

Na sprzedaż działka budowlana - Daszewice

Oferta działki nr identyfikatora 302110_5.0014.352/51



Cena: 300 000 / 300,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusze:	
Gmina:	Mosina	Nr działki:	352/51
Miejscowość:	Daszewice	GPS:	52.296948830, 16.974535158

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Wierzbowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Mosina
Miejscowość:	Daszewice
Kod pocztowy:	61-160

OPIS

Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki budowlane zlokalizowane w malowniczych Daszewicach, gmina Mosina - idealne miejsce dla osób marzących o własnym domu w spokojnej okolicy.

Pierwsza działka o powierzchni 1000 m² dostępna jest za cenę 300 000 zł, natomiast druga, o powierzchni 1001 m², kosztuje 300 300 zł. Obie nieruchomości objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który przewiduje przeznaczenie terenów pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą, co daje szerokie możliwości aranżacji wymarzonego domu.

Podstawowe parametry planu to:

- [*] Powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki, co pozwala na komfortowe zagospodarowanie przestrzeni.
- [*] Maksymalna wysokość budynków - do 9 metrów, z możliwością budowy garażu lub budynku gospodarczego do 6 metrów.
- [*] Dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu 30-40 stopni, dodające uroku i funkcjonalności domom.
- [*] Budynki dwukondygnacyjne, zapewniające przestrzeń i komfort życia.

Działki mają front o szerokości 25 metrów i długość 40 metrów, co stwarza szerokie możliwości aranżacyjne.

Lokalizacja jest naprawdę korzystna - w pobliżu lasu, co gwarantuje ciszę i kontakt z naturą, a jednocześnie w otoczeniu nowoczesnych domów jednorodzinnych. To miejsce z pewnością spełni oczekiwania osób ceniących spokój i bliskość przyrody.

Dojazd jest prosty i wygodny - w ulicy dostępne są media: prąd i gaz. Woda oraz kanalizacja znajdują się w planach Gminy Mosina, co zapewnia dalszy rozwój infrastruktury.

Zachęcam do kontaktu z Krzysztofem Stefaniakiem:

E-mail: k.stefaniak.inwestycje@op.pl

Telefon: 604 978 997

Nie zwlekaj - to unikalna okazja na zakup działki w pięknej okolicy. Oferta nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC, a wszystkie informacje są przedstawione w celu prezentacji nieruchomości.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	604-978-997, 604-978-997
Email:	k.stefaniak.inwestycje@op.pl
Osoba kontaktowa:	KPS Invest Krzysztof Stefaniak Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-05 12:15:06















