

Działki inwestycyjne Nowy Tomyśl - Sękowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 349 000 / 107,55 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Nowotomyski	Arkusze:	
Gmina:	Nowy Tomyśl	Nr działki:	
Miejscowość:	Sękowo	GPS:	52.3037554, 16.0882391

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12543 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Nowotomyski
Gmina:	Nowy Tomyśl
Miejscowość:	Sękowo

OPIS

Na sprzedaż pakiet dwóch działek inwestycyjnych o numerach 242/2 oraz 243/3, położonych w strefie przemysłowej Nowego Tomyśla.

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **12 543 m²**, co daje szerokie możliwości wykorzystania terenu pod działalność gospodarczą, produkcyjną, magazynową, usługową lub logistyczną.

To oferta skierowana do przedsiębiorców i inwestorów, którzy **szukają przestrzeni pod rozwój firmy w lokalizacji o przemysłowym charakterze**. Położenie w strefie przemysłowej zwiększa potencjał inwestycyjny nieruchomości i pozwala zaplanować funkcjonalną przestrzeń pod halę, magazyn, zakład produkcyjny, bazę transportową, zaplecze techniczne lub siedzibę przedsiębiorstwa.

Lokalizacja i odległości Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym — **w rejonie Nowego Tomyśla, z dogodnym dostępem do głównych tras w kierunku Poznania, Zielonej Góry oraz granicy polsko-niemieckiej.**

Orientacyjne odległości:

- Nowy Tomyśl — ok. kilka minut od centrum miasta,
- Poznań — ok. 82 km,
- Zielona Góra — ok. 74–98 km, w zależności od wybranej trasy,
- granica z Niemcami / Świecko — ok. 90–106 km trasą w kierunku autostrady A2.

Takie położenie sprawia, że teren może być atrakcyjny dla firm obsługujących zarówno rynek lokalny, jak i szerszą dystrybucję w kierunku Poznania, zachodniej Polski oraz Niemiec.

Najważniejsze informacje

- łączna powierzchnia: **12 543 m²**,
- numery działek: **242/2 oraz 243/3**,
- lokalizacja: **strefa przemysłowa Nowego Tomyśla**,
- charakter nieruchomości: **inwestycyjny**,
- sprzedaż: **dwie działki w pakiecie**,
- forma sprzedaży: **sprzedaż z podatkiem VAT**.

Duży areal, przemysłowe otoczenie oraz korzystne położenie komunikacyjne sprawiają, że nieruchomość stanowi bardzo dobrą propozycję dla firm planujących budowę własnej infrastruktury lub zabezpieczenie gruntu pod dalszy rozwój.

Dla przedsiębiorców będących czynnymi podatnikami VAT taka forma sprzedaży może być istotna pod kątem rozliczenia podatkowego.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Kamila Budzinowska

Tel. 534 293 429

Mail k.budzinowska@muvon.pl

Aleksandra Pepke

Tel. 606 921 734

E-mail a.pepke@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Kamila Budzinowska tel: 534293429 k.budzinowska@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

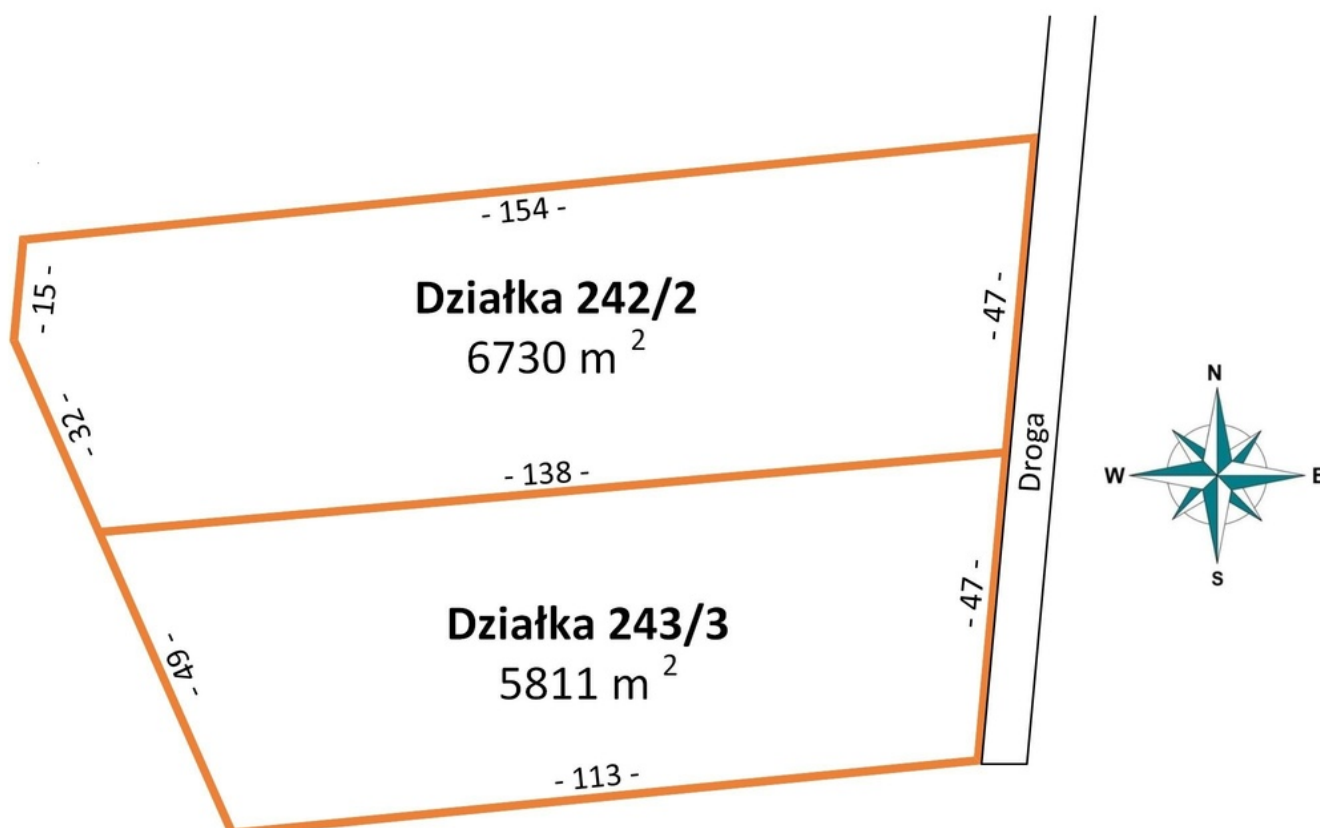
Telefon: 534293429
Email: k.budzinowska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-11 18:45:07





Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.









