

## Działka w Łomiankach Dąbrowie 1880m2 - Łomianki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 968 200 / 515,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	warszawski zachodni	Arkusz:	
Gmina:	Łomianki	Nr działki:	
Miejscowość:	Łomianki	GPS:	52.3366956, 20.8667649

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1880 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Prosta
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	warszawski zachodni
Gmina:	Łomianki
Miejscowość:	Łomianki

## OPIS

DorDom Nieruchomości Zaprasza do zakupu działek pod zabudowę jednorodzinną w otulinie Kampinosu w Dąbrowie Łomianki. Ogłoszenie dotyczy sprzedaży działki 79/12 wymiarach 26 x 42 m. Jest to działka budowlana dzięki istniejącemu już pozwoleniu na budowę domu jednorodzinnego. Część działki jest porośnięta samosiejkami i przechodzi przez nią ciek wodny. Badania geodezyjne wykonane przez właściciela określają jednak miejsce położenia przyszłego budynku. Wszystkie działki są położone przy wspólnej, wewnętrznej drodze, która posiada swoją KW i przez sąsiadów została doprowadzona z ul. Prostej woda, prąd i gaz. Zakup udziału ( 1/10 wspólnej drogi ) jest w cenie każdej z działek. Powierzchnie działek poczynając od ulicy Prostej aż do Kampinosu to : 1. 1582 m2 , nr 79/20, cena 814 730 zł 2. 1101 m2 , nr 79/10, cena 567 015 zł 3. 1101 m2 , nr 79/11 , cena 567 015 zł 4. 1880 m2 , nr 79/12, cena 968 200zł 5. 1005 m2 , nr 79/13, cena 517 575 zł 6. 1005 m2 , nr 79/14, cena 517 575 zł 7. 1005 m2 , nr 79/15 sprzedana 8. 1005 m2 , nr 79/16 sprzedana 9. 1005 m2 , nr 79/17 sprzedana 10.2574 m2 , nr 79/18, cena 1 325 610 zł Działki posiadają aktualne pozwolenie na budowę i projekt budowlany domu firmy Archon Dom w Budlejach 3 a, który kupujący otrzyma jako bonus do działki. Teren ostatnio jest bardzo popularny wśród inwestorów ze względu na bliskość infrastruktury miejskiej ,jak sklepy, banki, restauracje, szkoły i przedszkola a także świetną komunikację z Warszawą. Planowana trasa S7 w pobliżu działek pozwoli na doskonałą komunikację poza terenem Warszawy Zapraszamy do kontaktu, pomożemy uzyskać kredyt. Treść i zdjęcia są własnością firmy DorDom Nieruchomości. tel 503 112 175 Zdjęcia i treści tego ogłoszenia sa własności firmy DorDom Nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	503112175
Email:	d.domaszewska.nieruchomosci@gmail.com
Osoba kontaktowa:	<b>odwlaciciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-06 05:15:06



