najlepszedzialki.pl

Działka- Jeziora i sześć miast w krótkim zasiegu - Dębowa Łęka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 200 000 / 314.285,71 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Wschowski	Arkusz:	
Gmina:	Wschowa	Nr działki:	
Miejscowość:	Dębowa Łęka	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Wschowski
Gmina:	Wschowa
Miejscowość:	Dębowa Łęka

OPIS

Oferujemy działkę na sprzedaż w malowniczej Dębowej Łęce, w gminie Wschowa, woj. lubuskie. To idealne miejsce na inwestycję w otoczeniu natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dostępem do pełnej infrastruktury oraz jezior. Spokojna, zielona okolica, w sąsiedztwie nowo wybudowanych domków jednorodzinnych, gwarantuje komfort i ciszę, jakiej szukasz!

Kluczowa zaleta lokalizacji:
Dębowa Łęka to miejsce, które łączy ciszę i przestrzeń natury z bardzo dobrym dostępem do ważnych ośrodków miejskich i tras komunikacyjnych:
- Do Sławy – 29 minut samochodem
- Do Boszkowa – 22 minuty samochodem
- Do Leszna – 17 minut samochodem
- Do Wschowy – 4 minuty samochodem
- Do Poznania – 1 godzina 7 minut samochodem
- Do Wrocławia – 1 godzina 13 minut samochodem
- Do Głogowa – 29 minut samochodem
- Do Zielonej Góry – 1 godzina 10 minut samochodem
- Do Legnicy – 1 godzina 8 minut samochodem
- Dogodny dostęp do autostrady S5 – świetne połączenie z głównymi kierunkami.

Parametry nieruchomości:
- Powierzchnia działki: do dyspozycji ponad 7 Ha.
- Wydane warunki zabudowy – szybka możliwość rozpoczęcia inwestycji.
- Dostępne media: prąd, wodociąg (doprowadzony w drodze).

Atuty :
- Spokojna okolica – Dębowa Łęka to wieś otoczona lasami i polami, idealna dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą.
- Dobry dojazd – szybki dostęp do wyżej wymienionych miast, co zapewnia bliskość pełnej infrastruktury miejskiej: sklepów, szkół, przychodni i innych usług.
- Bliskość terenów rekreacyjnych – w okolicy liczne lasy, ścieżki rowerowe i piesze, doskonałe miejsce na wypoczynek na świeżym powietrzu.
- Atrakcyjność inwestycyjna – teren jest popularnym wyborem dla osób szukających alternatywy dla życia w większych miastach, a także dla inwestorów planujących budowę domów.
- W sąsiedztwie nowo wybudowanych domków jednorodzinnych, co zapewnia dynamiczny rozwój okolicy i przyjazną atmosferę.

Walory rekreacyjne:
- Bliskość Jeziora Sławskiego,Lgińskiego i Dominickiego – idealne miejsce do wypoczynku, spacerów, a także aktywności takich jak kajakarstwo.
- Otoczenie przyrody – idealne warunki do spacerów, wycieczek rowerowych i odpoczynku wśród zieleni.

Dlaczego warto tu mieszkać lub inwestować:
- Spokojna i zielona okolica, idealna do życia z dala od zgiełku miasta, ale z łatwym dostępem do infrastruktury miejskiej.

- Świetne warunki do życia, zarówno dla rodzin, jak i osób szukających prywatności i kontaktu z naturą.
- Potencjał rozwojowy – Dębowa Łęka to miejscowość, która cieszy się rosnącym zainteresowaniem, zarówno wśród osób prywatnych, jak i inwestorów.

Zainteresowany?
Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej lub umówić się na prezentację! A może potrzebujesz skredytować nieruchomość? – Pomożemy w uzyskaniu najlepszej oferty kredytowej!

Skontaktuj się z nami i umów się na prezentację:
Adrian Dąbrowski
732 495 566
a.dabrowski@muvon.pl
instagram: nieruchomosci_zagan
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Skontaktuj się z nami, aby poznać wszystkie szczegóły!
Doradcy finansowi MUVON Nieruchomości pomogą Ci w organizacji formalności związanych z kredytem.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Adrian Dąbrowski tel: 732 495 566 a.dabrowski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	732 495 566
Email:	a.dabrowski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-21 18:15:06

ZDJĘCIA

























