

Na sprzedaż działka rekreacyjna - Lubikowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 340,36 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	międzyrzecki	Arkusze:	
Gmina:	Przytoczna	Nr działki:	
Miejscowość:	Lubikowo	GPS:	52.5453526, 15.7066069

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	617 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)

Uzbrojenie:	prąd,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie
------------	--------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	międzyrzecki
Gmina:	Przytoczna
Miejscowość:	Lubikowo
Kod pocztowy:	66-342

OPIS

Oferujemy Państwu niepowtarzalną okazję zakupu urokliwej działki w malowniczej miejscowości Lubikowo, położonej w otoczeniu pięknych jezior i zieleni. To idealne miejsce dla osób pragnących odpocząć w harmonii z naturą, ceniących ciszę oraz bliskość wodnych atrakcji.

Zaledwie 500 metrów od działki rozpościera się czyste, spokojne jezioro, które zachwyca nieskazitelną wodą i przyjazną plażą — doskonałą zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i dla miłośników rekreacji nad wodą.

Przedmiotowa działka ma powierzchnię umożliwiającą realizację wielu marzeń i planów - zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą XI/172/97 z dnia 30 grudnia 1997 roku, przeznaczona jest pod zabudowę rekreacyjną oznaczoną symbolem UT2MN. Teren jest płaski, o wymiarach około 24 m na 27 m, co ułatwia planowanie i budowę. Do działki prowadzi utwardzona droga gminna, zapewniając komfortowy i bezproblemowy dojazd.

Infrastruktura już na miejscu - działka została w pełni przygotowana do zagospodarowania. Posiada doprowadzoną wodę z miejskiej sieci, kanalizację, co znacząco ułatwi ewentualne budowy lub rekreacyjne zagospodarowanie terenu.

Prąd znajduje się na granicy działki i jest gotowy do podłączenia, co pozwala na szybkie rozpoczęcie inwestycji.

Lubikowo słynie z niezwykle czystego jeziora, którego linia brzegowa została niedawno zmodernizowana. Nowoczesne pomosty, oświetlenie, parking, plac zabaw oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego sprawiają, że okolica ta jest idealnym miejscem do wypoczynku, aktywności na świeżym powietrzu i spędzania czasu z rodziną. Otaczająca natura, pełna drzew iglastych posadzonych wzdłuż drogi, zapewnia nie tylko prywatność, ale także niepowtarzalny klimat i spokój.

Zachęcamy do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości. Położona w spokojnym, zielonym zakątku, blisko jeziora, spełni oczekiwania każdego miłośnika natury i aktywnego wypoczynku na łonie przyrody. Nie przegap szansy, aby stać się właścicielem tego pięknego terenu i zacząć realizować swoje marzenia!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	61 6614620, 533 347 007
Email:	k.iwan@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-12 00:15:08















PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI

 **+48 533 347 007**