najlepszedzialki.pl

Działka pod działalność produkcyjną i magazynową - Starogard Gdański

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 046 853 / 369,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Starogard Gdański	GPS:	53.9783887, 18.5315482

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2837 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Starogard Gdański

OPIS

Na sprzedaż **działka inwestycyjna o powierzchni 2 837 m²**, położona w Starogardzie Gdańskim, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem **A.138.P1**.

Nieruchomość przeznaczona jest pod z**abudowę techniczno-produkcyjną, przemysłową, magazynową oraz składową**. To atrakcyjna propozycja dla inwestorów oraz przedsiębiorców poszukujących terenu pod działalność produkcyjną, logistyczną, magazynową lub usługową związaną z obsługą przemysłu.

Powierzchnia**: 2 837 m²**.

Teren objęty MPZP A.138.P1:

- zabudowa techniczno-produkcyjna,
- przemysł,
- magazyny i składy,
- handel hurtowy,
- funkcje techniczne,
- rzemiosło uciążliwe,
- możliwość realizacji funkcji biurowych, administracyjnych oraz gastronomicznych związanych z prowadzoną działalnością.

Najważniejsze parametry zabudowy:

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 60%,
- maksymalna intensywność zabudowy 2,40,
- wysokość zabudowy do 25 m,
- możliwość zwiększenia wysokości dla potrzeb technologicznych,
- dachy o dowolnej geometrii,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna 10%.

Dodatkowe atuty:

- możliwość realizacji parkingów i garaży obsługujących inwestycję,
- dogodny dojazd do nieruchomości,
- bardzo dobre parametry pod działalność produkcyjną, logistyczną lub magazynową,
- teren z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do głównych ciągów komunikacyjnych oraz dogodną obsługę transportową dla działalności gospodarczej.

Z NAMI

gwarantujemy bezpieczny zakup,
oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Serdecznie zapraszam do kontaktu

Kontakt
Patryk Kotulski
662 035 255
patrykk@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	662035255
Email:	patrykk@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-20 14:30:07

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!