

Działka inwestycyjna 1895 ha Dębogórze MPZP - Dębogórze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 8 527 500 / 450,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Dębogórze	GPS:	54.5780690, 18.4262069

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	18950 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Długa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Miejscowość:	Dębogórze

OPIS

Teren inwestycyjny, Dębogórze ul. Długa. MPZP - usługi, przemysł, składy!

Na sprzedaż atrakcyjny kompleks inwestycyjny obejmujący dwie sąsiadujące z sobą działki o łącznej powierzchni 18 950 m², położone w strategicznej lokalizacji Dębogórze Wybudowanie, gm. Kosakowo, bezpośrednio przy ul. Długiej.

Oferta obejmuje sprzedaż dwóch działek jako jednego kompleksu inwestycyjnego, co stwarza szerokie możliwości realizacji przedsięwzięć o charakterze usługowym, przemysłowym i magazynowym.

Powierzchnia działek:

działka nr 294/4 - 9050 m²

działka nr 303/2 - 9900 m²

Łączna powierzchnia: 18 950 m²

Atuty:

- * teren płaski, dobrze nasłoneczniony
- * usługi, działalność przemysłowa, zakłady produkcyjne, hurtownie i zaplecza logistyczne, bazy techniczne i zaplecze działalności gospodarczej
- * w bezpośrednim sąsiedztwie działek, w pasie drogowym ul. Długiej oraz po przeciwnej stronie drogi znajdują się sieci infrastruktury technicznej: woda, prąd, gaz, kanalizacja
- * dogodny dojazd do Trójmiasta, portów, obwodnicy i zaplecza logistycznego

Parametry MPZP:

- * oznaczenie terenu **13UPS** - usługi, przemysł, składy
- * maksymalna powierzchnia zabudowy do 35%
- * powierzchnia biologicznie czynna min. 40%
- * dopuszczalna wysokość zabudowy do 12 m
- * dogodny dostęp komunikacyjny poprzez układ dróg publicznych

Zapraszam do kontaktu!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

ZDJĘCIA





