

Działka rekreacyjna 1825m2 Osina gm Kluki - Osina

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 100 375 / 55,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Bełchatowski	Arkusze:
Gmina:	Kluki	Nr działki:
Miejscowość:	Osina	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1825 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Bełchatowski
Gmina:	Kluki
Miejscowość:	Osina

OPIS

Działka rekreacyjna z warunkami zabudowy – Osina, gm. Kluki | 1825 m².

Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni 1825 m², oznaczona numerem ewidencyjnym 24/16, położona w miejscowości Osina, gmina Kluki, powiat bełchatowski, województwo łódzkie.

To oferta dla osób, które szukają spokojnego miejsca na wypoczynek, blisko lasu, rzeki i terenów przyrodniczych, a jednocześnie w wygodnej odległości od Bełchatowa.

Dla działki zostały wydane bezterminowe warunki zabudowy, umożliwiające postawienie budynku rekreacji indywidualnej.

Dzięki temu przyszły właściciel może stworzyć tu własne miejsce do weekendowego odpoczynku, domek letniskowy lub prywatną przestrzeń z dala od miejskiego zgiełku.

Najważniejsze informacje:

Lokalizacja: Osina, gm. Kluki

Powiat: bełchatowski

Województwo: łódzkie

Numer działki: 24/16

Powierzchnia: 1825 m²

Cena: 100 375 zł

Cena za m²: 55 zł/m²

Przeznaczenie: rekreacyjne

Warunki zabudowy: bezterminowe, pod budynek rekreacji indywidualnej

Działka ma nieregularny i lekko nachylony kształt, co pozwala na ciekawe zagospodarowanie terenu i stworzenie funkcjonalnej przestrzeni wypoczynkowej.

Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie.

Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą wewnętrzną nr 24/3 o szerokości 8 metrów, wyłożoną grysem.

To istotne udogodnienie zarówno przy codziennym korzystaniu z działki, jak i przy planowaniu przyszłej zabudowy.

Media

- woda: wodociąg w drodze
- prąd: w drodze
- kanalizacja: brak
- gaz: brak
-

Dostępność wody i prądu w drodze zwiększa praktyczne możliwości wykorzystania działki.

Brak kanalizacji i gazu pozwala zaplanować indywidualne rozwiązania techniczne, dostosowane do potrzeb przyszłego

właściciela oraz obowiązujących przepisów.

Nieruchomość znajduje się w spokojnym, zielonym otoczeniu, w pobliżu lasu oraz rzeki Widawki.

To bardzo dobra lokalizacja dla osób ceniących kontakt z naturą, ciszę i możliwość aktywnego odpoczynku poza miastem.

W odległości około 3-4 km znajduje się Agroturystyka Kardynał, gdzie można złowić i zjeść świeżą rybę.

W podobnej odległości położone są również Święte Ługi — tereny przyrodnicze znane ze skupisk ptaków.

Do Bełchatowa jest około 10-12 km, co pozwala połączyć spokojny charakter lokalizacji z dostępem do miejskiej infrastruktury.

Dla kogo jest ta nieruchomość? To propozycja dla osób, które szukają działki pod:

- domek rekreacyjny,
- rodzinne weekendy poza miastem,
- własną przestrzeń blisko lasu i rzeki,
- spokojną bazę wypadową,
- inwestycję w grunt z wydanymi warunkami zabudowy.

Działka w Osinie łączy atrakcyjną cenę, możliwość zabudowy rekreacyjnej, dobry dojazd oraz otoczenie natury.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Marzena Kisielska
tel.: 513 156 193
e-mail: m.kisielska@muvon.pl

Paulina Bednarczyk
tel.: 609 906 607
e-mail: p.bednarczyk@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Marzena Kisielska tel: 513 156 193 m.kisielska@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513 156 193
Email: m.kisielska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-10 19:00:08

