

Ustawna działka 1597 m przy lesie w Zgierzu - Zgierz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 470 000 / 294,30 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusze:	
Gmina:	Zgierz	Nr działki:	
Miejscowość:	Zgierz	GPS:	51.8550576, 19.4060704

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1597 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Zgierz
Miejscowość:	Zgierz

OPIS

Działka przy lesie, a zakupy zrobisz w 2 minuty pieszo!

Szukasz miejsca na wymarzony dom? Na sprzedaż działka, która łączy ogień z wodą – ciszę lasu z wygodą miasta.

Powierzchnia: 1597 m² (wymiary 20x80 m)

Media: W drodze

Ogrodzenie: siatka

Lokalizacja: ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 20, Zgierz

Plan zagospodarowania: Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).

Komunikacja: Przystanki autobusowe (172 m) oraz stacja kolejowa Zgierz Jaracza (1,3 km) – szybki dojazd do Łodzi.

Infrastruktura: Szpital Wojewódzki (1,7 km) oraz Galeria Zgierska (1,8 km).

Dlaczego to miejsce jest wyjątkowe?

Do lasu masz parę kroków – idealne na spacer z psem lub poranny jogging.

Do Biedronki i Dino masz... 180 metrów. Zapomnij o staniu w korkach po bułki!

Relaks na Malince? Tylko 1,5 km od Twojego przyszłego tarasu.

Świetna komunikacja z Łodzią (blisko autobus i PKP).

To idealne miejsce dla rodziny szukającej ciszy, nie rezygnując z szybkiego dostępu do szkół, sklepów i komunikacji.

Działka jest ustawna i czeka na nowego właściciela.

Zapraszam na prezentację na miejscu – poczuj ten spokój i oceń potencjał tej wyjątkowej przestrzeni.

Aleksandra Mielczarek

tel: 601 541 499

e-mail: a.mielczarek@muvon.pl

Mariusz Kurzawa

tel.: 501 463.082

e-mail: m.kurzawa@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Idealna oferta dla osób ceniących wygodę, lokalizację i nowoczesne wykończenie. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację. Kontakt: Aleksandra Mielczarek tel: 601541499 a.mielczarek@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

601541499

Email:

a.mielczarek@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-29 17:45:08













