

Rzgów ul Pasterniki - działka 1905 m2 z MPZP - Rzgów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 250 000 / 131,23 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusz:	
Gmina:	Rzgów	Nr działki:	
Miejscowość:	Rzgów	GPS:	51.662929, 19.4897529

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1905 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Rzgów
Miejscowość:	Rzgów

OPIS

Atrakcyjna działka budowlana 1905 m² – Rzgów, ul. Pasterniki Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana położona w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji pod Łodzią – w Rzgowie przy ul. Pasterniki. To idealna propozycja dla osób szukających dużej przestrzeni pod budowę domu w otoczeniu nowej zabudowy jednorodzinnej.

Parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 1905 m² – duży metraż gwarantujący prywatność i swobodę aranżacji ogrodu.
- **Wymiary:** Front ok. **22 m**, co zapewnia ustawność i łatwość dopasowania projektu domu.
- **Media:** * **Prąd:** Skrzynka znajduje się już bezpośrednio na działce.
 - **Woda:** W drodze przy granicy posesji.
- **Status prawny:** Działka objęta **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)** pod zabudowę jednorodzinna. Czysta sytuacja prawna pozwala na szybkie rozpoczęcie formalności budowlanych.

Lokalizacja i otoczenie: Działka znajduje się w cichej i zielonej części Rzgowa, a jednocześnie oferuje doskonałą komunikację:

- **Szybki dojazd do Łodzi:** Dzięki bliskości węzłów tras **S8 i A1**, dojazd do miasta zajmuje zaledwie kilkanaście minut.
- **Komfort życia:** W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura Rzgowa: szkoły, przedszkola, sklepy oraz punkty usługowe.
- **Sąsiedztwo:** Nowoczesna zabudowa jednorodzinna i spokojna okolica sprzyjająca odpoczynkowi.

Dlaczego warto wybrać tę działkę?

To teren płaski i suchy, przygotowany do sprzedaży. Duża powierzchnia blisko 2000 m² to rzadkość w tak dobrze skomunikowanej okolicy – to doskonała inwestycja dla rodziny szukającej swojego miejsca na lata.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki na żywo!

Monika Malinowska

tel.: 517 795 152

e-mail: m.malinowska@muvon.pl

Jakub Karasiński

tel.: 733 703 004

e-mail: j.karasinski@muvon.pl

www.muvon.pl


Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Jakub Karasiński tel: 733703004 j.karasinski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	733703004
Email:	j.karasinski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	

Muvon Nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-20 18:15:06











