

## Działka budowlana - Pogoń

### Oferta działki nr identyfikatora

---



Cena: 630 000 / 410,96 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	Sosnowiec	Arkusz:	
Gmina:	Pogoń	Nr działki:	
Miejscowość:	Pogoń	GPS:	50.294651500, 19.124235300

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1533 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	Sosnowiec
Gmina:	Pogoń
Miejscowość:	Pogoń

## OPIS

Sosnowiec dzielnica Pogoń, na sprzedaż działka z przeznaczeniem w planie zagospodarowania pod zabudowę jednorodziną.

Powierzchnia działki 1533m<sup>2</sup>

Wymiary: 27x79x49,6x36,8

Media: wszystkie w drodze przy działce.

Droga dojazdowa gminna.

Przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

- maksymalna wysokość budynków 8m
- dachy dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych minimalnie 20, maksymalnie 35 stopni
- minimalna szerokość elewacji frontowej budynków mieszkalnych - 6,0 m,
- wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01 1,2, - maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 40%
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 40,0%;

Działka jest porośnięta samosiejkami, natomiast jest płaska i prosta.

Cena 630tys zł

zapraszam

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	<b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b> <b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-21 19:00:08





