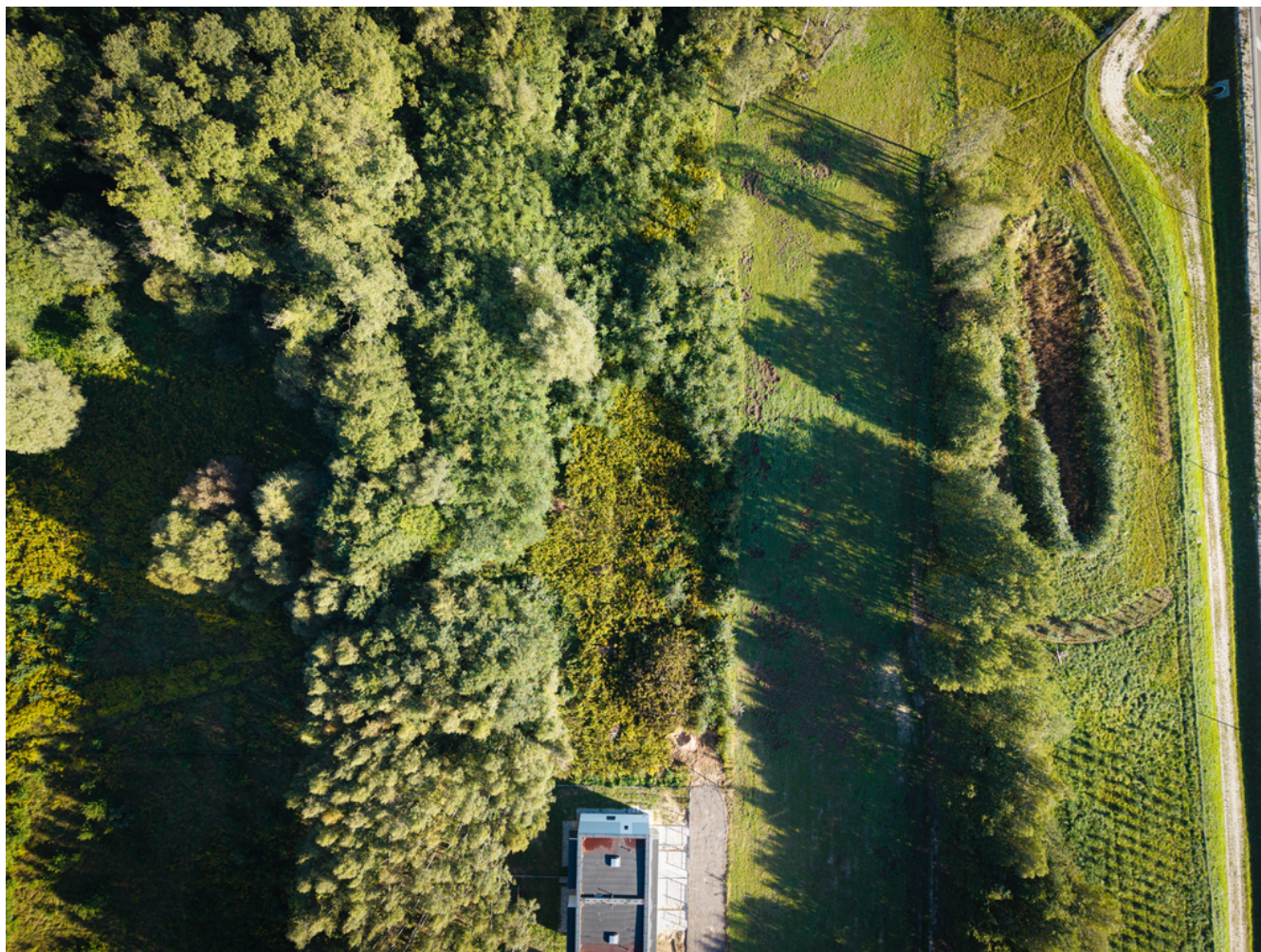


Rąbień - działka - Rąbień

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 500 000 / 125,16 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkuszy:	
Gmina:	Aleksandrów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Rąbień	GPS:	51.7895811, 19.3206515

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3995 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Aleksandrów Łódzki
Miejscowość:	Rąbień

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana w Rąbieniu – idealna lokalizacja pod budowę lub inwestycję!

Proponuję Państwu działkę budowlaną w Rąbieniu, która stanowi doskonałą okazję dla osób szukających idealnego miejsca pod budowę domu lub realizację projektu usługowego. Działka znajduje się w atrakcyjnej, spokojnej okolicy, ale równocześnie zapewnia łatwy dostęp do głównych dróg.

Wszystkie media dostępne na działce: kanalizacja, prąd oraz woda, a także droga utwardzona, która zapewnia wygodny dojazd przez cały rok. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który umożliwia szeroki zakres zabudowy, zarówno mieszkalnej, jak i usługowej.

Działka o powierzchni 1997 m² to przestrzeń, która daje możliwość realizacji wymarzonego domu lub prowadzenia działalności gospodarczej. Minimalna szerokość działki to 25 m, co zapewnia komfortową aranżację przestrzeni. Plan zagospodarowania ustala również maksymalną wysokość zabudowy do 2 kondygnacji dla budynków mieszkalnych i 1 kondygnacji dla budynków usługowych.

Ta nieruchomość to nie tylko idealne miejsce do zamieszkania, ale również doskonała okazja inwestycyjna. Spokojna okolica, dostęp do mediów i dobra komunikacja sprawiają, że jest to miejsce, które ma ogromny potencjał. Zapraszam do kontaktu, aby umówić się na spotkanie i szczegółowo omówić ofertę. To może być Twoje wymarzone miejsce!

Serdecznie zapraszam na prezentację!
W celu ustalenia terminu proszę o kontakt.

Jakub Karasiński
tel.: 733 703 004
e-mail: j.karasinski@muvon.pl

Maciej Świtaj
tel.: 519 035 945
e-mail: m.switaj@muvon.pl

www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Jakub Karasiński tel: 733703004 j.karasinski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 733703004
Email: j.karasinski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-21 18:15:06







