

Odpakuj prezent i odkryj swoją wymarzoną działkę - Niesięcin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 189 000 / 212,36 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Pabianicki	Arkusz:	
Gmina:	Konstantynów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Niesięcin	GPS:	51.7740987, 19.3199306

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	890 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Pabianicki
Gmina:	Konstantynów Łódzki
Miejscowość:	Nieściecin

OPIS

Działki budowlane na sprzedaż.

Mamy dla Państwa aż 9 działek budowlanych.

Droga utwardzona, prąd bezpośrednio na działkach.

Działki wycenione są indywidualnie od **180zł/m²**!

Zadzwoń i dowiedz się w jakiej cenie kupisz swoją wymarzoną działkę!

Numer - Powierzchnia - Wymiary

1. 84/5 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
2. 84/6 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
3. 84/7 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
4. 84/8 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
5. 84/9 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
6. 84/10 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
7. 84/11 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
8. 84/12 - 890 m² - 26,5m² x 33,5m²
9. 84/13 - 1040 m² - 32,4m² x 32,4m²

Działki położone są w spokojnej i zielonej okolicy Konstantynowa Łódzkiego, przy ulicy Nieściecin. Działka posiadała aktualne warunki zabudowy.

Znajdują się w dogodnej lokalizacji, na pograniczu Konstantynowa Łódzkiego i Rąbienia, zapewniając świetny dostęp do miejskiej infrastruktury, a jednocześnie ciszę i spokój z dala od zgiełku miasta.

Szczegóły oferty:

- Rodzaj nieruchomości: Działka budowlana.
- Lokalizacja: Konstantynów Łódzki, ul. Nieściecin.
- Numer ewidencyjny: **84/5-13**.
- Przeznaczenie: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- Stan prawny: WZ - działki budowlane.
- Media: Woda w ulicy Nieściecin, prąd w działkach

Parametry zabudowy:

- Rodzaj zabudowy: Dom jednorodzinny.
- Wysokość budynku: Do 9 m.
- Szerokość elewacji frontowej: Do 15 m.
- Rodzaj dachu: Dwuspadowy lub wielospadowy, z nachyleniem do 45°.
- Powierzchnia zabudowy: 26% powierzchni działki.

Media:

- Woda: Dostępna w ulicy Nieściecin.
- Prąd: Prąd bezpośrednio na działkach.
- Internet/TV: Dostępne w ulicy Nieściecin, Aleksandrowska.
- Gaz: Dostępny w ulicy Nieściecin, Aleksandrowska.

Lokalizacja i komunikacja:

- Dojazd do S14: Szybki dostęp do trasy S14 (w kierunku Zgierz/Pabianice).
- Dojazd do centrum Rąbienia: 4 minuty.

- Dojazd do centrum Konstancyna Łódzkiego: 4 minuty.
- Dojazd do Łodzi: 22 minuty.
- Infrastruktura lokalna: W pobliżu szkoły, przedszkola, sklepy.

Istnieje możliwość wykupienia więcej niż jednej działki, co pozwala na stworzenie większego terenu inwestycyjnego lub realizację projektu deweloperskiego.

Kontakt: Jan Budzyński tel: 792616953 j.budzynski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 792616953
Email: j.budzynski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-11 18:45:07

