

ŻAKOWO- 500m do JWęgorzyno - Sulęczyno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 185 000 / 54,56 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Sulęczyno	GPS:	54.2516600, 17.7913800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3391 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Sulęczyno

OPIS

Działka położona w malowniczej okolicy lasów i jezior!

Gmina Sulęczyno, miejscowość Żakowo

*****W otulinie lasu- 500m do najbliższego zejścia do jeziora Węgorzyno******

Idealne miejsce pod Twój dom!

LOKALIZACJA:

Sulęczyno w Szwajcarii Kaszubskiej - krainie jezior, wzgórz i lasów. Za ledwie godzinę drogi dzieli wioskę od Trójmiasta, a 34km dalej znajdują się Kartuszy. Bardzo blisko znajdują się: szkoła, dobrze zaopatrzone sklepy, apteka, poczta, karczmy serwujące regionalne potrawy, kościół, a przede wszystkim las. W pobliżu można nasycić się pięknem małych i dużych jezior, obszarów leśnych położonych na pagórkowatym terenie oraz możliwością wszechstronnego i aktywnego wypoczynku. Wokół biegną liczne szlaki rowerowe, a lokalizacja pomiędzy trzema jeziorami nad rzeką Słupią daje duże możliwości uprawiania sportów wodnych i wędkowania.

DZIAŁKA:

Na sprzedaż działka o powierzchni **3391m²**, w kształcie trójkąta. Dojazd do działki drogą polną (ok. 50m od drogi asfaltowej). Teren lekko nachylony, porośnięty krzewami i niskimi drzewami. Brak ogrodzenia.

Media: Prąd, woda w granicy działki, kanalizacja

Działka objęta MPZP: 1.1 MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca

- 1) Minimalny udział powierzchni aktywnych przyrodniczo 70% powierzchni działki
- 2) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy, dla budynków:
 - 20m od zewnętrznej krawędzi jezdni (drogi numer 134)
 - 30 m od granicy lasu
- 3) Obowiązuje lokalizacja jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
- 4) Max. wysokość zabudowy 8,5m
- 5) Max. powierzchnia zabudowy 250m²
- 6) Min. powierzchnia działki budowlanej 1200m²

Przyjdź i zakochaj się w tej okolicy!

Masz pytania lub chciałbyś umówić się na prezentację?

Zadzwoń już dziś!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02













