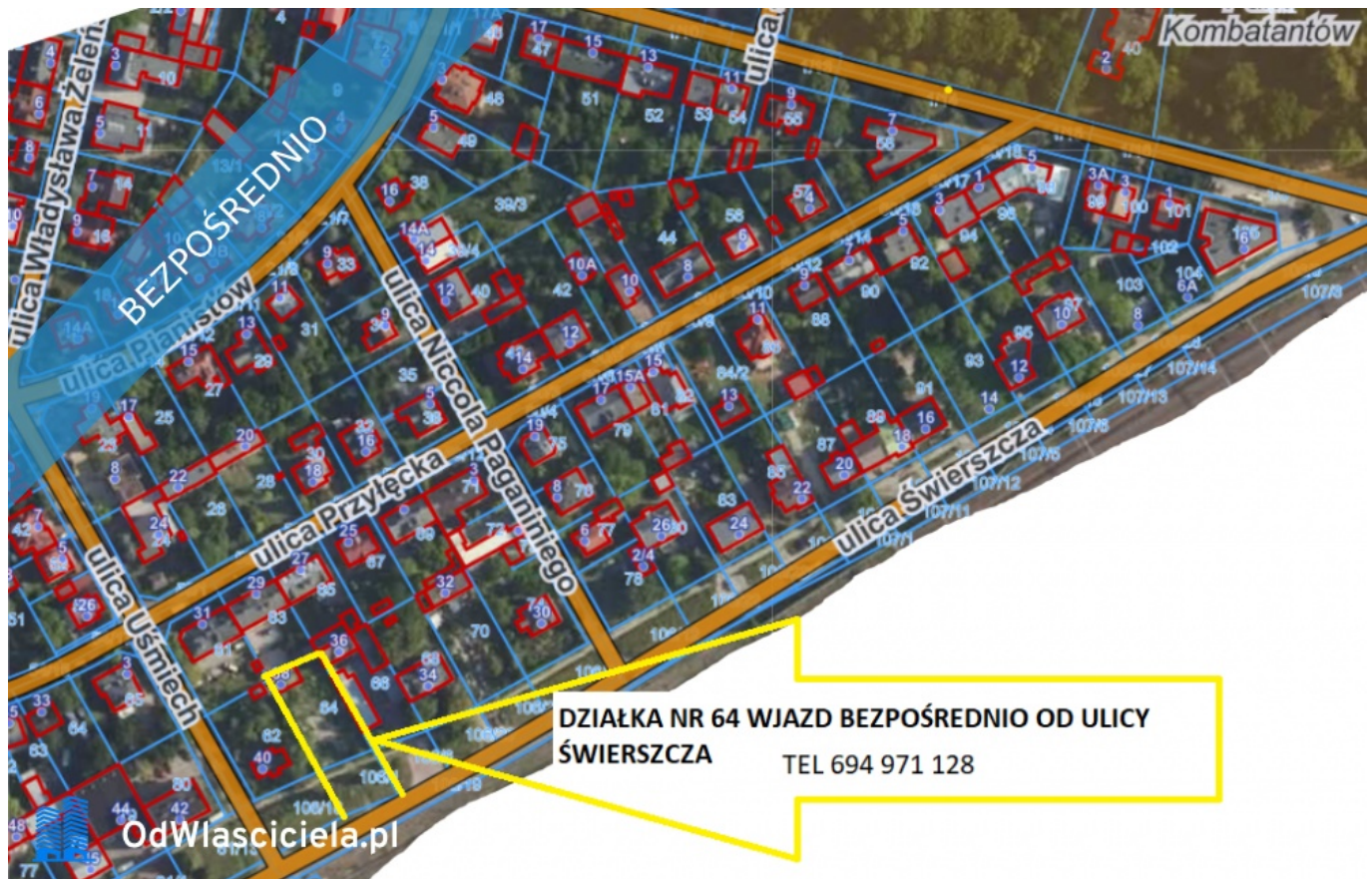


Działka budowlana 773 m Warszawa Włochy ul Świerszcza 38 bezpośrednio - Włochy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 950 000 / 2.522,64 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	Warszawa	Arkusze:	
Gmina:	Warszawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Włochy	GPS:	52.204683300, 20.907607

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	773 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Świerszcza 38
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	Warszawa
Gmina:	Warszawa
Miejscowość:	Włochy

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Niezabudowana działka budowlana o powierzchni 773 m² i wymiarach 20 x 38 m, z bezpośrednim dostępem od ul. Świerszcza – spokojna, zielona okolica Nowych Włoch (Miasto Ogród). Lokalizacja: Warszawa – Nowe Włochy, ul. Świerszcza 38 Blisko Park Kombatantów i stacja kolejki Warszawa Włochy (ok. 12 min do Centrum) Przystanki autobusowe w pobliżu: linie [numer] W najbliższej okolicy: Szkoła podstawowa, liceum, przedszkola i żłobki Sklepy, apteki, punkty usługowe Tereny rekreacyjne, place zabaw, siłownie plenerowe Atuty działki: Dostęp do mediów: woda, prąd, kanalizacja Regularny kształt: 20 m szerokości x 38 m długości Spokojna, willowa okolica z dobrą infrastrukturą Stan prawny i planowanie: Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) Możliwość zabudowy po uzyskaniu Warunków Zabudowy (WZ) Doskonała lokalizacja pod dom jednorodzinny, bliźniak lub niewielką inwestycję deweloperską. Sprzedaż bezpośrednia „mail: Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	694971128
Email:	dbprogres@outlook.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-02 05:15:06



