

## Stanisławów Pierwszy kWarszawy 20000m2 dla dewelopera - Stanisławów Pierwszy

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 300 000 / 115,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	legionowski	Arkusze:	
Gmina:	Stanisławów Pierwszy	Nr działki:	
Miejscowość:	Stanisławów Pierwszy	GPS:	52.377952011, 21.042613338

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Przyszłość
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	legionowski
Gmina:	Stanisławów Pierwszy
Miejscowość:	Stanisławów Pierwszy

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Stanisławów Pierwszy k/Warszawy. Atrakcyjna działka budowlana o pow. 2000m<sup>2</sup>, media przy działce w drodze gminnej asfaltowej. Idealna dla dewelopera, wjazd od strony zachodniej. Bardzo spokojna i bezpieczna okolica, otoczenie nowych domków jednorodzinnych. Czyste powietrze i brak smogu. Prawdziwy klimat Mazur na terenie Warszawy. Prąd, gaz miejski, wodociąg, kanalizacja w realizacji, Internet przy działce. Działka posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Wymiary front 71m głębokość 281m. Aktualny MPZP przeznacza teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i bliźniaczą(dwulokalową), wys. zabudowy do 2,5 kondygnacji. Dobra komunikacja z Centrum, autobusy, dojazd do metra zajmuje 35 min. Blisko przedszkola, szkoła, sklepy, bankomat, Lidl, Biedronka, sąsiedztwo Puszczy Słupeckiej. Kontakt tel. 730087388 Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	730087388
Email:	<a href="mailto:henga@onet.pl">henga@onet.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-25 11:30:08

