

## Działka pod SZEREG 1 LINIA Martwa Wisła Widok - Przeróbka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 100 000 / 6.547,62 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Przeróbka	GPS:	54.3547764, 18.6860101

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	168 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Sienna
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Przeróbka

## OPIS

JEDYNA TAKA Z WIDOKIEM NA MARTWĄ WISŁĘ!!!

### Działka:

Na sprzedaż: Działka budowlana pod budowę jednego domu w zabudowie szeregowej  
Powierzchnia 168m<sup>2</sup> w kształcie pod budowę szeregu

Deweloper na podobnej działce wybudował szereg o powierzchni 183m<sup>2</sup>, 4 poziomy, 7 pokoi

Przy działce wszystkie media:  
woda, prąd, gaz, kanalizacja.

Działka nr 317 znajduje się na Gdańskiej Przeróbce ul. Sienna 11b  
nr Karty terenu 035-31

STREFA MIESZANA USŁUGOWO - MIESZKANIOWA, BEZ USTALANIA PROPORCJI  
POMIĘDZY FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ I USŁUGOWĄ

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr Uchwała RMG Nr LIII/1627/02  
dn. 26.09.2002

(cała treść uchwały po kontakcie)

### LOKALIZACJA :

**W okolicy znajdziemy pełną infrastrukturę i zaledwie 2km w linii prostej od starówki Gdańskiej.**

Działka leży przy odcinku nabrzeża Szyprów na Przeróbce który doczekał się modernizacji. Powstał ogólnodostępny bulwar spacerowy z oświetleniem.

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-16 17:00:07









