najlepszedzialki.pl

Działki budowlane Tychy-Wygorzele ZACISZNE MIEJSCE - Wygorzele

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 356 000 / 445,00 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	Tychy	Arkusz:	
Gmina:	Tychy	Nr działki:	
Miejscowość:	Wygorzele	GPS:	50.1257493, 19.0387257

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Jana
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	Tychy
Gmina:	Tychy
Miejscowość:	Wygorzele

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działki na sprzedaż, bez pośredników, cena - 445 zł/m2 Tychy - Wygorzele ul. Jana. ZACISZNE MIEJSCE !!! Biurom nieruchomości i pośrednikom dziękujemy. Cztery działki budowlane z prywatną drogą: Działka 1 - 1016/75 - 800 m2, prostokąt - SPRZEDANA Działka 2 - 1017/75 - 800 m2, prostokąt - SPRZEDANA Działka 3 - 1018/75 - 800 m2, prostokąt - NEGOCJUJ! Działka 4 - 1019/75 - 1055 m2, trapez prostokątny (cena 469 475 zł) - NEGOCJUJ! Do zakupu należy doliczyć udział w drodze wewnętrznej działki 1020/75 i 1021/75. Pierwsze zdjęcie to tylko wizualizacja zagospodarowania działek - działki oczywiście czekają na Twoje własne pomysły. Działki ogrodzone siatką leśną. Dojazd - droga asfaltowa. Media - woda, kanalizacja w granicy działek, prąd w ul. Jana, gaz w pobliżu ul. Długa. Działki posiadają zgodę Urzędu Miasta Tychy do podłączenia wody, prądu i kanalizacji. Działki mają wydany aktualny miejscowy plan zagospodarowania terenu 01.09.2025 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu 1MN. Tutaj nie powstaną zakłady pracy czy warsztaty. Atuty działek to wewnętrzna Twoja prywatna droga ze zjazdem bezpośrednio na drogę asfaltową ul. Jana. Łatwy i szybki dojazd do centrum Tychów i wylotówki Bielsko Biała-Katowice, Mikołów-Oświęcim. Nieopodal przystanek autobusowy, szkoła i przedszkole, w okolicy paczkomat Inpost, piekarnia, sklep spożywczy i las. Szkoła podstawowa i przedszkole w odległości 2 km (kursuje autobus szkolny). Ale największy atut to zaciszne miejsce do życia. Zostały 2 ostatnie działki, a ty czekasz? :) Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	605331233
Email:	janwit1062@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-30 05:45:05

ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
droga
droga
1016/75
800 m²
1017/75
800 m²
1018/75
800 m²
1019/75
1055 m²
1020/75
1021/75
Jana
Jana
Jana
Długa
Długa


BEZPOŚREDNIO
1018/75
800 m²
Jana
Jana
Długa
Długa


BEZPOŚREDNIO
Jana
Jana
Jana
Długa
Długa
1019/75
1055 m²


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl