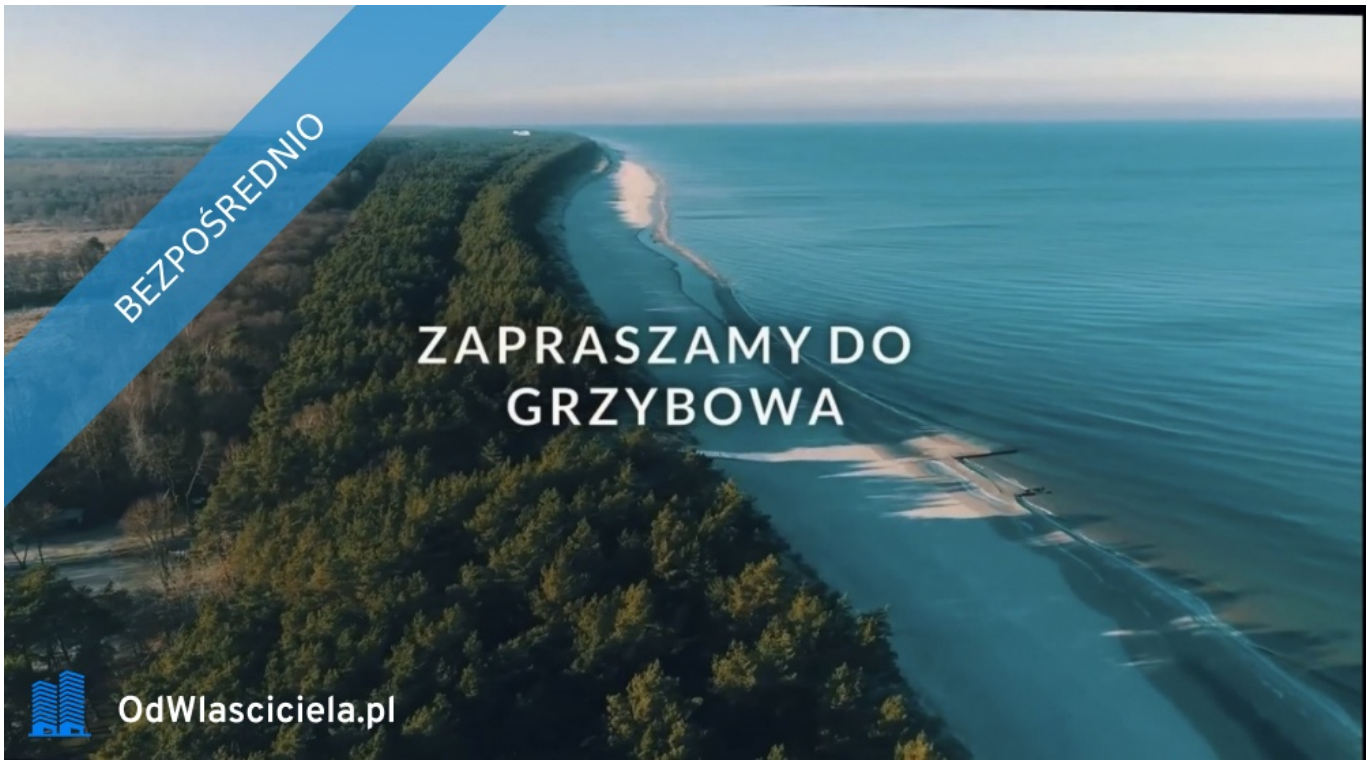
najlepszedzialki.pl

Dzialka w Grzybowie - Grzybowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 600 000 / 762,71 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	kołobrzeski	Arkusz:	
Gmina:	Grzybowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Grzybowo	GPS:	54.1634219, 15.5009502

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4720 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Nadmorska
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	kołobrzeski
Gmina:	Grzybowo
Miejscowość:	Grzybowo

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Nieruchomość w postaci działki inwestycyjnej o powierzchni 4.720mkw przy ul. Bałtyckiej 14 w Grzybowie k/Kołobrzegu Działka znajduje się w odległości zaledwie 5km od centrum Kołobrzegu i ok. 200m od zejścia na plażę i od drogi rowerowej Bardzo dobrze skomunikowana miejscowość (droga ekspresową S6 wschód- zachód, S11 północ-południe) Grzybowo jak i Kołobrzeg to bardzo chętnie odwiedzane miejscowości przez turystów z Niemiec jest to intensywnie rozwijająca się część Grzybowa Działka w kształcie kwadratu o powierzchni 4720mkw znajduje się u zbiegu ulic Bałtyckiej i Nadmorskiej na przeciwko działki znajduje się gminny parking na ponad 400 miejsc postojowych (bardzo duży ruch turystów) ulica Bałtycka dochodząca do zejścia na plażę jest nowopowstałą zieloną aleją z deptakiem prowadzącym wprost do zejścia na plażę Działka znajduje sie w obrębie planu zagospodarowania (A16UT) gdzie dopuszczona jest zabudowa pensjonatowa uzupełniona domkami turystycznymi woda, kanalizacja i prąd na działce wydane warunki przyłączeniowe gazu (gaz w ul. Nadmorskiej) wydana zgoda na dwa wjazdy na działkę od ulicy Bałtyckiej W 2018 Gmina wykonała nową nawierzchnię ul. Nadmorskiej na odcinku biegnącym do ul. Bałtyckiej w najbliższym sąsiedztwie wszystkie działki są już zabudowane w Grzybowie znajdują się jedne z najładniejszych szerokich plaż nad Bałtykiem Kwota podana jest kwotą netto Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	506101707
Email:	biernacik.poczta@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-19 05:00:08

ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
Działka znajduje się 10 min jazdy
od centrum Kołobrzegu.
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
MEDIA
WODA I KANALIZACJA
PRĄD
ZGODA NA DWA WJZDY NA DZIAŁKĘ
WYDANE WARUNKI PRZYŁĄCZA GAZOWEGO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
300 M DO MORZA
TEREN
INWESTYCYJNY
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
Wydana zgoda na dwa wjazdy na działkę.
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
GRZYBOWO
DZIAŁKA INWESTYCYJNA
NAD POLSKIM MORZEM
Teren inwestycyjny o powierzchni 4.720 m2
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
O POWIERDZCHNI 4.720 m2
300 M OD MORZA
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
Na przeciwko działki znajduje się parking gminny
na ponad 400 miejsc postojowych.
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
UL. BAŁTYCKA
DZIAŁKA NAROŻNA
U ZBIEGU ULIC
NADMORSKIEJ I BAŁTYCKIEJ
UL.NADMORSKA
OdWlasciciela.pl