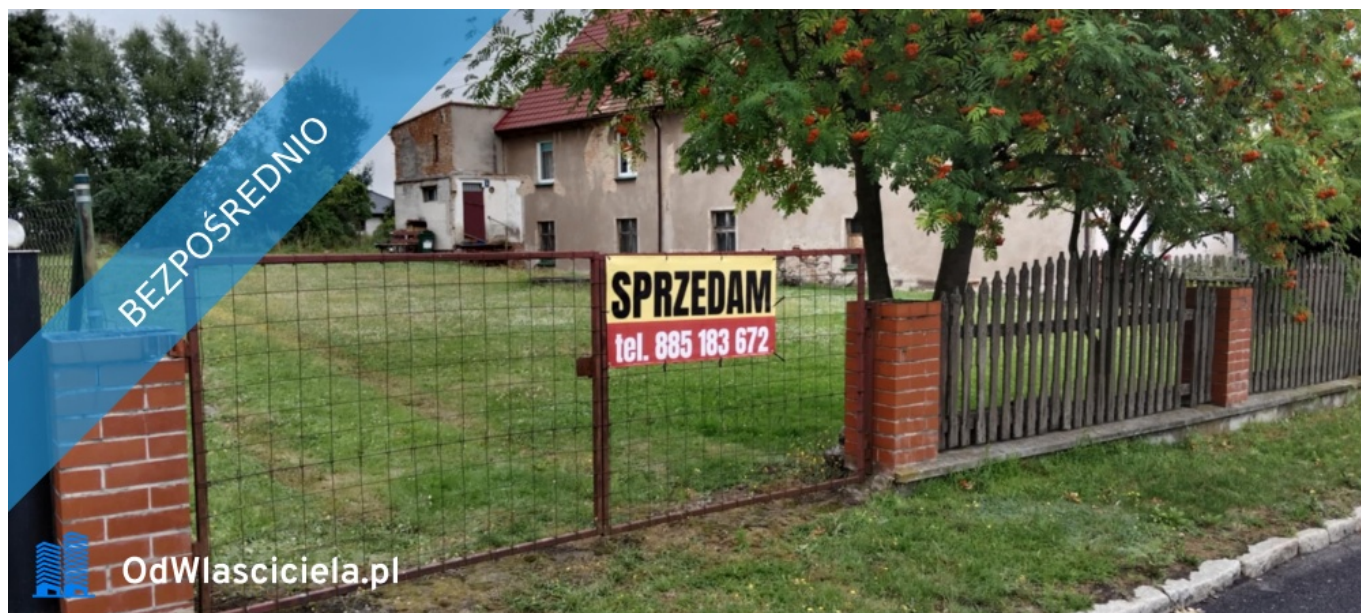


## Budynekczęść z działką - sprzedam - Imbramowice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 000 / 236,63 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	świdnicki	Arkusz:	
Gmina:	Imbramowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Imbramowice	GPS:	50.9702992, 16.5621146

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1141 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Żarowska, 7A
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
--------------	--------------

Powiat:	świdnicki
Gmina:	Imbramowice
Miejscowość:	Imbramowice

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż część budynku mieszkalnego z działką (budowlaną). Budynek o powierzchni użytkowej ok. 205m<sup>2</sup> - powierzchnia działki (z częścią budynku) 1141m<sup>2</sup>. Część budynku do remontu z dużym potencjałem adaptacyjnym. Układ pomieszczeń: piwnica, łazienka, 4 pokoje na parterze, 4 pokoje na I piętrze, poddasze : strych, 2 małe pokoje. Na I piętrze nowe okna PCV. Ogrzewanie elektryczne - I piętro. Media: wodociąg miejski, instalacja energetyczna 2-taryfowa, siła, kanalizacja(szambo). Dojazd do Żarowa - 8 km, Świdnicy - 18 km czy Wrocławia - 38 km. Stacja kolejowa w Imbramowicach (na trasie Wrocław-Wałbrzych) zapewnia sprawną komunikację publiczną dla osób codziennie dojeżdżających do pracy czy szkoły. W odległości 4km(kierunek Żarów) znajduje się strefa ekonomiczna. Jest także przystanek autobusowy z komunikacją MPK(Imbramowice - Żarów - Świdnica). We wsi znajduje się kościół, sklep spożywczy, szkoła podstawowa. W okolicy szlaki rowerowe oraz Jezioro Mietkowskie (4km) , doskonałe miejsce na rekreację i wypoczynek. Zachęcam do obejrzenia nieruchomości na żywo , zaprezentuję dom i jego potencjał oraz odpowiem na pytania. Posiadam świadectwo energetyczne. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	885183672
Email:	<a href="mailto:krawczyszyn@o2.pl">krawczyszyn@o2.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-22 05:00:08



