

Ruda-Bugaj Działka pod dom media w drodze okazja - Ruda-Bugaj

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 243 400 / 200,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusze:	
Gmina:	Aleksandrów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Ruda-Bugaj	GPS:	51.8454654, 19.2607128

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1217 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Aleksandrów Łódzki
Miejscowość:	Ruda-Bugaj

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o numerze ewidencyjnym 143/12, położona w malowniczej miejscowości Ruda-Bugaj w gminie Aleksandrów Łódzki. Nieruchomość o powierzchni 1217 m² to idealna propozycja dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego w spokojnej i zielonej okolicy, która jednocześnie pozostaje świetnie skomunikowana z Aleksandrowem Łódzkim, Łodzią oraz Zgierzem.

Działka charakteryzuje się regularnym kształtem i płaskim terenem, co znacząco ułatwia przyszłe prace budowlane i aranżację ogrodu. Olbrzymim atutem nieruchomości jest dostęp do mediów – w drodze bezpośrednio przy działce znajdują się woda, kanalizacja oraz prąd, co znacznie przyspiesza proces inwestycyjny i obniża koszty przyłączy. Okolica to dynamicznie rozwijająca się strefa nowej zabudowy jednorodzinnej, oferująca bliskość natury, w tym terenów nad rzeką Bzurą, przy zachowaniu pełnego komfortu dojazdu do infrastruktury miejskiej.

Cena nieruchomości wynosi 200 zł za m², co przy tej powierzchni daje łączną kwotę 243 400 zł. Stan prawny jest w pełni uregulowany, działka posiada założoną Księgę Wieczystą i jest wolna od jakichkolwiek obciążeń. To bezpieczna i pewna inwestycja w jednym z najbardziej poszukiwanych punktów w powiecie zgierskim.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Sebastian Rogala
tel.: 533-148-441
e-mail: s.rogala@muvon.pl

Zapraszamy również do naszego oddziału:

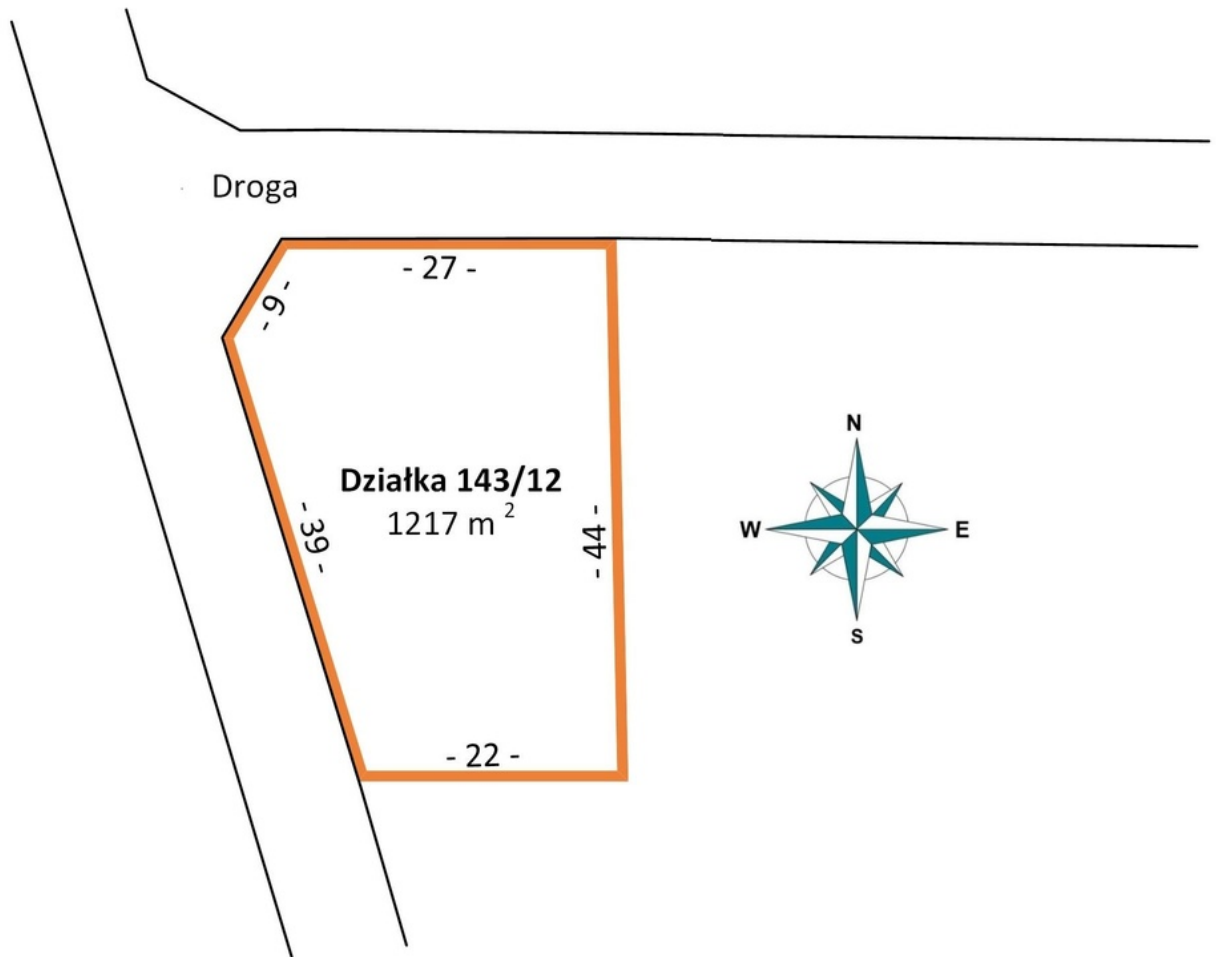
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61
Kontakt: Sebastian Rogala tel: 533148441 s.rogala@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	533148441
Email:	s.rogala@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.