

## PROMOCJA Działka budowlana 1068 m WZ 55 000 - Rudawica

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 55 000 / 51,50 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Żagański	Arkusz:	
Gmina:	Żagań	Nr działki:	
Miejscowość:	Rudawica	GPS:	51.5375137, 15.3921163

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1068 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Żagański
Gmina:	Żagań
Miejscowość:	Rudawica

## OPIS

### DZIAŁKA BUDOWLANA 1068 m<sup>2</sup> | WARUNKI ZABUDOWY | RUDAWICA

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1068 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Rudawica, gmina Żagań. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych. To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca pod budowę domu z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym dojazdem do miasta.

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy, a podział działek został zatwierdzony administracyjnie. Dzięki temu kupujący otrzymuje działkę z uporządkowanym stanem formalnym oraz potwierdzoną możliwością zabudowy.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia 1068 m<sup>2</sup>,
- wydane warunki zabudowy,
- zatwierdzony podział,
- dostęp do drogi publicznej,
- media w pobliżu działki,
- spokojna i zielona okolica,
- sąsiedztwo domów jednorodzinnych.

Lokalizacja:

- Żagań – około 10 minut,
- Iłowa – około 15 minut,
- Świątoszów
- Bolesławiec – około 30 minut.

Duża powierzchnia działki daje możliwość wybudowania komfortowego domu z ogrodem, miejscem rekreacyjnym oraz dodatkową przestrzenią dla rodziny.

Aktualnie nieruchomość oferowana jest w promocyjnej cenie 55 000 zł.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. Bartłomiej Błoński

tel 663 667 001

e mail [b.blonski@muvon.pl](mailto:b.blonski@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec zmianie.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności

niezbędnych do uzyskania kredytu Kontakt: Bartłomiej Błoński tel: 663 667 001 [b.blonski@muvon.pl](mailto:b.blonski@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 663 667 001

Email: [b.blonski@muvon.pl](mailto:b.blonski@muvon.pl)

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości









