Małomice	Nr działki:	
Miejscowość:	Janowiec	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	876 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Żagański
Gmina:	Małomice
Miejscowość:	Janowiec

OPIS

DZIAŁKI BUDOWLANE Z WZ I MEDIAMI OD 34 999 ZŁ

PROMOCYJNE CENY TYLKO DO KOŃCA SIERPNIA

Marzysz o budowie własnego domu, ale nie chcesz tracić czasu na wielomiesięczne formalności związane z uzyskaniem warunków zabudowy, organizacją mediów czy przygotowaniem dojazdu?

Ta oferta została przygotowana właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż oferujemy kompleks 16 działek budowlanych położonych w miejscowości Janowiec, gmina Małomice. To wyjątkowa propozycja dla osób szukających działki gotowej do rozpoczęcia procesu projektowania i budowy domu.

Kupując jedną z oferowanych działek zyskujesz nie tylko grunt, ale również oszczędzasz czas i pieniądze, ponieważ każda działka posiada już wydane bezterminowe warunki zabudowy, dostęp do mediów oraz udział w utwardzonej drodze wewnętrznej.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY INWESTYCJI

• Bezterminowe warunki zabudowy dla każdej działki

• Działki uzbrojone w wodę i energię elektryczną

• Skrzynki energetyczne przygotowane przy działkach

• Udział w utwardzonej drodze wewnętrznej

• Możliwość budowy domu jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego

• Możliwość realizacji nowoczesnych projektów z płaskim dachem

• Na najmniejszych działkach możliwa zabudowa o powierzchni około 100 m^2

• Powierzchnie działek od 419 m^2 do 1801 m^2

• Kameralna inwestycja obejmująca tylko 16 działek

OSZCZĘDNOŚĆ CZASU I PIENIĘDZY

Większość osób kupujących działkę musi samodzielnie przejść przez procedurę uzyskania warunków zabudowy, oczekiwać na decyzje administracyjne oraz organizować dostęp do podstawowej infrastruktury.
Tutaj ten etap został już wykonany.

Dzięki temu możesz szybciej rozpocząć projektowanie domu, uniknąć wielu formalności oraz ograniczyć dodatkowe koszty związane z przygotowaniem inwestycji.

LOKALIZACJA

Janowiec – gmina Małomice

• Małomice – około 7 minut

• Szprotawa – około 7 minut

• Żagań – około 10 minut

DOSTĘPNE DZIAŁKI

Działka nr 263/6 – 419 m² – 34 999 zł

Działka nr 263/7 – 461 m² – 36 999 zł

Działka nr 257/9 – 508 m² – 39 999 zł

Działka nr 263/8 – 509 m² – 39 999 zł

Działka nr 263/9 – 701 m² – 48 999 zł

Działka nr 257/6 – 788 m² – 54 999 zł

Działka nr 257/11 – 876 m² – 59 999 zł

Działka nr 257/15 – 965 m² – 66 999 zł

Działka nr 257/12 – 1003 m² – 69 999 zł

Działka nr 257/8 – 1132 m² – 77 999 zł

Działka nr 263/5 – 1137 m² – 77 999 zł

Działka nr 257/7 – 1141 m² – 78 999 zł

Działka nr 257/13 – 1159 m² – 79 999 zł

Działka nr 257/14 – 1285 m² – 88 999 zł

Działka nr 263/4 – 1531 m² – 89 999 zł

Działka nr 263/3 – 1801 m² – 99 999 zł

Promocyjne ceny obowiązują do końca sierpnia lub do momentu sprzedaży poszczególnych działek.

Nie czekaj, aż najlepsze działki zostaną zarezerwowane. Wybierz powierzchnię dopasowaną do swoich potrzeb i rozpocznij realizację marzenia o własnym domu. Bartłomiej Błoński
tel 663 667 001
e mail b.blonski@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec zmianie. Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu Kontakt: Bartłomiej Błoński tel: 663 667 001 b.blonski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	663 667 001
Email:	b.blonski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-19 02:45:05

ZDJĘCIA


























257/11
257/9
257/6
257/12
257/13
257/7
257/14
257/8
257/15