

## Działka budowlana - Krynka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 148,51 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	łukowski	Arkusze:	
Gmina:	Łuków	Nr działki:	
Miejscowość:	Krynka	GPS:	51.999843100, 22.402653000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1010 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Ulica:	Kwiatowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	łukowski
Gmina:	Łuków
Miejscowość:	Krynka

## OPIS

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane położone w miejscowości Krynka pod Łukowem, przy ulicy Kwiatowej. Każda z nich ma powierzchnię 10 arów i wymiary 30m x 33,5m, co czyni je idealnymi pod budowę domu jednorodzinnego z garażem i ogrodem.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową oraz usługową (RM, MN, U), co daje szerokie możliwości wykorzystania terenu. Nieruchomości usytuowane są kolejno: w pierwszej linii zabudowy (nr 774/3) - SPRZEDANA, w drugiej linii zabudowy (nr 774/4) oraz w trzeciej linii zabudowy (nr 774/5), z dojazdem drogą wewnętrzną, w której nowi właściciele nabędą udział/współwłasność.

Media: woda i prąd, a gaz planowany jest do poprowadzenia wzdłuż całej ulicy Kwiatowej (aktualnie na tą chwilę w odległości około 200 metrów).

Okolica rozwija się bardzo dynamicznie powstają tu nowe osiedla domów jednorodzinnych, a malownicze otoczenie zieleni, lasów i łąk sprawia, że jest to doskonałe miejsce do życia w spokoju i w zgodzie z naturą.

W samej miejscowości znajdują się: szkoła, sklepy spożywcze, market, przystanki autobusowe, boiska sportowe oraz siłownia plenerowa.

Bliskość terenów rekreacyjnych i piękne widoki czynią tę lokalizację wyjątkową i sprzyjającą codziennemu wypoczynkowi.

Dojazd do większych miejscowości jest bardzo wygodny - do Łukowa jest zaledwie 7 km, do Trzebieszowa i Zbuczyna około 10 km, a do Siedlec niespełna 25 km.

Droga krajowa nr 63 łącząca Łuków z Siedlcami oddalona jest o około 4,5 kilometra, co zapewnia szybki dostęp do głównych szlaków komunikacyjnych.

To doskonała okazja dla osób chcących działki w dobrze skomunikowanej miejscowości.

Dodatkowo oferujemy także możliwość skorzystania z usług naszego doradcy w zakresie budowy nowoczesnego domu oraz kompleksowej pomocy we wszystkich formalnościach. Proponujemy szybki czas realizacji inwestycji, korzystne ceny i szeroki wybór projektów (w ofercie pokazane przykładowe zdjęcia budynków).

Domy są oddawane w stanie deweloperskim, wykonane w solidnej technologii żelbetowej, wyposażone m.in. w pompę ciepła i rekuperację. To wygodne rozwiązanie dla osób, które chcą od razu przejść od zakupu działki i do budowy własnego wymarzonego domu.

Ciche i spokojne miejsce gdzie każdy użytkownik spędzi miło czas.

Cena: 150.000 zł (za 1 działkę) z możliwością negocjacji.

Kontakt: 667 672 272 lub 788 884 323.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

---

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

---

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszynskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272  
Tel: 788 884 323  
e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com  
www.nieruchomoscieden.pl  
Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 667 672 272  
Email: nieruchomoscieden@gmail.com  
Osoba kontaktowa:



**Paweł Bielecki Eden**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-22 16:30:07







