najlepszedzialki.pl

Działka budowlana - Krynka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 148,51 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	łukowski	Arkusz:	
Gmina:	Łuków	Nr działki:	
Miejscowość:	Krynka	GPS:	51.999843100, 22.402653000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1010 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Ulica:	Kwiatowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	łukowski
Gmina:	Łuków
Miejscowość:	Krynka

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane położone w miejscowości Krynka pod Łukowem, przy ulicy Kwiatowej.
Każda z nich ma powierzchnię 10 arów i wymiary 30m x 33,5m, co czyni je idealnymi pod budowę domu jednorodzinnego z garażem i ogrodem.
Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową oraz usługową (RM, MN, U), co daje szerokie możliwości wykorzystania terenu.
Nieruchomości usytuowane są kolejno: w pierwszej linii zabudowy (nr 774/3) - SPRZEDANA, w drugiej linii zabudowy (nr 774/4) oraz w trzeciej linii zabudowy (nr 774/5), z dojazdem drogą wewnętrzną, w której nowi właściciele nabędą udział/współwłasność.
Media: woda i prąd, a gaz planowany jest do poprowadzenia wzdłuż całej ulicy Kwiatowej (aktualnie na tą chwile w odległości około 200 metrów).
Okolica rozwija się bardzo dynamicznie powstają tu nowe osiedla domów jednorodzinnych, a malownicze otoczenie zieleni, lasów i łąk sprawia, że jest to doskonałe miejsce do życia w spokoju i w zgodzie z naturą.
W samej miejscowości znajdują się: szkoła, sklepy spożywcze, market, przystanki autobusowe, boiska sportowe oraz siłownia plenerowa.
Bliskość terenów rekreacyjnych i piękne widoki czynią tę lokalizację wyjątkową i sprzyjającą codziennemu wypoczynkowi.
Dojazd do większych miejscowości jest bardzo wygodny - do Łukowa jest zaledwie 7 km, do Trzebieszowa i Zbuczyna około 10 km, a do Siedlec niespełna 25 km.
Droga krajowa nr 63 łącząca Łuków z Siedlcami oddalona jest o około 4,5 kilometra, co zapewnia szybki dostęp do głównych szlaków komunikacyjnych.
To doskonała okazja dla osób chcących działki w dobrze skomunikowanej miejscowości.
Dodatkowo oferujemy także możliwość skorzystania z usług naszego doradcy w zakresie budowy nowoczesnego domu oraz kompleksowej pomocy we wszystkich formalnościach. Proponujemy szybki czas realizacji inwestycji, korzystne ceny i szeroki wybór projektów (w ofercie pokazane przykładowe zdjęcia budynków).
Domy są oddawane w stanie deweloperskim, wykonane w solidnej technologii żelbetowej, wyposażone m.in. w pompę ciepła i rekuperację. To wygodne rozwiązanie dla osób, które chcą od razu przejść od zakupu działki i do budowy własnego wymarzonego domu.
Ciche i spokojne miejsce gdzie każdy użytkownik spędzi miło czas.
Cena: 150.000 zł (za 1 działkę) z możliwością negocjacji.
Kontakt: 667 672 272 lub 788 884 323.
Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:
- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinie i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN
Ławki 14A
21-400 Łuków
Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272
Tel: 788 884 323
e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com
www.nieruchomoscieden.pl
Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

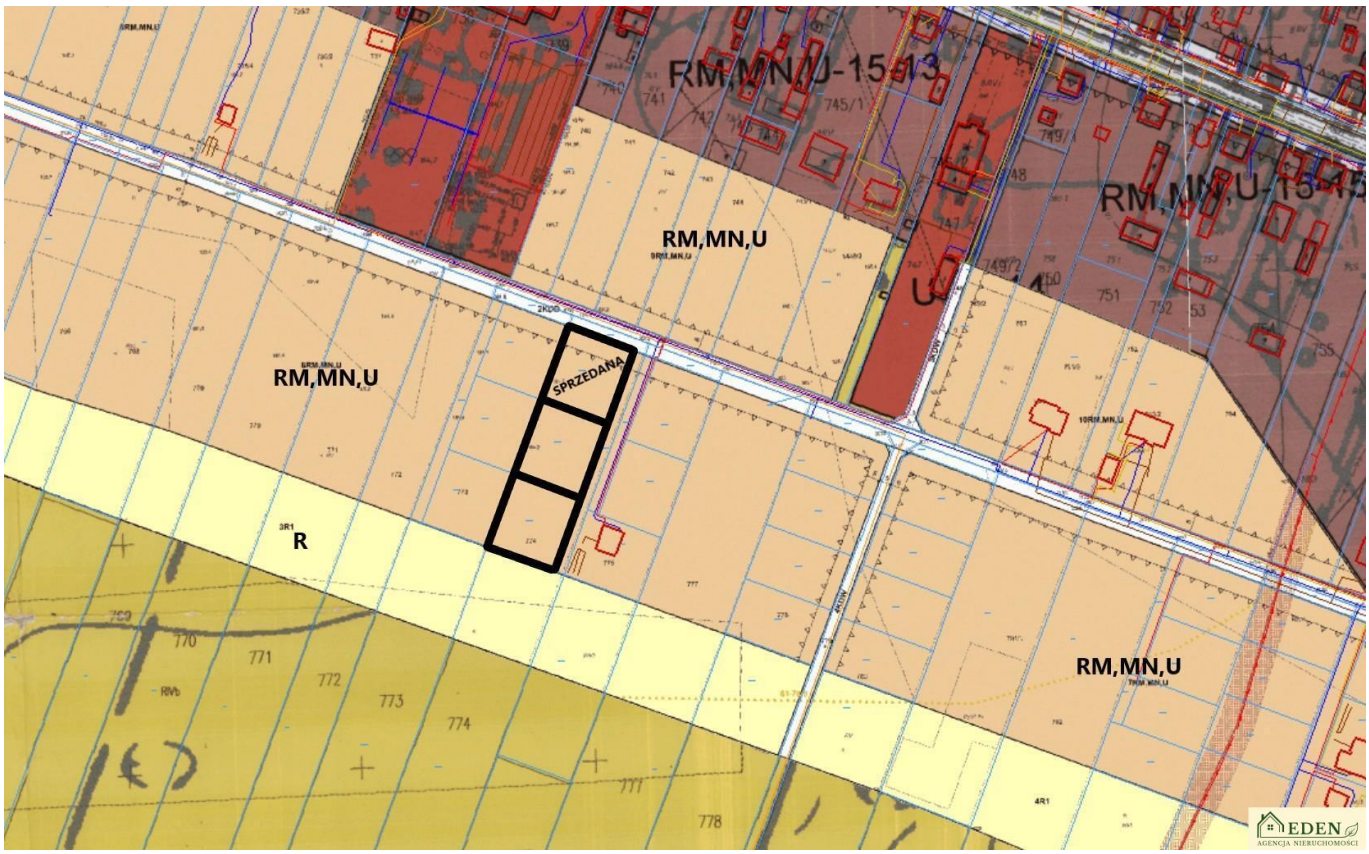
Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

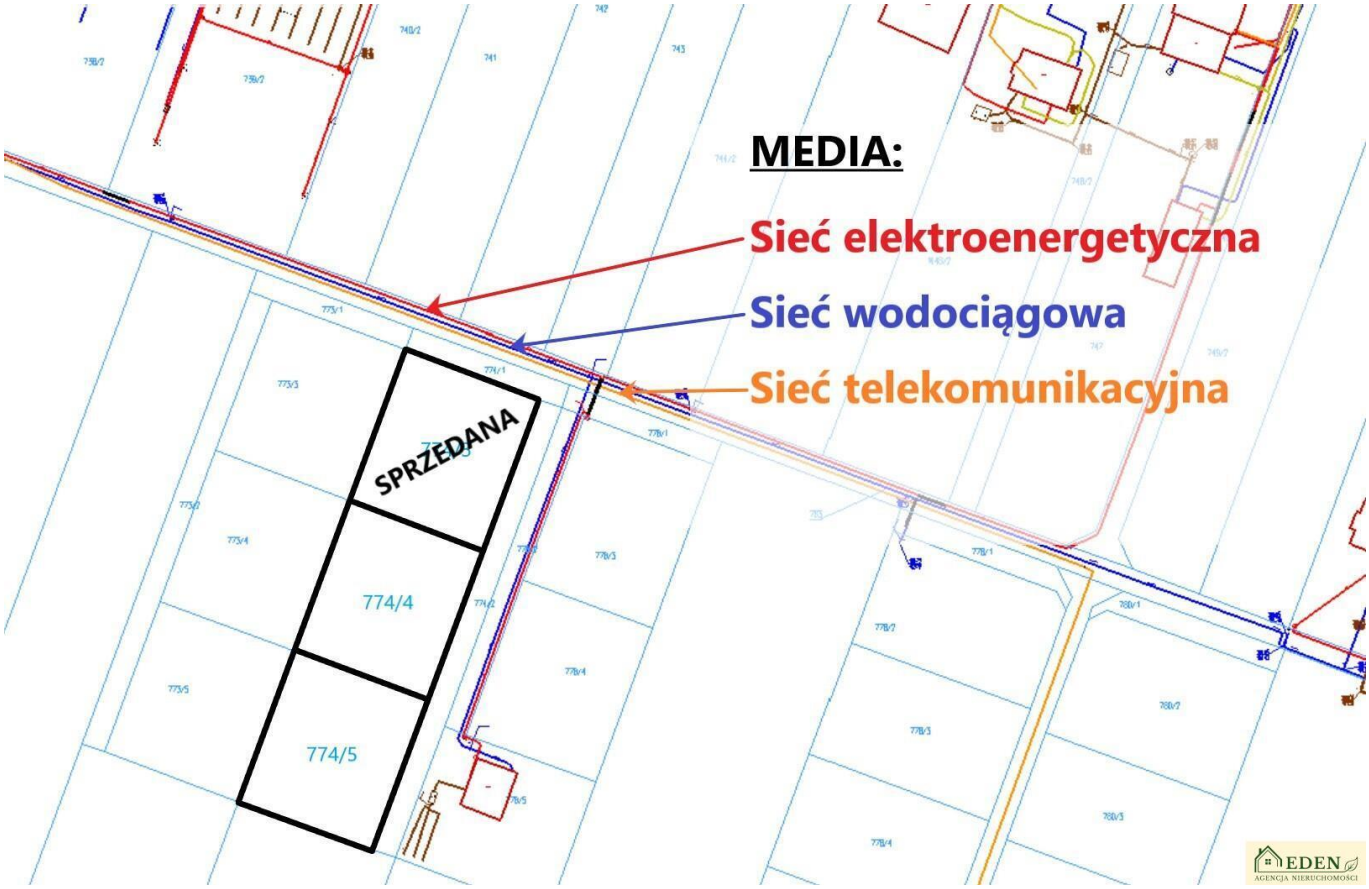
DANE KONTAKTOWE

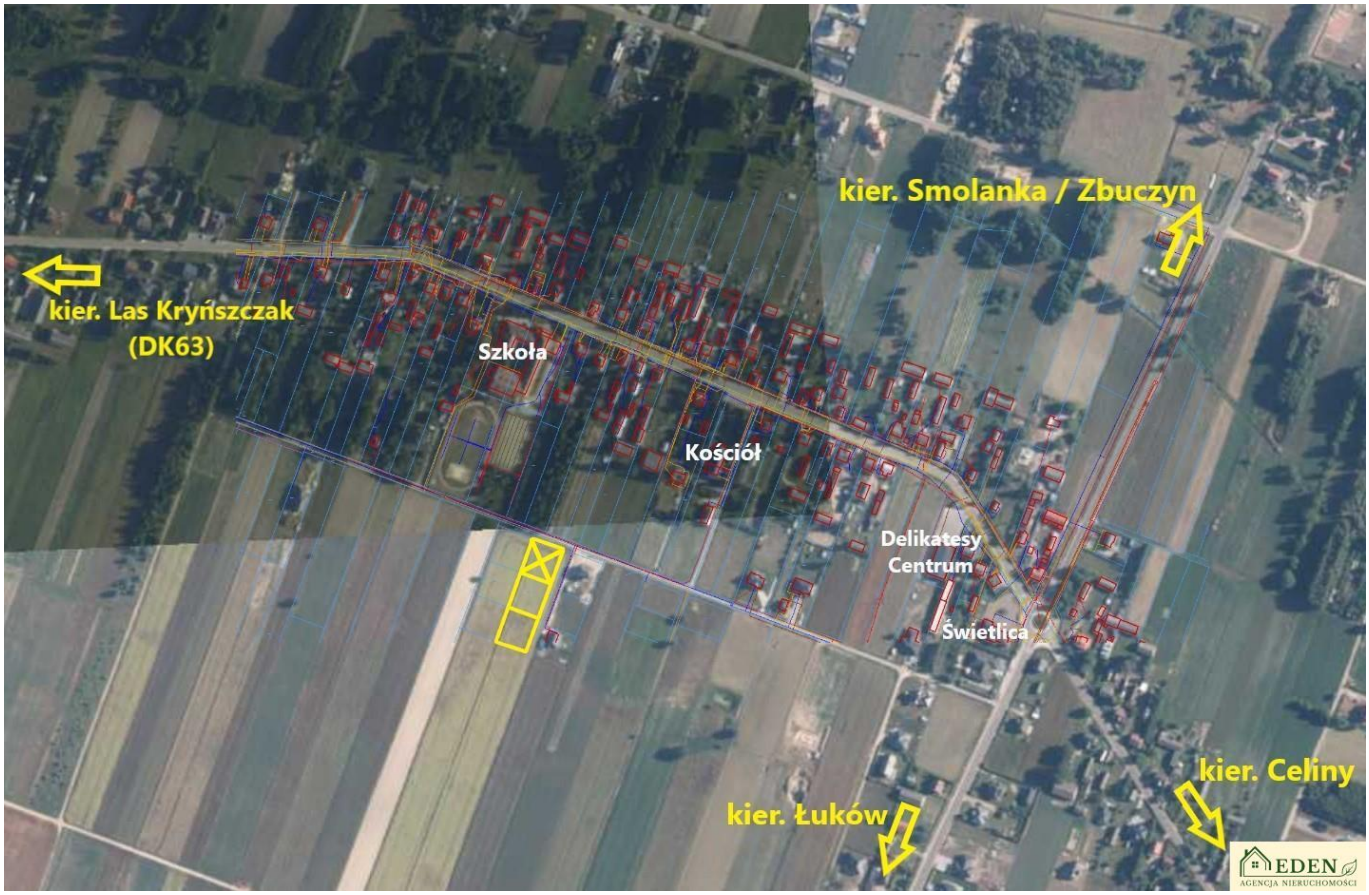
Telefon:	667 672 272
Email:	nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**Paweł Bielecki Eden** Biuro nieruchomości

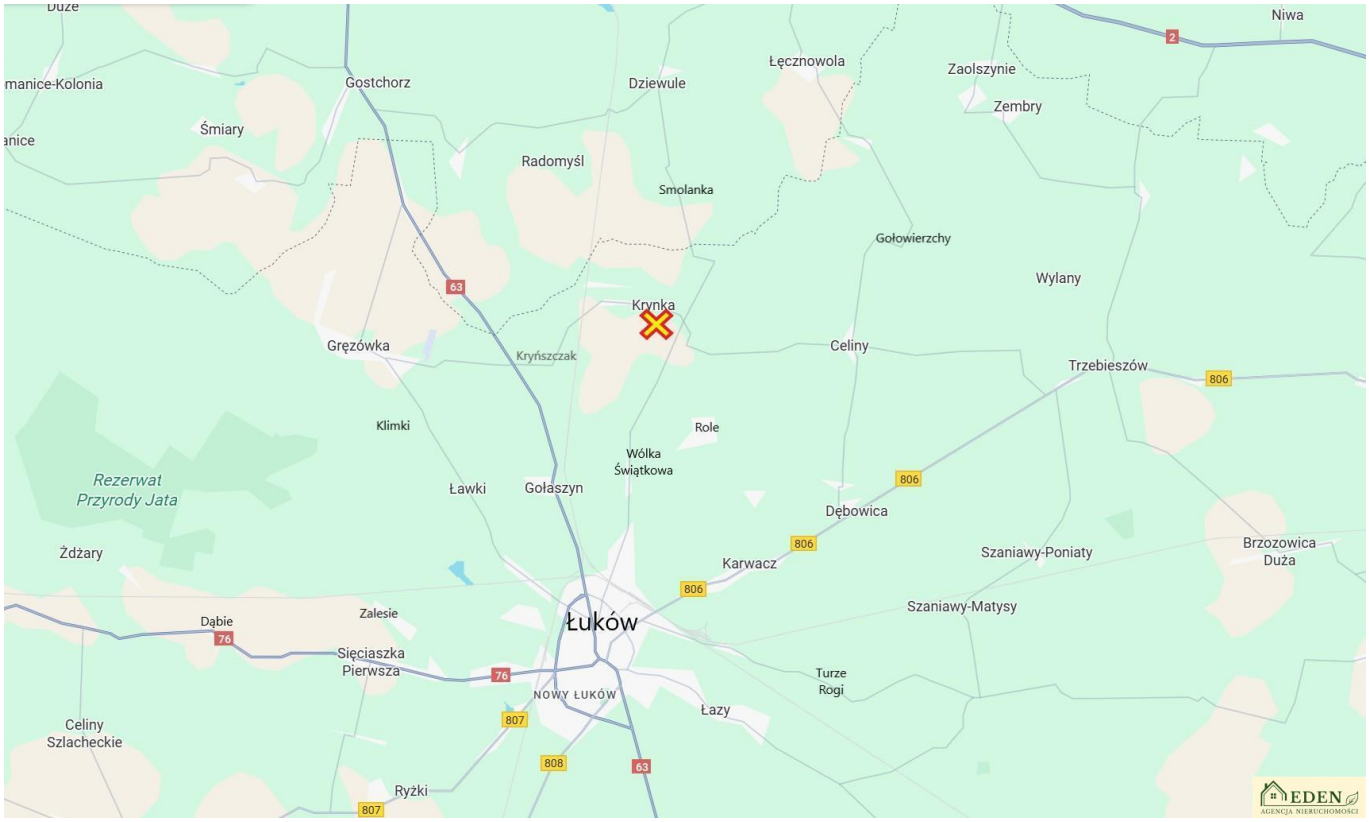
Data dodania ogłoszenia: 2026-05-22 16:30:07

ZDJĘCIA


RM,MN,U-15/13
RM,MN,U
RM,MN,U
SPRZEDAŃA
R
RM,MN,U
EDEN


MEDIA:
Sieć elektroenergetyczna
Sieć wodociągowa
Sieć telekomunikacyjna
SPRZEDANA
774/4
774/5
EDEN


kier. Smolanka / Zbuczyn
kier. Las Kryńszczak
(DK63)
Szkoła
Kościół
Delikatesy
Centrum
Świetlica
kier. Celiny
kier. Łuków
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


Niwa
Łęcznowola
Zaolszynie
Gostchorz
Dziewule
Zembry
Śmiary
Radomyśl
Smolanka
Gołowierzchy
Wylany
Krynka
Grzęzówka
Kryńszczak
Celiny
Trzebieszów
Klimki
Role
Wólka
Świątkowa
Rezerwat
Przyrody Jata
Ławki
Gołaszyn
Dębowica
Żdżary
Karwacz
Szaniawy-Poniaty
Brzozowica
Duża
Zalesie
Łuków
Szaniawy-Matysy
Dąbie
Sięciaszka
Pierwsza
Turze
Rogi
NOWY ŁUKÓW
Łazy
Celiny
Szlacheckie
Ryżki
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI