

## Twoje miejsce wśród natury-Obra przy jeziorze - Obra

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 229 000 / 508,89 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Wolsztyński	Arkusze:	
Gmina:	Wolsztyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Obra	GPS:	52.0742346, 16.0447054

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	450 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Wolsztyński
Gmina:	Wolsztyn
Miejscowość:	Obra

## OPIS

### Na sprzedaż 2 działki w Obrze, każda o powierzchni 450m2

**Działki położone w malowniczej miejscowości Obra, gmina Wolsztyn.** To wyjątkowe miejsce dla osób ceniących **spokój, kontakt z naturą oraz wygodny dostęp do miasta.**

Dla działki zostały wydane **warunki zabudowy**, co daje możliwość szybkiej realizacji inwestycji i **budowy rekreacyjnej**

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, **w pobliżu Jeziora Świętego oraz rozległych terenów leśnych**, które sprzyjają aktywnemu wypoczynkowi, spacerom, wycieczkom rowerowym i rekreacji przez cały rok.

**Okolica łączy walory przyrodnicze z komfortem codziennego życia.**

Dodatkowym atutem jest **bliskość Wolsztyna** – dojazd zajmuje zaledwie kilka minut, co zapewnia szybki dostęp do sklepów, szkół, punktów usługowych oraz pełnej infrastruktury miejskiej.

#### Najważniejsze atuty:

- media w drodze(prąd, woda, kanalizacja)
- wydane warunki zabudowy,
- spokojna i zielona okolica,
- bliskość Jeziora Świętego,
- sąsiedztwo lasów i terenów rekreacyjnych,
- dogodny dojazd do Wolsztyna,
- idealne miejsce pod budowę domu całorocznego lub inwestycję.

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca, gdzie można połączyć komfort życia blisko miasta z codziennym kontaktem z naturą.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Aleksandra Pepke

Tel. 606 921 734

E-mail [a.pepke@muvon.pl](mailto:a.pepke@muvon.pl)

Kamila Budzinowska

Tel.534 293 429

Mail: [k.budzinowska@muvon.pl](mailto:k.budzinowska@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Aleksandra Pepke tel: 606921734 [a.pepke@muvon.pl](mailto:a.pepke@muvon.pl)

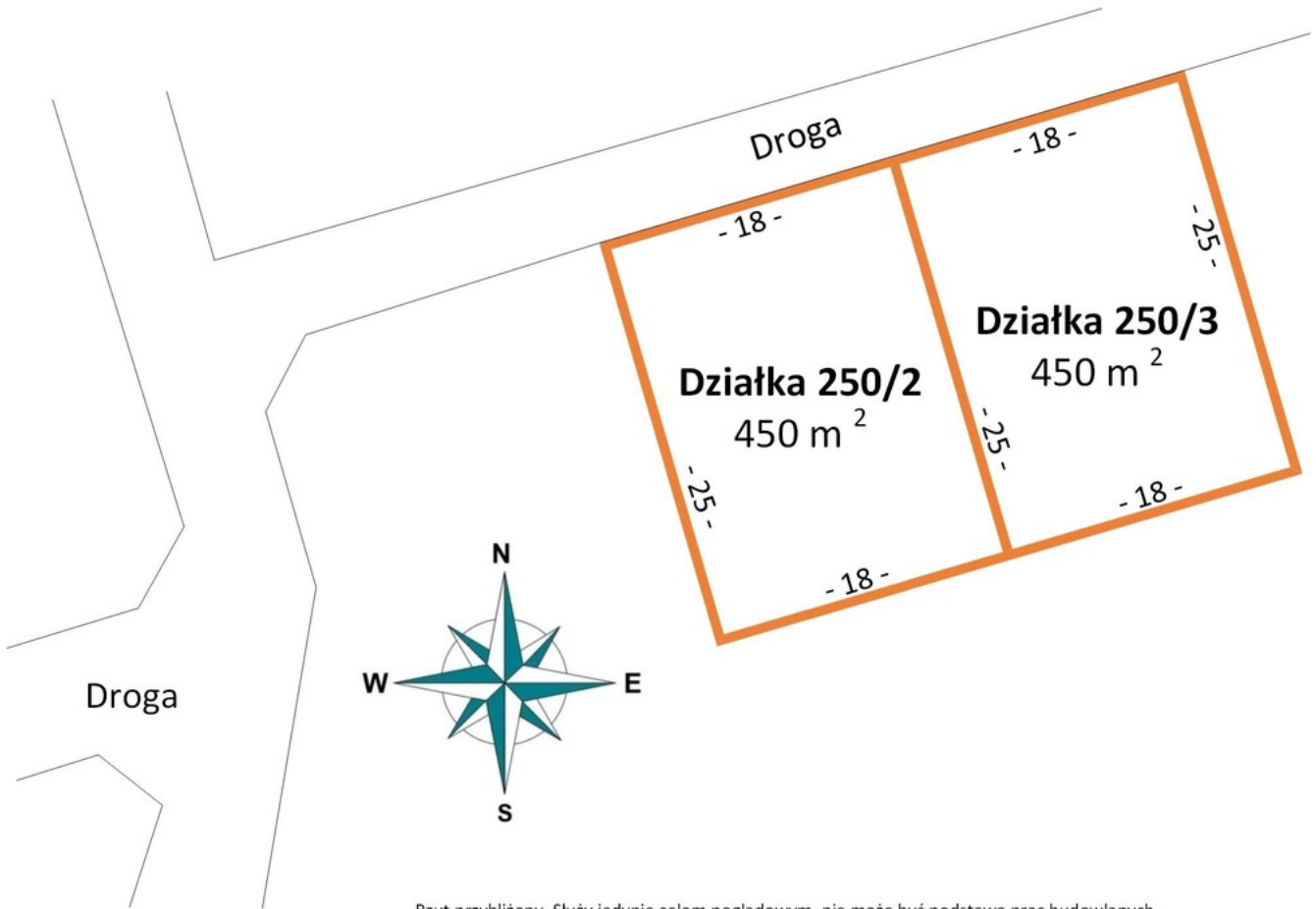
## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 606921734  
Email: a.pepke@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-11 18:45:07



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

