najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Gorzyca

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 260 000 / 245,98 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	międzyrzecki	Arkusz:	
Gmina:	Międzyrzecz	Nr działki:	
Miejscowość:	Gorzyca	GPS:	52.4608705, 15.4960315

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1057 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	międzyrzecki
Gmina:	Międzyrzecz
Miejscowość:	Gorzyca
Kod pocztowy:	66-300

OPIS

Marzysz o własnym kawałku raju w otoczeniu natury? Mamy dla Ciebie wyjątkową ofertę! Przedstawiamy atrakcyjną działkę w malowniczej miejscowości Zamostowo, położoną wśród jezior i lasów, które zachwycają swoim urokiem. Zamostowo usytuowane jest pomiędzy dwoma jeziorami: Kurskim oraz Długim, zaledwie 10 km od urokliwego Międzyrzecza i 4 km od Chyciny. To idealne miejsce dla miłośników spokoju, natury i rekreacji.
Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) z dnia 27 lutego 2024 roku, oznaczona jako 16 ML - tereny przeznaczone pod zabudowę letniskową lub rekreację indywidualną. Działka ma prosty, regularny kształt - idealny do aranżacji wymarzonego domku rekreacyjnego.
Obecnie działka nie posiada bezpośredniego dostępu do sieci kanalizacyjnej. Do czasu wybudowania miejskiej kanalizacji dopuszcza się odprowadzanie ścieków w sposób indywidualny, z wyłączeniem oczyszczania w przydomowych oczyszczalniach ścieków. Na szczęście, na działce dostępne jest przyłącze prądu, a możliwość podłączenia do miejskiego wodociągu jest możliwa.
Działka jest lekko zalesiona, co dodaje uroku i zapewnia prywatność. Jej płaski teren bez ubytków w gruncie stanowi doskonałą bazę do realizacji Twoich marzeń o własnym domu lub letnisku.
Nie zwlekaj! Zapraszamy do kontaktu i na prezentację na żywo - poznaj to urokliwe miejsce osobiście i przekonaj się, jak wiele może Ci zaoferować!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	61 6614620, 533 347 007
Email:	k.iwan@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-22 00:15:07

ZDJĘCIA






PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI
SPRZEDAM
SPRZEDAŻ / ZAKUP / NAJEM / DORADZTWO / KREDYTY
+48 533 347 007














dz. nr 195/47


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI
+48 533 347 007