

Działka 1200m Golcowa Piękna przyroda rzeka las Okazja dla InwestoraSąsiada - Golcowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 19 900 / 16,58 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	brzozowski	Arkusze:	
Gmina:	Golcowa	Nr działki:	
Miejscowość:	Golcowa	GPS:	49.7703895, 22.0292951

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Golcowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	brzozowski
Gmina:	Golcowa
Miejscowość:	Golcowa

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż wyjątkowo urokliwa działka o powierzchni 1200 m² (12 arów) położona w miejscowości Golcowa, gmina Domaradz. Nieruchomość charakteryzuje się unikalnymi walorami przyrodniczymi. Jest to idealna oaza ciszy i spokoju – z jednej strony graniczy z czystą rzeczką, z drugiej otacza ją las, a z pozostałych malownicze pola i łąki. Zgodnie z informacjami z Gminy Domaradz, grunt został uwzględniony w nowym Planie Ogólnym jako działka budowlana. WAŻNA INFORMACJA (Stąd okazjna cena): Działka na ten moment nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej (dostęp fizyczny przez sąsiednie parcele). Jest to idealna oferta dla: Właścicieli działek sąsiednich, którzy chcą powiększyć swoje gospodarstwo za ułamek ceny rynkowej. Inwestorów, którzy mają doświadczenie w formalnym regulowaniu procedury drogi koniecznej (służebności) i chcą zyskać pełnowartościową działkę budowlaną o wysokiej wartości. Stan prawny: Jeden właściciel, czysta Księga Wieczysta. Cena została drastycznie obniżona i uwzględnia obecny status dojazdu. Sprzedaż wyłącznie gotówkowa. Zapraszam do kontaktu – wyślij zapytanie, a podam numery geodezyjne. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	785415605
Email:	teodorrosrollo@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-13 12:45:05

