

Działka z warunkami zabudowy Pustelnik 37 km od Warszawy - Pustelnik

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 175 000 / 175,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	miński	Arkusze:	
Gmina:	Pustelnik	Nr działki:	
Miejscowość:	Pustelnik	GPS:	52.2792464, 21.4481468

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Spacerowa
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Uzbrojenie: prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	miński
Gmina:	Pustelnik
Miejscowość:	Pustelnik

OPIS

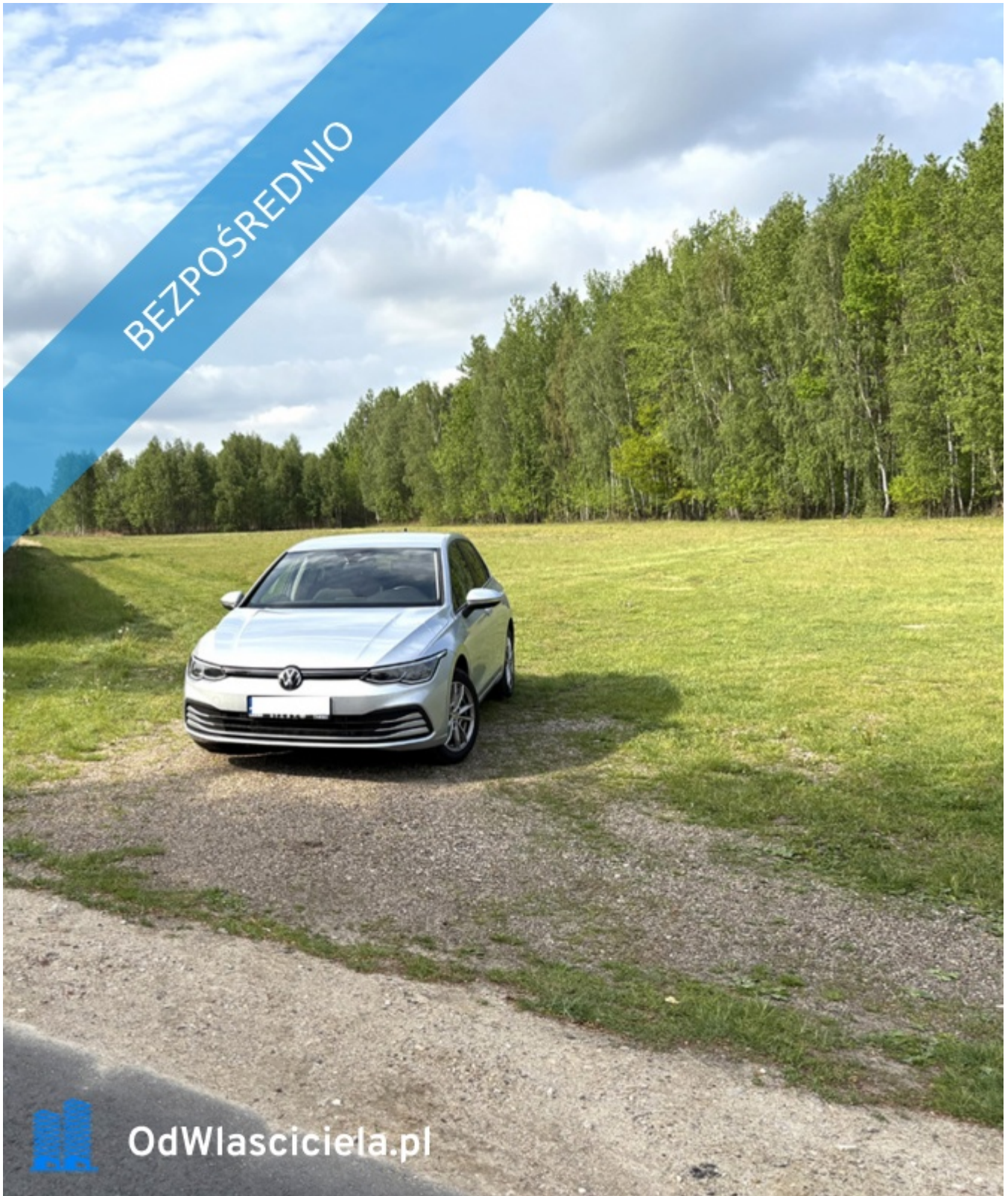
OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Pustelnik, gmina Stanisławów. Działka nr 2669/6 o powierzchni 1000 m² posiada wydane warunki zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do działki zapewniony jest poprzez służebność przechodu, przejazdu oraz przesylu mediów przez działki sąsiednie. Nieruchomość położona jest przy ul. Spacerowej, w spokojnej i zielonej okolicy, w otoczeniu pól, lasów oraz kameralnej zabudowy jednorodzinnej. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i odpoczynek od miejskiego zgiełku. Media • wodociąg w drodze głównej lub możliwość wykonania studni głębinowej, • kanalizacja: szambo. Parametry działki • powierzchnia: 1000 m², • szerokość: 24 m, • długość: 42 m. Lokalizacja • ok. 37 km od Warszawy, • 18 km od Mińska Mazowieckiego. • 15,4 km do Sulejówka • 6,7 km do Stanisławowa Warunki zabudowy • powierzchnia zabudowy: od 80 m² do 200 m², • powierzchnia biologicznie czynna: minimum 50% powierzchni działki, • szerokość elewacji frontowej: od 7 m do 15 m, • suma powierzchni kondygnacji naziemnych: od 80 m² do 220 m², • wysokość zabudowy: od 5 m do 10 m, • liczba kondygnacji naziemnych: do 2, • dach: dwu-, cztero- lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30° do 45°. Bardzo atrakcyjna oferta dla osób szukających miejsca pod budowę domu w cichej, zielonej okolicy z dobrym dojazdem do Warszawy. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693132030
Email:	czarmedia@poczta.onet.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-11 16:30:06

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator	141214_5_0017.2669/6
Numer działki	2669/6
Klasoużytki EGiB	01a, RIVb
Grupa rejestru	
Numer obrębu	0017
Numer miejscowości	141214_5
Nazwa obrębu	Pustelnik
Nazwa gminy	Stanisławów
Pole ewidencyjne	0.1000
Data aktualności	2026-05-19 05:32:10

+ Inwestycje

+ Adresy i ulice

177/1

OdWlasciciela.pl

N: 52°16'39.7" E: 21°27'28.1" X: 493030.3 Y: 667620.5



