

Atrakcyjne działki z lasem - Ludwinów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 540 000 / 82,07 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Jarociński	Arkusze:	
Gmina:	Żerków	Nr działki:	
Miejscowość:	Ludwinów	GPS:	52.0306509, 17.6268191

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6580 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	leśna
Uzbrojenie:	woda, kanalizacja sanitarna

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Jarociński
Gmina:	Żerków
Miejscowość:	Ludwinów

OPIS

Na sprzedaż kompleks gruntów o powierzchni 6,58 ha – Ludwinów koło Żerkowa Oferuję na sprzedaż atrakcyjną nieruchomość gruntową o łącznej powierzchni 6,58 ha (65 800 m²), położoną w miejscowości Ludwinów, w gminie Żerków, powiat jarociński, województwo wielkopolskie. W skład nieruchomości wchodzi działki ewidencyjne nr 191/2, 191/3, 204/1, 205 oraz 206. Łączna powierzchnia wynosi około 6,58 ha.

Największym atutem nieruchomości jest okazały, około 100-letni las sosnowy, stanowiący cenny drzewostan o wysokich walorach przyrodniczych i gospodarczych. Teren charakteryzuje się spokojnym, naturalnym otoczeniem, z dala od miejskiego zgiełku, co czyni go doskonałą propozycją zarówno dla inwestora, jak i osoby poszukującej prywatnego terenu rekreacyjnego lub lokaty kapitału.

Nieruchomość położona jest w malowniczej okolicy lasów i terenów rolnych, w pobliżu Żerków, znanego z atrakcyjnych terenów rekreacyjnych i krajobrazowych. Duży areal daje szerokie możliwości wykorzystania – od gospodarki leśnej, poprzez działalność rolną, aż po cele rekreacyjne i inwestycyjne.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 6,58 ha
- Lokalizacja: Ludwinów, gmina Żerków, powiat jarociński
- Numery działek: 191/2, 191/3, 204/1, 205, 206
- Charakter nieruchomości: grunty z lasem i ziemią
- Drzewostan: sosna około 100-letnia
- Spokojna, zielona okolica
- Dogodny dojazd do Żerkowa i Jarocina

Istnieje możliwość kupna pojedynczych działek.

Piotr Klonowski
tel.: 796 502 056
e-mail: p.klonowski@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Opis (po angielsku)

Kontakt: Piotr Klonowski tel: 796502056 p.klonowski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 796502056
Email: p.klonowski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



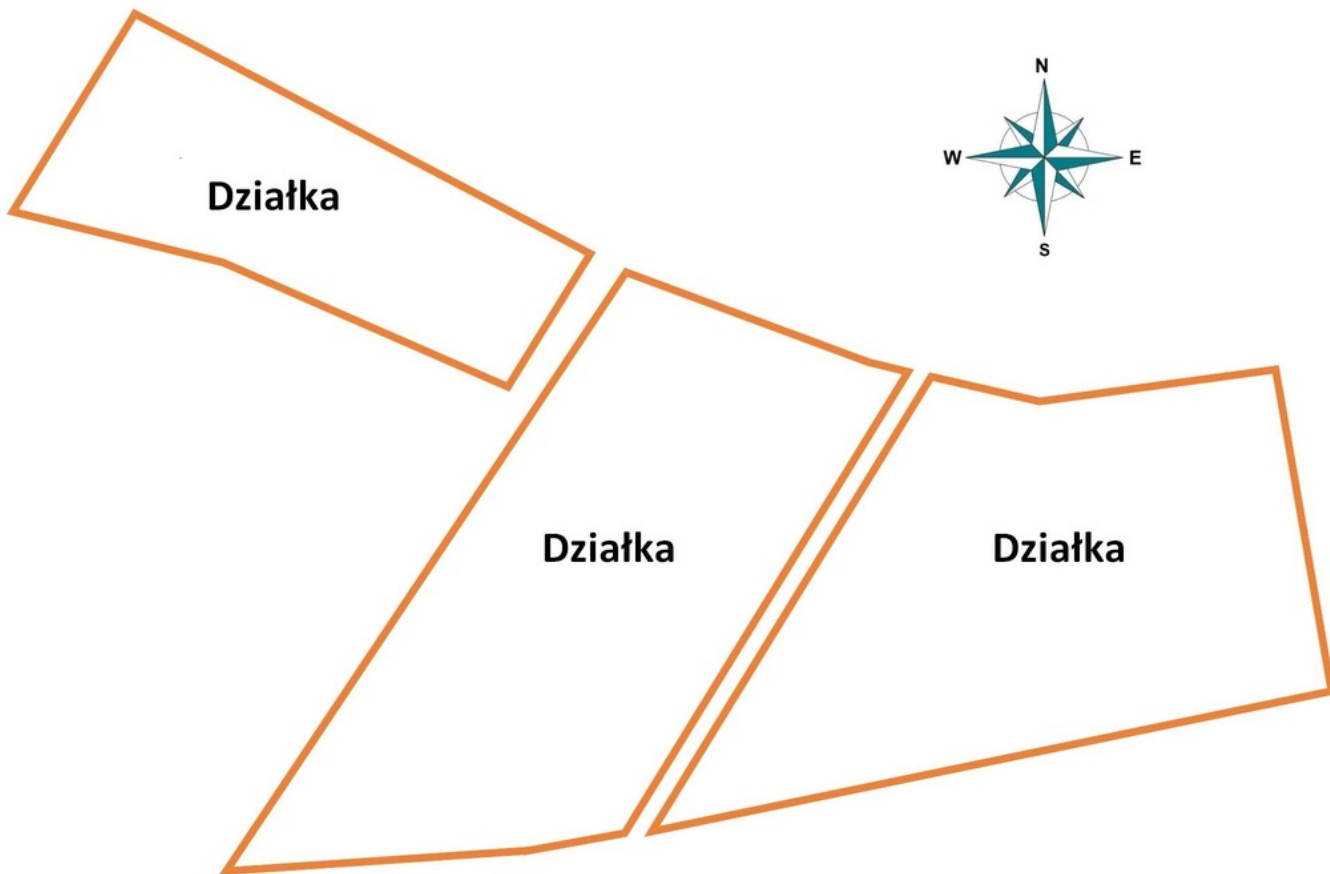
Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-10 19:00:08









Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.