najlepszedzialki.pl

Kompleks działek w Żydowie - Żydowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 8 138 095 / 21,05 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Żydowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Żydowo	GPS:	52.554116, 16.7425424

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	386648 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Żydowo
Miejscowość:	Żydowo

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI Spółki Grupy PROPERTY FIZAN reprezentowane przez Lakeford Investments sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie [dalej: Spółka], zawiadamia o przetargu pisemnym, którego przedmiotem jest poniższy kompleks nieruchomości: 1. Prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki oznaczone numerami geodezyjnymi 52/74, 52/75, 52/76, 52/77, 52/78, 52/79, 52/80, 52/97, 52/98, 52/99, 52/100, 52/101, 52/102, 52/103, 52/104, 52/105, 52/106, 52/107, 52/108, 52/14, 52/35, 52/36, 52/37, 52/41, 52/42, 52/43, 52/54, 52/55, 52/56, 52/57, 52/58, 52/59, 52/60, 52/61, 52/7, 52/85, 52/86, 52/87, 52/88, 52/19, 52/81, 52/82, 52/83, 52/84, 52/38, 52/39, 52/40, 52/33, 52/111, 52/112, 52/32, 52/93, 52/94, 52/95, 52/96, 52/89, 52/90, 52/91, 52/92, 52/44, 52/45, 52/46, 52/47, 52/11, 288, 52/8, 52/9 wraz z dostępem do drogi. Położonej w miejscowości Żydowo, gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr: PO1A/00059973/8, PO1A/00060349/5, PO1A/00059974/5, PO1A/00064006/7, PO1A/00060688/3, PO1A/00059975/2, PO1A/00059958/7, PO1A/00060374/9, PO1A/00060586/8, PO1A/00060411/1, PO1A/00060053/3, PO1A/00060591/6, PO1A/00061659/8, PO1A/00060917/8, PO1A/00060348/8, PO1A/00060345/7, PO1A/00060382/8, PO1A/00037139/0, PO1A/00060370/1, PO1A/00059996/5 za łączną cenę nie niższą niż 8 138 095,00 PLN (plus ewentualny podatek VAT). Charakterystyka oferty: 1. Kryterium wyboru oferty będzie najwyższa cena. 2. Ceny wywoławcze nieruchomości to kwoty wynikające z wartości rynkowych na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych. 3. Oferty należy składać osobiście w biurze w Chorzowie (41-506), ul. Działkowa 8, w dni robocze w godzinach od 8:00 do 19:00 lub przesłać pocztą [decyduje data i godzina wpływu do biura]. Oferent ma również możliwość złożenia oferty w formie elektronicznej przesyłając ofertę w trybie zgodnym z zapisami regulaminu, na wskazany w regulaminie przetargu adres mailowy, w terminie wyznaczonym przez Spółkę reprezentującą Lakeford Investmentx sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, tj. do dnia 18.06.2026 r. przy czym w ostatnim dniu terminu do godzin wskazanych w regulaminie dotyczącym przetargu danej nieruchomości, wraz z adnotacją pozwalającą na zidentyfikowanie, której nieruchomości dotyczy oferta. Szczegółowa treść adnotacji została określona w regulaminie przetargu. 4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uprzednia wpłata wadium w kwocie określonej w regulaminie przetargu. Uznanie rachunku bankowego Spółki musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert. Wszystkie opłaty bankowe związane z przelewem wadium ponosi oferent. 5. Rozpoznanie ofert nastąpi w biurze w Chorzowie (41-506) ul. Działkowa 8, w dniu 18.06.2026 r. o godzinach wskazanych w regulaminach przetargów począwszy od godziny 11:15. Każdy z oferentów jest uprawniony do wzięcia udziału w posiedzeniu, na którym rozpoznane zostaną oferty. 6. W przypadku, jeżeli najwyższe oferty zawierać będą tę samą cenę lub ceny najwyższe różnić się będą o kwotę do 10% wartości najwyższej złożonej oferty, komisja przetargowa zakwalifikuje te oferty do dodatkowej licytacji ustnej, która odbędzie się w tym samym miejscu (ul. Działkowa 8, 41-506 Chorzów), w dniu rozstrzygnięcia przetargów (18.06.2026 r.). Kwota postąpienia została określona dla każdego przedmiotu przetargu odrębnie oraz pozostała wskazana w regulaminie. 7. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w terminie wyznaczonym przez Spółkę nie dłuższym niż trzy miesiące od dnia rozstrzygnięcia przetargu. 8. Koszty transakcyjne sprzedaży ponosi wyłącznie nabywca. 9. Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętych niniejszym ogłoszeniem, można uzyskać pod numerem telefonu: +48 32 555 02 37 w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 19:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: oferty@nginieruchomosci.pl Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	32 555 02 37
Email:	oferty@nginieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-27 08:30:07

ZDJĘCIA


LULIN
BEZPOŚREDNIO
NIECZAJNA
PRZECŁAW
Żydowo
OdWlasciciela.pl