

## Działka 5000 m2 ze ścianą lasu raj dla duszy - Bukowiny

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 330 000 / 66,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bukowiny	GPS:	53.6900569, 18.5562762

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Bukowiny

## OPIS

Działka budowlana 5000 m<sup>2</sup> - Jezioro i las | Wieś

**Biuro Nieruchomości Apartament , ma zaszczyt przedstawić na sprzedaż atrakcyjną działkę ze ścianą lasu w miejscowości Bukowiny.**

**Bukowiny** - wieś kociewska w Polsce położona w województwie pomorskim, w powiecie starogardzkim, w gminie Osiek na wschodnim krańcu kompleksu leśnego Borów Tucholskich.

### **SKRZYNKA Z PRĄDEM ZNAJDUJE SIĘ NA DZIAŁCE!**

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana nr 49/4 o powierzchni 5000 m<sup>2</sup>, położona w spokojnej, wiejskiej okolicy w otoczeniu lasów i jeziora - idealna propozycja dla osób szukających prywatności, natury i przestrzeni pod wymarzony dom.

**Dla działki zostały wydane warunki zabudowy - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.**

- budowa budynku mieszkalnego- powierzchnia zabudowy od 90 m2 do 150 m2
- budowa budynku gospodarczego- powierzchnia zabudowy od 50 m2 do 90 m2
- zaopatrzenie w wodę - z ujęcia własnego- studnia
- odprowadzanie ścieków- do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej

### **Najważniejsze atuty nieruchomości:**

- Powierzchnia działki: 5000 m<sup>2</sup>
- prąd - skrzynka z założonym już licznikiem - (minimum formalności)
- Kształt: regularny, kwadrat
- Przeznaczenie: działka budowlana
- Dojazd: droga utwardzona - wygodny dostęp przez cały rok
- Otoczenie: jezioro i las w bezpośrednim sąsiedztwie
- Ogrodzenie: brak - pełna swoboda aranżacji terenu

Działka położona jest w cichej, wiejskiej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w otoczeniu natury. Bliskość jeziora i lasu sprawia, że to idealne miejsce zarówno pod dom całoroczny, jak i rekreacyjny.

Działka daje wiele możliwości zagospodarowania i stanowi świetną bazę pod przyszłą inwestycję mieszkaniową lub wypoczynkową

### **Lokalizacja:**

- 85 km -Gdańsk - (1 godzina samochodem)
- 38 km- Starogard Gdański
- 12 km- Autostrada A1
- 1 km- Najbliższe jezioro
- 5 km- Jezioro Kałębie
- ok 7 km -szkoła
- ok 30 km -Grudziądz

**Zajmujemy się całym procesem sprzedażowym, w tym przygotowaniem dokumentów oraz pomocą w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.**

### **Z NAMI**

- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Patrycja Tomaszewska

728 713 127

patrycjat@nieruchomosci-apartament.pl

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

*Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.*

*Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.*

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728713127

Email:

patrycjat@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-16 21:30:06





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**







**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

