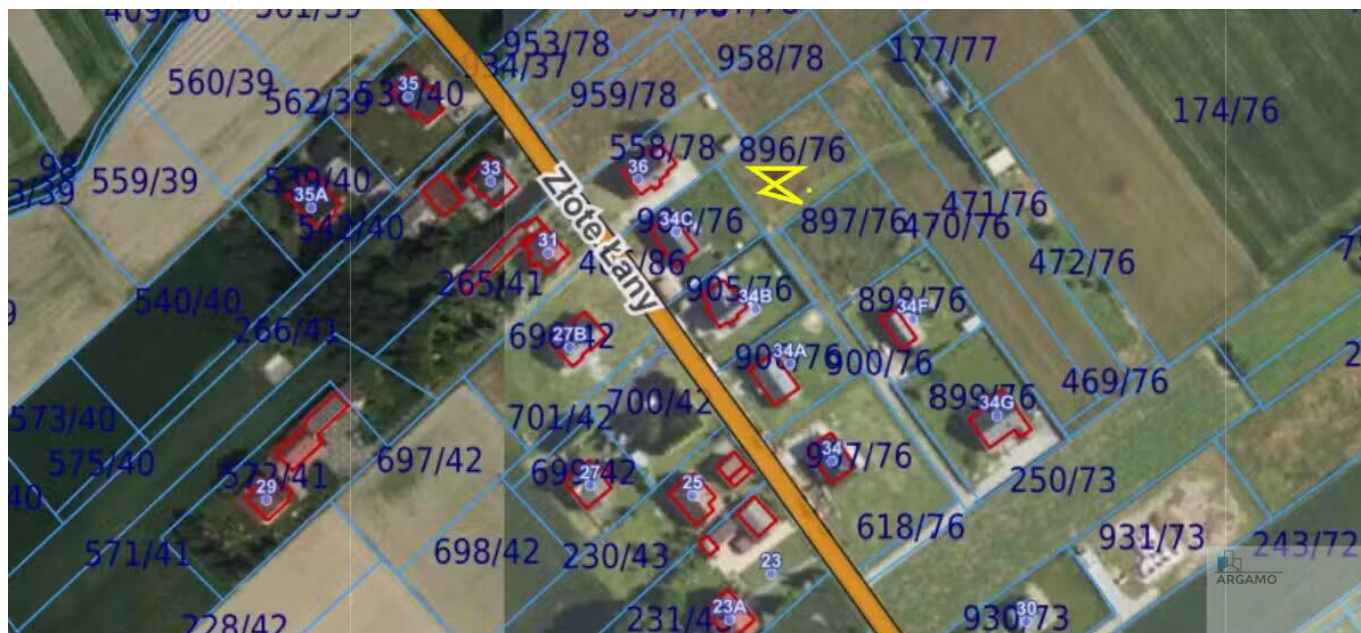


Działka z warunkami zabudowy - Góra

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 137 000 / 126,85 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	pszczyński	Arkusze:	
Gmina:	Miedźna	Nr działki:	
Miejscowość:	Góra	GPS:	49.983519500, 19.093303100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1080 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Złote Łany
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	gaz
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	pszczyński
Gmina:	Miedźna
Miejscowość:	Góra

OPIS

DZIAŁKA BUDOWLANA 1080 m | WARUNKI ZABUDOWY | GÓRA UL. ZŁOTE ŁANY

Cena: 137 000 zł

Szukasz miejsca na budowę domu z dala od miejskiego zgiełku, ale z szybkim dojazdem do pracy, szkoły i najważniejszych tras regionu? Ta działka to idealne połączenie spokoju, przestrzeni i wygody codziennego życia. Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana nr 621/76 o powierzchni 1080 m, położona w miejscowości Góra, przy ul. Złote Łany w gminie Miedźna. Nieruchomość znajduje się w kameralnym otoczeniu nowej zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych, co gwarantuje ciszę, prywatność i komfort mieszkania przez wiele lat.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

powierzchnia 1080 m idealna pod komfortowy dom z ogrodem,
korzystne wymiary około 28 m 38 m umożliwiające swobodne zaprojektowanie budynku oraz strefy rekreacyjnej,
wydane warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
dojazd prywatną wydzieloną drogą zapewniającą bezpieczeństwo i ograniczony ruch samochodowy,
teren płaski, równy i dobrze nasłoneczniony,
dostępne media: prąd, woda, kanalizacja oraz gaz,
spokojna lokalizacja w otoczeniu nowych domów jednorodzinnych.

LOKALIZACJA, KTÓRA ŁĄCZY SPOKÓJ I WYGODĘ

Góra to jedna z najbardziej poszukiwanych lokalizacji mieszkaniowych w gminie Miedźna. Mieszkańcy cenią tę okolicę za zielone otoczenie, kameralną zabudowę oraz doskonałą komunikację z większymi miastami regionu.

Dojazd:

Pszczyna około 10 minut,
Brzeszcze około 5 minut,
Tychy około 20 minut,
Bielsko-Biała około 25 minut,
szybki dostęp do drogi ekspresowej S1.

To miejsce dla osób, które marzą o własnym domu w otoczeniu natury, ale nie chcą rezygnować z wygody codziennych dojazdów.

DLACZEGO WARTO?

Coraz trudniej znaleźć działkę budowlaną o regularnym kształcie, z wydanymi warunkami zabudowy, dostępem do wszystkich mediów oraz położoną w tak spokojnym i jednocześnie dobrze skomunikowanym miejscu. Dzięki odpowiednim wymiarom i korzystnemu położeniu działka daje dużą swobodę przy wyborze projektu domu oraz zagospodarowaniu ogrodu.

To doskonała propozycja zarówno dla osób planujących budowę wymarzonego domu, jak i dla inwestorów szukających gruntu o rosnącym potencjale wartości.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 662 269 020
Email: weronika.kasprzyk@argamo.pl
Osoba kontaktowa:



ARGAMO
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-31 12:45:06







