Atrakcyjna działka 800 m pod dom i usługi Pełne media Dwustronny dojazd Cicha okolica - Środa Śląska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 220 000 / 275,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	średzki	Arkusz:	
Gmina:	Środa Śląska	Nr działki:	
Miejscowość:	Środa Śląska	GPS:	51.1655215, 16.5838198

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Targowa 1c

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	średzki
Gmina:	Środa Śląska
Miejscowość:	Środa Śląska

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż piękna, płaska i ustawna działka o powierzchni 8 arów (800 m^2), położona w wyjątkowo cichej i spokojnej okolicy. To idealne miejsce zarówno na budowę wymarzonego domu jednorodzinnego, jak i doskonała przestrzeń do prowadzenia działalności usługowej. Najważniejsze parametry: Powierzchnia i teren: 800 m^2 – optymalny metraż pod budowę. Działka jest płaska, zadbana, pozbawiona gęstych zarośli i gotowa do rozpoczęcia prac inwestycyjnych. Przeznaczenie: Działka z możliwością prowadzenia działalności usługowej. Media: Pełne zaplecze techniczne – na miejscu dostępny jest prąd, woda oraz kanalizacja, co stanowi ogromną oszczędność czasu i pieniędzy przy budowie. Dojazd: Nieruchomość posiada dostęp z dwóch stron (od strony drogi asfaltowej oraz drogi gruntowej). To fantastyczny atut – pozwala na wytyczenie niezależnego wjazdu do części prywatnej (domu) oraz osobnego wjazdu i parkingu dla potencjalnych klientów firmy. Otoczenie i lokalizacja: Ogromną zaletą nieruchomości jest jej położenie. Działka usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i urokliwej polany, co gwarantuje bliskość natury, czyste powietrze i doskonałe warunki do relaksu. Okolica jest bardzo cicha i bezpieczna. Wokół znajduje się luźna, estetyczna zabudowa jednorodzinna oraz mnóstwo otwartej przestrzeni, co zapewnia prywatność i brak poczucia zaglądania sobie w okna z sąsiadami. Dlaczego warto? To rzadka oferta, która łączy w sobie sielski klimat, bliskość natury, a jednocześnie pełną infrastrukturę (media) i genialny, podwójny dojazd. Regularny kształt daje ogromne możliwości aranżacji przestrzeni zarówno dla rodziny, jak i pod biznes. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	607741176
Email:	kazelino830@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-16 05:30:07

ZDJĘCIA




BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl