

## Działki budowlane w Rybniku-Niedobczyce - Niedobczyce

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 130 750 / 130,75 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	Rybnik	Arkusze:	
Gmina:	Rybnik	Nr działki:	
Miejscowość:	Niedobczyce	GPS:	50.0673649, 18.4975964

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	Rybnik
Gmina:	Rybnik
Miejscowość:	Niedobczyce

## OPIS

### Zbuduj dom w Rybniku!

Ustawnej działki pod miastem, ale z szybkim dojazdem do centrum? W Rybniku-Niedobczycach czekają na Ciebie 3 wyjątkowe parcele. Zlokalizowane w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, gwarantują ciszę, prywatność i bezpieczne sąsiedztwo.

Wybierz przestrzeń idealną dla siebie:

- **Działka 2149/105** | 1000 m<sup>2</sup> | **Cena: 130 750 zł** (*Najlepsza cena!*)
- **Działka 2147/105** | 979 m<sup>2</sup> | **Cena: 148 350 zł** (*Kameralna i ustawna*)
- **Działka 2148/105** | 1418 m<sup>2</sup> | **Cena: 191 840 zł** (*Dla miłośników dużego ogrodu*)

### Atuty nieruchomości:

- **Lokalizacja na piątce:** Zielona i bezpieczna część Niedobczyc. Wokół mnóstwo przestrzeni na spacer, a jednocześnie blisko do miejskiej infrastruktury.
- **Komunikacja:** Błyskawiczny dojazd do centrum Rybnika oraz świetny wylot na drogę Pszczyna-Racibórz

**Dlaczego warto?** Ceny gruntów w regionie stale rosną. Zakup tej działki to nie tylko krok do własnego domu, ale też świetna lokata kapitału. Możesz kupić jedną z nich lub połączyć siły z kimś z rodziny i zamieszkać obok siebie!

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły – chętnie odpowiemy na wszystkie pytania

Hanna Kacorzyk  
tel. +48 661 166 655  
h.kacorzyk@muvon.pl

Aleksandra Skibińska  
tel. +48 455 517 816  
a.skibinska@muvon.pl  
Strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Hanna Kacorzyk tel: 661 166655

[h.kacorzyk@muvon.pl](mailto:h.kacorzyk@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 661166655  
Email: [h.kacorzyk@muvon.pl](mailto:h.kacorzyk@muvon.pl)  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-17 18:45:05





