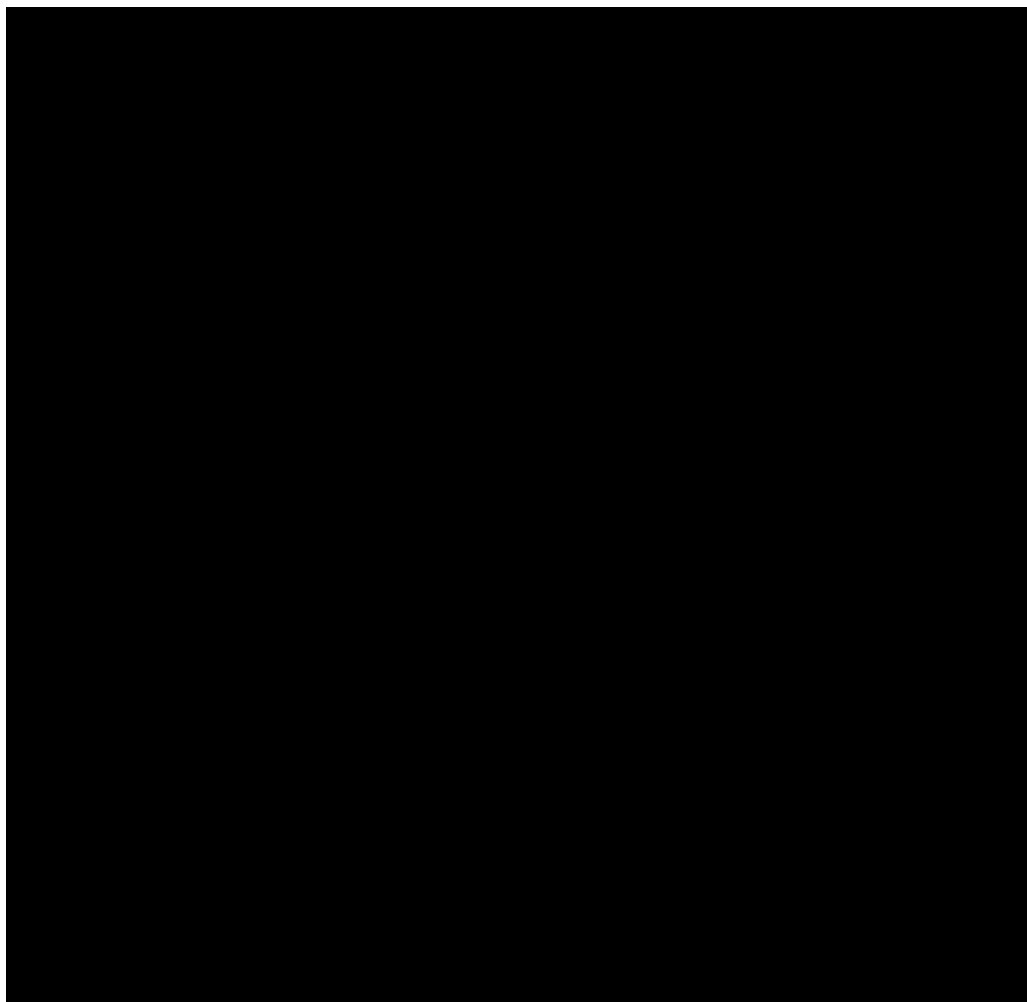


## Syndyk sprzeda kompleks działek rolnych - Roczyny

### Oferta działki nr identyfikatora

---



Cena: 71 480 / 20,32 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                          |
|--------------|-------------|-------------|--------------------------|
| Województwo: | małopolskie | Obręb:      |                          |
| Powiat:      | wadowicki   | Arkusze:    |                          |
| Gmina:       | wadowicki   | Nr działki: |                          |
| Miejscowość: | Roczyny     | GPS:        | 49.83800000, 19.31040000 |

#### DANE DZIAŁKI

|   |                     |
|---|---------------------|
| Powierzchnia:   | 3518 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                     |
| Obwód:  | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:   | własność            |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | rolna               |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | małopolskie |
| Powiat:      | wadowicki   |
| Gmina:       | wadowicki   |
| Miejscowość: | Roczyny     |

## OPIS

### OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Syndyk Masy Upadłości w postępowaniu upadłościowym Mateusza Zięby o sygn. akt KR1S/GUp/120/2024 informuje o sprzedaży z wolnej ręki wchodzącego w skład masy upadłości:

- 1) prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 296, o pow. 0,1455 ha, położonej w miejscowości Roczyny, Obręb 0003 Roczyny, gmina Andrychów, powiat wadowicki, województwo małopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach prowadzi Księgę wieczystą nr KR1W/00032164/0 w trybie sprzedaży z wolnej ręki. Syndyk dokona wyboru najkorzystniejszej oferty za cenę nie mniejszą niż 100% ceny oszacowania, tj. 29.566,00 zł (dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100),
  - 2) prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 295/1, o pow. 0,0823 ha, położonej w miejscowości Roczyny, Obręb 0003 Roczyny, gmina Andrychów, powiat wadowicki, województwo małopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach prowadzi Księgę wieczystą nr KR1W/00032164/0 w trybie sprzedaży z wolnej ręki. Syndyk dokona wyboru najkorzystniejszej oferty za cenę nie mniejszą niż 100% ceny oszacowania, tj. 18.304,00 zł (osiemnaście tysięcy trzysta cztery złote 00/100),
  - 3) prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 294/1, o pow. 0,1240 ha, położonej w miejscowości Roczyny, Obręb 0003 Roczyny, gmina Andrychów, powiat Włodawski, województwo małopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach prowadzi Księgę wieczystą nr KR1W/00032164/0 w trybie sprzedaży z wolnej ręki. Syndyk dokona wyboru najkorzystniejszej oferty za cenę nie mniejszą niż 100% ceny oszacowania, tj. 23.610,00 zł (dwadzieścia trzy tysiące sześćset dziesięć złotych 00/100),
- Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach sprzedaży dostępne w Biurze Syndyka Marka Nowaka przy ul. J. Kilińskiego 89a, 22 – 400 Zamość, tel.: 884 856 170, e-mail: [syndyk@nowak-kancelaria.pl](mailto:syndyk@nowak-kancelaria.pl), a także na stronie [www.doradca.nowak-kancelaria.pl](http://www.doradca.nowak-kancelaria.pl).

Na stronie [www.doradca.nowak-kancelaria.pl](http://www.doradca.nowak-kancelaria.pl) dostępny jest operat szacunkowy nieruchomości objętych ofertą oraz ogólne warunki sprzedaży z wolnej ręki.

Kupujący nieruchomość nabywa ją w stanie wolnym od obciążeń i nie odpowiada za zobowiązania podatkowe upadłego (art. 313 Prawa upadłościowego).

Termin składania ofert: 9 czerwca 2026 r.

Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Syndyka w dniu 12 czerwca 2026 r., o godz. 15:00.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |   |
|-------------------|---|
| Telefon:          | 884856170   |
| Email:            | <a href="mailto:syndyk@nowak-kancelaria.pl">syndyk@nowak-kancelaria.pl</a>                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>Administer Polska Spółka Z Ograniczoną<br/>Odpowiedzialnością</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-25 11:15:06







