

prywatny staw i las 200 m lini brzegowej - Połączyno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 000 000 / 50,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Połączyno	GPS:	54.2075616, 18.2256746

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	40000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Żołnierzy Niezłomnych
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Połączyño

OPIS

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE!

LOKALIZACJA: Wyjątkowa nieruchomość położona w malowniczej wsi Połączyño, w sercu Kaszub - jednym z najpiękniejszych regionów Pomorza. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, kontakt z naturą oraz aktywny wypoczynek.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Jezioro Połączyńskie oraz rozległe tereny leśne, które tworzą doskonałe warunki do spacerów, wycieczek rowerowych, wędkowania i codziennego relaksu. Okolica zachwyca pięknymi krajobrazami

Dodatkowym atutem jest bliskość Wieżycy - najwyższego wzniesienia Pomorza, licznych atrakcji turystycznych oraz bliskość drogi wojewódzkiej 224 zapewniającej dojazd do Kartuz i Trójmiasta. Lokalizacja doskonale sprawdzi się zarówno pod stałe zamieszkanie, jak i jako miejsce wypoczynku z dala od miejskiego zgiełku.

Jeśli szukasz nieruchomości w otoczeniu natury, z dostępem do jeziora i jednocześnie w rozsądnej odległości od miasta - ta oferta jest dla Ciebie.

DZIAŁKA: 40 000 m2 działki, od wjazdu płaska, zadbane **staw**, idąc do jeziora spadek, gdzie są drzewka owocowe oraz las, na dole działki znajduje się stacja wodna ok. 100m², altana z miejscem na ognisko oraz **200 m linii brzegowej jeziora z pomostem**.

DOM: Przy wjeździe na działkę został wybudowany w 2006 roku dom jednorodzinny o powierzchni ok. 120 m² składający się z:

PARTER:

- salon z dużym kominkiem z rozprowadzeniem na piętro
- kuchnia z oknem
- gabinet
- łazienka z prysznicem
- toaleta

PIĘTRO:

- dwie sypialnie oraz toaleta

Na parterze jest rozprowadzone ogrzewanie podłogowe elektryczne, w łazienkach bojler na wodę.

INFORMACJE DODATKOWE:

- ścieki odprowadzane do zbiornika bezodpływowego
- dojazd drogą asfaltową- gminna
- podatek od nieruchomości ok. 350 zł/ rok

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-08 21:00:09







TYLKO U NAS KUP BEZ PROWIZJI BEZPIECZNY ZAKUP



partnerzy nieruchomości



TYLKO U NAS KUP BEZ PROWIZJI BEZPIECZNY ZAKUP



partnerzy nieruchomości

TYLKO U NAS KUP BEZ PROWIZJI BEZPIECZNY ZAKUP



partnerzy nieruchomości

TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP



partnerzy
nieruchomości

TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP



partnerzy
nieruchomości

