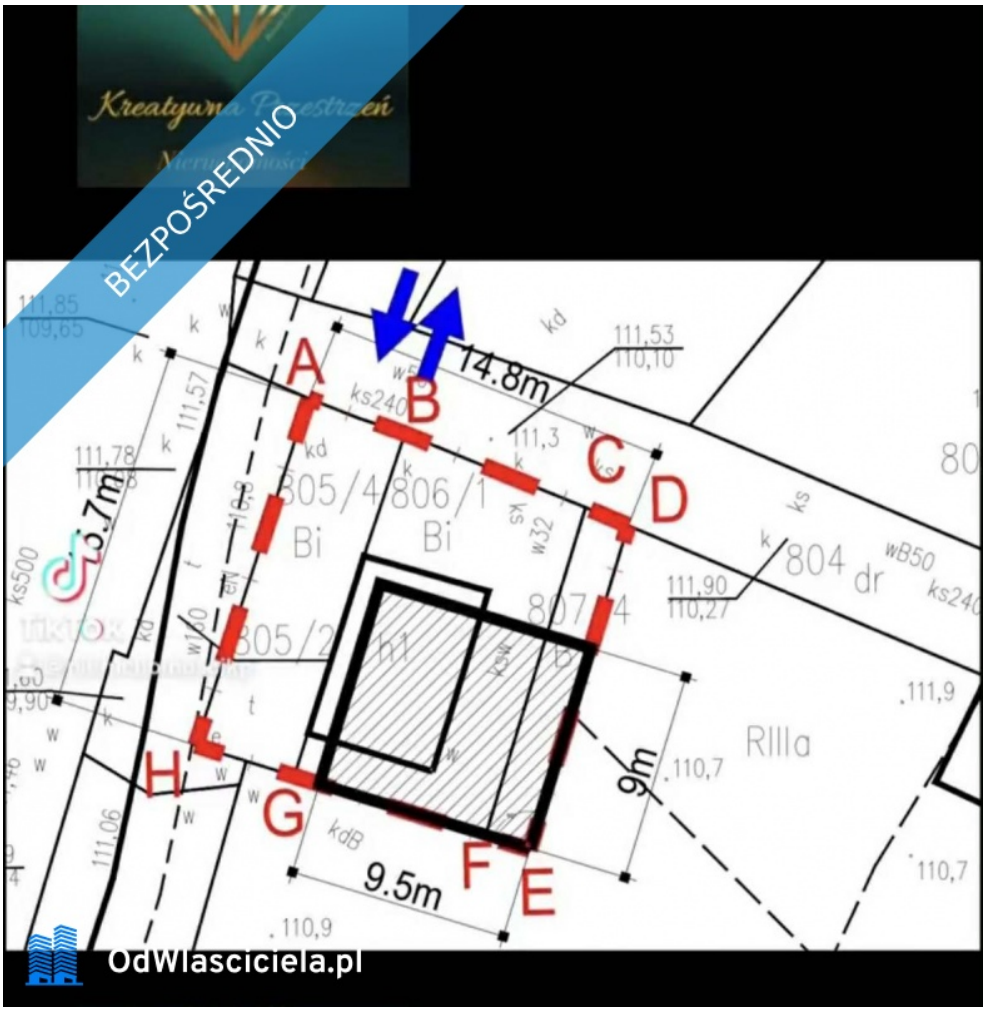
najlepszedzialki.pl

Działka inwestycyjna Kłodawa - Kłodawa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 350 000 / 1.541,85 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	kolski	Arkusz:	
Gmina:	Kłodawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Kłodawa	GPS:	52.2542661, 18.9134684

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	227 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	kolski
Gmina:	Kłodawa
Miejscowość:	Kłodawa

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Kłodawa – topowa lokalizacja inwestycyjna przy DK92 Na sprzedaż nieruchomość inwestycyjna w absolutnie strategicznym punkcie Kłodawy – doskonale widoczna z drogi krajowej DK92, a jednocześnie z bezpośrednim dojazdem od strony rynku. Taka ekspozycja to realna przewaga biznesowa. ? Najważniejsze atuty nieruchomości: • widoczność z DK92 – stały ruch samochodowy i wysoka rozpoznawalność • dostęp z rynku – komfortowa komunikacja lokalna • pełna ścieżka administracyjna – uzyskane pozwolenie na budowę • projekt: pawilon usługowy na parterze + mieszkanie na piętrze • nieruchomość gotowa do realizacji inwestycji od zaraz ? Potencjał inwestycyjny: Lokalizacja idealna pod: • montaż paczkomatu • pawilon handlowo-usługowy • stację ładowania samochodów elektrycznych • małą stację paliw • punkt usługowy lub gastronomiczny ? Informacje o działkach: • łączna powierzchnia: 227 m² • działki inwestycyjne nr 805/4, 806/1, 807/4 • na jednej z działek znajduje się istniejący budynek ? Lokalizacja: • Kłodawa, ul. Dąbska • centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie licznych sklepów, marketów i punktów usługowych • miasto o stabilnym zapleczu gospodarczym i handlowym ? Dokładna lokalizacja – Geoportal ? https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=0&searchText=Kłodawa%20Dąbska%20805/4 ? Cena: 350 000 zł netto ? ? Kontakt: Renata Żabierek Kreatywna Przestrzeń Nieruchomości – powiat słupecki ? 603 191 333 ?? kontakt@kreatywnaprzestrzen.com Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

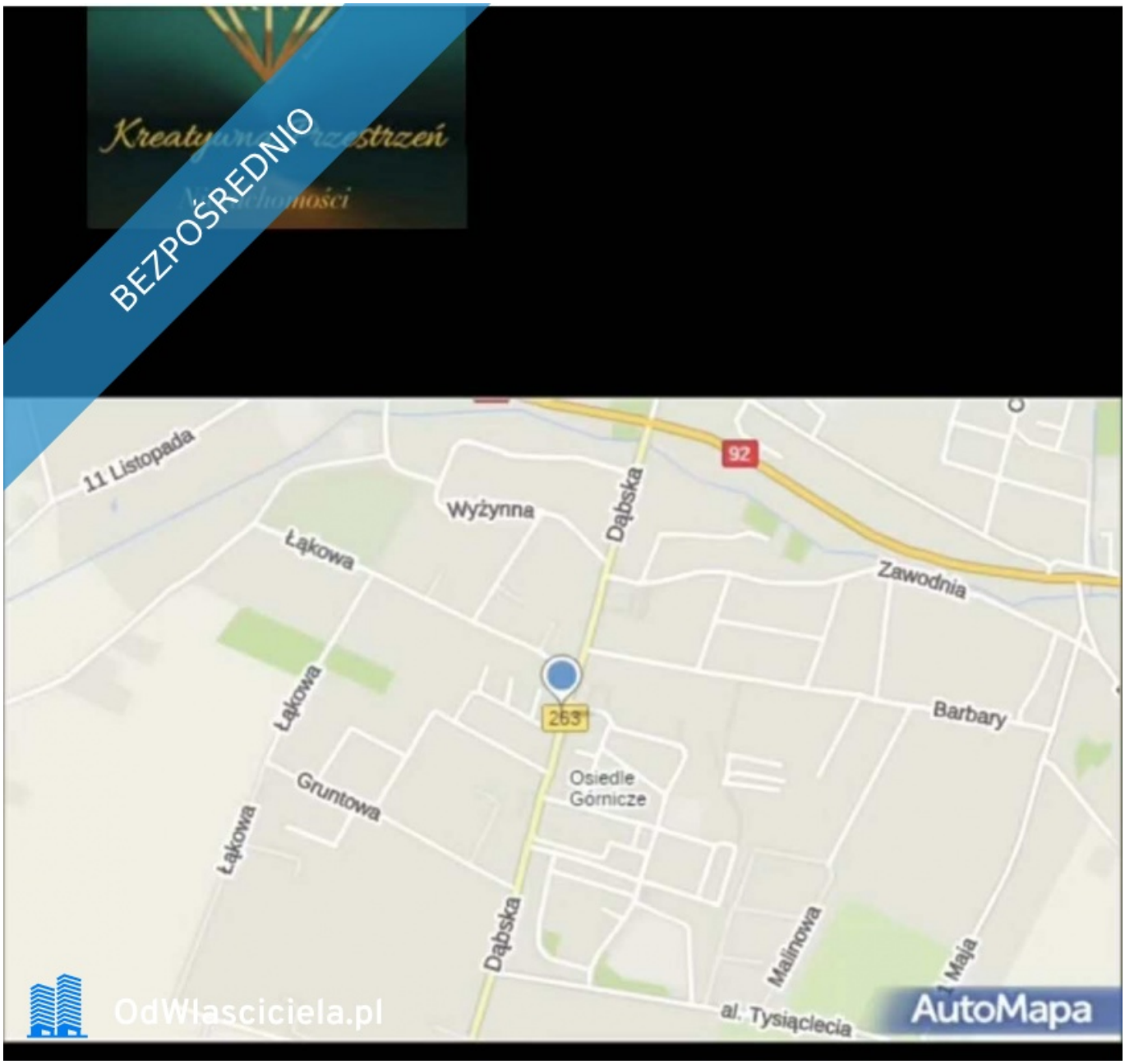
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	603191333
Email:	renata1986rok@wp.pl
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-21 05:00:08

ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
Kłodawa
11 Listopada
Wyżynna
Łąkowa
Dąbska
Zawodnia
Barbary
Grunwaldzka
Tysiąclecia
263
92
OdWlasciciela.pl
Ortofotomapa © Geoportal.gov.pl
Targeo
AutoMapa


BEZPOŚREDNIO
11 Listopada
Wyżynna
Dąbska
92
Łąkowa
Zawodnia
Łąkowa
263
Barbary
Osiedle
Górnicze
Gruntowa
Łąkowa
Dąbska
Malinowa
Maja
al. Tysiąclecia
OdWłaściciela.pl
AutoMapa