

130M od jeziora MPZP Kwadratowa Wydane PNB - Klonowo Dolne

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 399 000 / 398,20 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Klonowo Dolne	GPS:	54.2267081, 18.3149943

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1002 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Głęboka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Klonowo Dolne

OPIS

Działka znajdują się 130m w linii prostej od jeziora Głębokie!

LOKALIZACJA:

Nowe osiedle domów jednorodzinnych powstałych w ciągu ostatnich kilku lat. Cała okolica jest objęta programem Natura 2000.

Działka położona jest w malowniczej części Klonowa Dolnego przy ulicy Głębokiej, w otoczeniu charakterystycznych dla Kaszub lasów, jezior i terenów rekreacyjnych. To miejsce dla osób poszukujących spokoju, kontaktu z naturą oraz ucieczki od miejskiego zgiełku, bez konieczności rezygnowania z dogodnego dojazdu do Trójmiasta.

Lokalizacja łączy kameralny, wiejski charakter z dostępem do codziennej infrastruktury znajdującej się w pobliskim Przywidzu. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne tereny spacerowe, trasy rowerowe oraz jeziora Klonowskie i Głębokie, które podkreślają wyjątkowe walory przyrodnicze okolicy.

Klonowo Dolne to jedna z najbardziej urokliwych części gminy Przywidz, ceniona za ciszę, niską intensywność zabudowy oraz bliskość natury. To idealne miejsce zarówno do zamieszkania na stałe, jak i stworzenia domu letniskowego w sercu kaszubskiego krajobrazu.

Kilkadziesiąt metrów od działki zaczyna się zabudowa letniskowa co jeszcze bardziej zwiększa kameralność osiedla. Mapa pokazująca które działki są budowlane a która letniskowe jest dostępna jako ostatnie zdjęcia w galerii.

DZIAŁKA:

Działka budowlana o pow. 1002m², objęta miejscowym planem kod 05.mn gminy Przywidz. Jest kwadratowa i niemalże płaska. W 2023 roku zostało wydane pozwolenie na budowę, które wciąż jest aktualne. Można z niego skorzystać (Dom w Idaredach 5) lub przedstawić projekt zamienny i przejść przez skróconą procedurę.

Do działki jest doprowadzony prąd a na działce znajdują się szambo o pow. 10.000m³ oraz studnia.

Szklarnia oraz drewniany składzik zostaną rozebrane przed sprzedażą, o ile nie wyrazisz chęci ich zachowania.

Droga przed działką jest na zasadzie udziałów - są ujęte w cenie.

Całość jest ogrodzona także prosimy zadzwonić, aby umówić się na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-02 16:00:08











TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP



TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP



