najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Bytkowo

Oferta działki nr identyfikatora 302113_2.0001.214



Cena: 392 350 / 350,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Rokietnica	Nr działki:	214
Miejscowość:	Bytkowo	GPS:	52.512365492, 16.773910580

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1121 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Bytkowo
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Rokietnica
Miejscowość:	Bytkowo
Kod pocztowy:	60

OPIS

[b][u]BYTKOWO - ATRAKCYJNE DZIAŁKI BUDOWLANE [/u][/b]
Marzysz o spokojnym miejscu do życia w malowniczej okolicy? Te atrakcyjne działki w Bytkowie to idealna propozycja dla Ciebie! Położone w sercu zielonych terenów, otoczone lasami, ścieżkami rowerowymi oraz urokliwym jeziorem Kierskim, które oferuje liczne strzeżone kąpieliska i możliwości uprawiania sportów wodnych. To miejsce, gdzie natura harmonijnie łączy się z komfortem codziennego życia.
Prezentujemy działki budowlane o powierzchniach od 1.300 do 1.460 m^2, usytuowane na północ od Poznania, w Bytkowie w kwadracie ulic Pawłowskiej i Porzeczkowej, przy ulicy Jagodowej i Jeżynowej. Idealna propozycja dla osób planujących budowę własnego domu - wolnostojącego z poddaszem użytkowym lub piętrowego.
[u] [/u]
[u][b]Do wyboru następujące działki: [/b][/u]
[list] [*]214 o powierzchni 1.121 m2 front 21 m długość 50 m[*]222 o powierzchni 1.180 m2 front 26 m długość 46 m[*]229 o powierzchni 1.362 m2 front 28 m długość 40 m [*] [b][u] 250 o powierzchni 953 m2 front 32 m długość 25 m SPRZEDANA[/u][/b] [*] [b] 256 o powierzchni 929 m2 front 26 m długość 36 m SPRZEDANA [/b][/u][/list][u][b]Cena za metr kwadratowy wynosi 350 zł.[/b][/u]
Na każdej z działek możliwość budowy domu wolno stojącego z poddaszem użytkowym lub piętrem.
[b][u]Teren dział[/u][/b][b][u]ek [/u][/b][b][u]płaski, [/u][/b]sąsiednie działki zabudowane ładnymi domami wolno stojącymi;
[b][u]Przy [/u][/b][b][u]każdej [/u][/b][b][u]działce
[/u][/b][b][u]skrzynka [/u][/b][b][u]prąd[/u][/b][b][u]owa[/u][/b][b][u],[/u][/b]
Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana przy bocznej utwardzonej ulicy, do drogi asfaltowej około 260m.
Sąsiednie działki zabudowane nowymi domami wolno stojącymi, co czyni to miejsce jeszcze bardziej atrakcyjnym.
Dobre połączenie komunikacyjne daje możliwość szybkiego dojazdu
[list] [*] do Poznania - około 25 minut samochodem (17 km)
[*] do Kiekrza - około 15 minut samochodem (11 km)
[*] dobry dojazd do drogi ekspresowej S11
[/list] Wyjątkowa oferta! Przyjedź i sam się przekonaj - zapraszam !!!
Telefon kontaktowy: Danuta Holka-Boruczkowska, tel.: 601-566-980.
Zapraszamy również na stronę internetową biura HOL-BOR pod adresem www.hol-bor.poznan.pl, gdzie znajdziesz wiele innych interesujących ofert. Chętnie odpowiemy na Twoje pytania i pomożemy w realizacji Twoich marzeń o własnym domu.
Uwaga: Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Danuta Holka-Boruczkowska, licencja nr 1503.
[b]OFERTA LICENCJONOWANEGO POŚREDNIKA - GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI[/b]
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.~`Potwierdzam uzyskanie wskazań adresowych. Oświadczam, że nie były mi wcześniej znane. W przypadku skorzystania z oferty, wyrażam zgodę na zapłacenie ustalonego wcześniej wynagrodzenia.`

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 61 8337-161, +48 601-566-980
Email:	hol-bor@list.pl

Osoba kontaktowa:



HOL-BOR BON
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-19 00:15:08

PARAMETRY DZIAŁKI



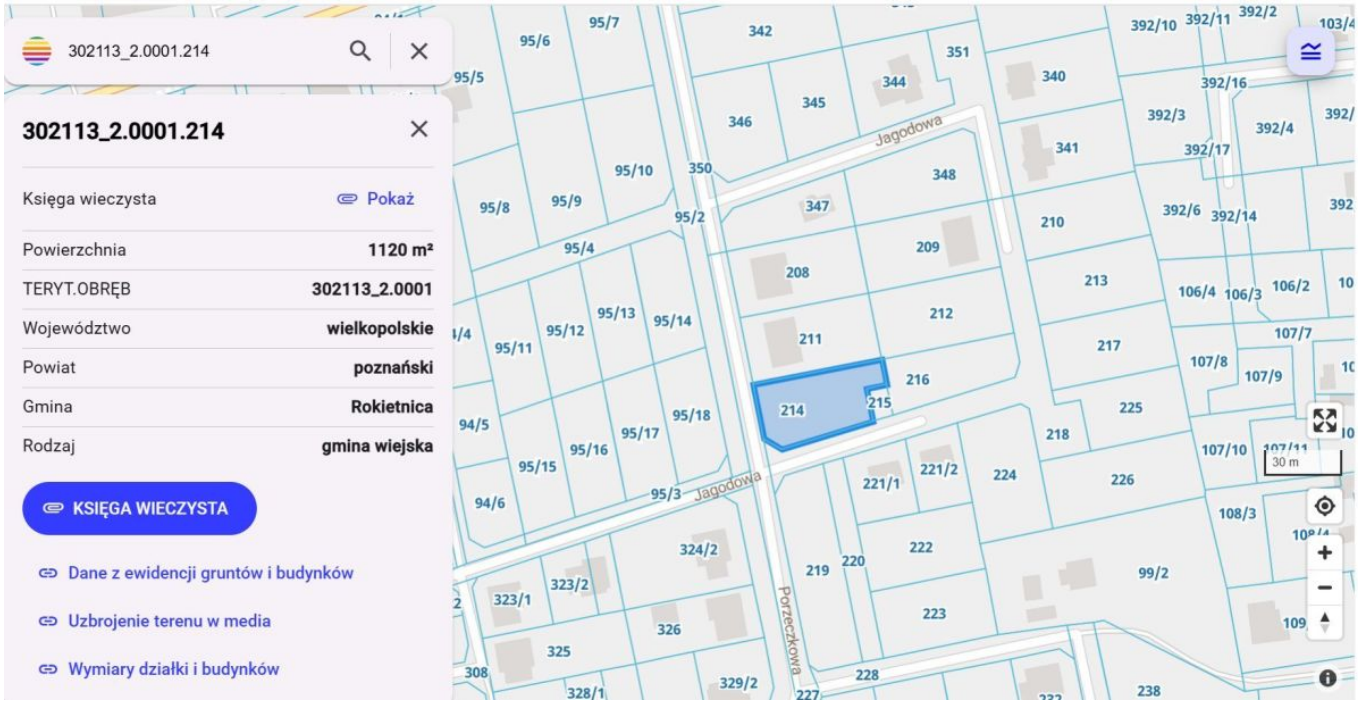
źródło mapy: geoportal.gov.pl

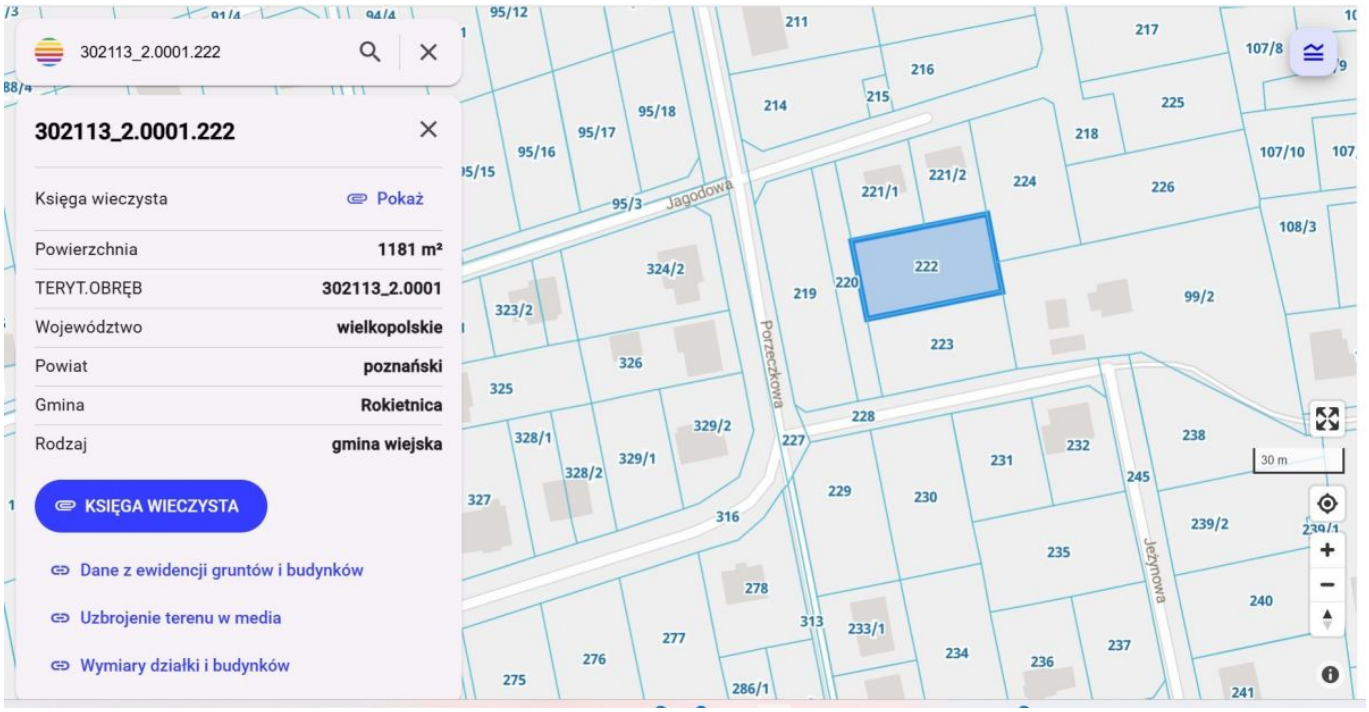
Legenda:

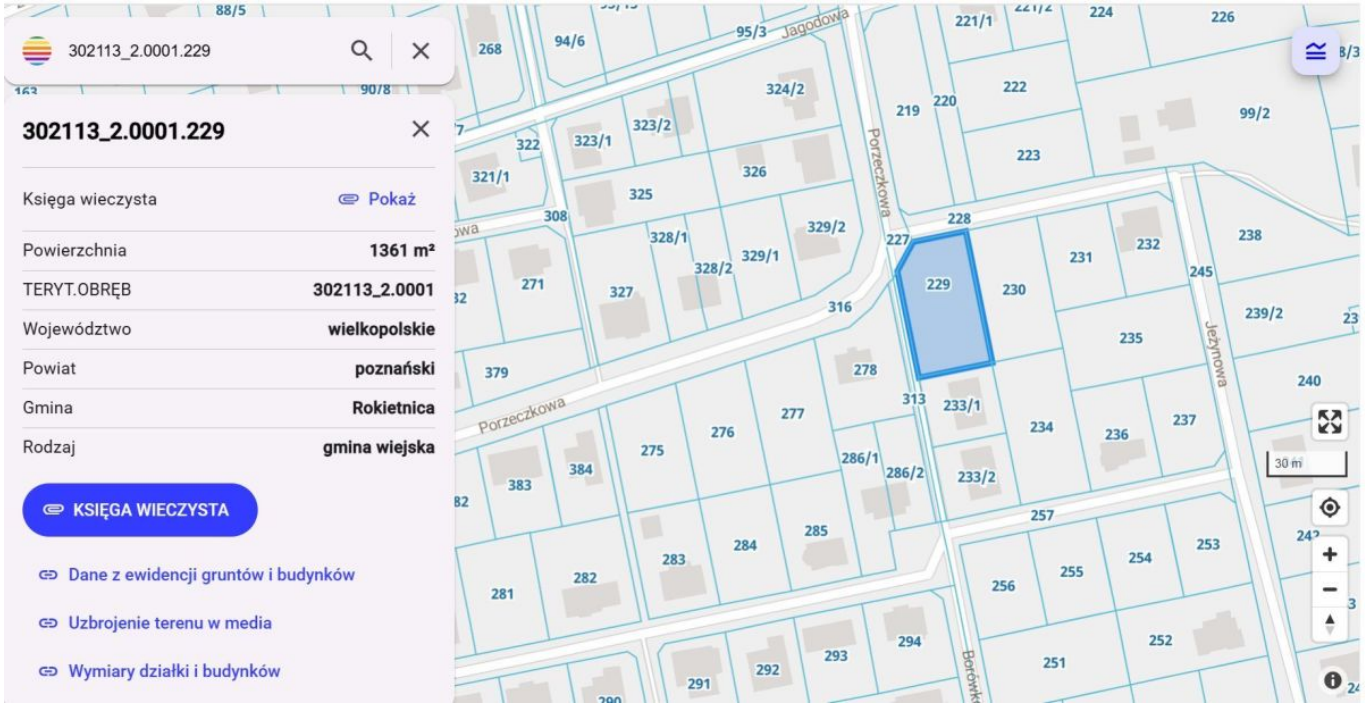
obrys przedmiotowej działki

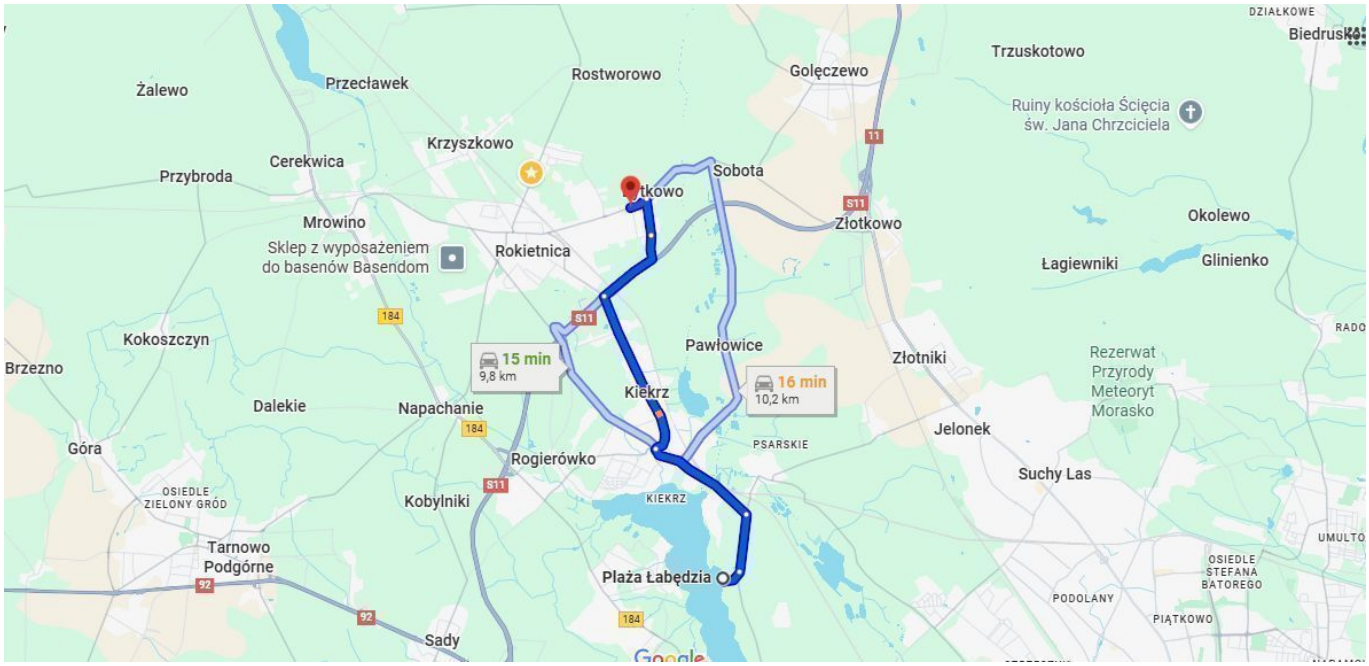
granice działek ewidencyjnych

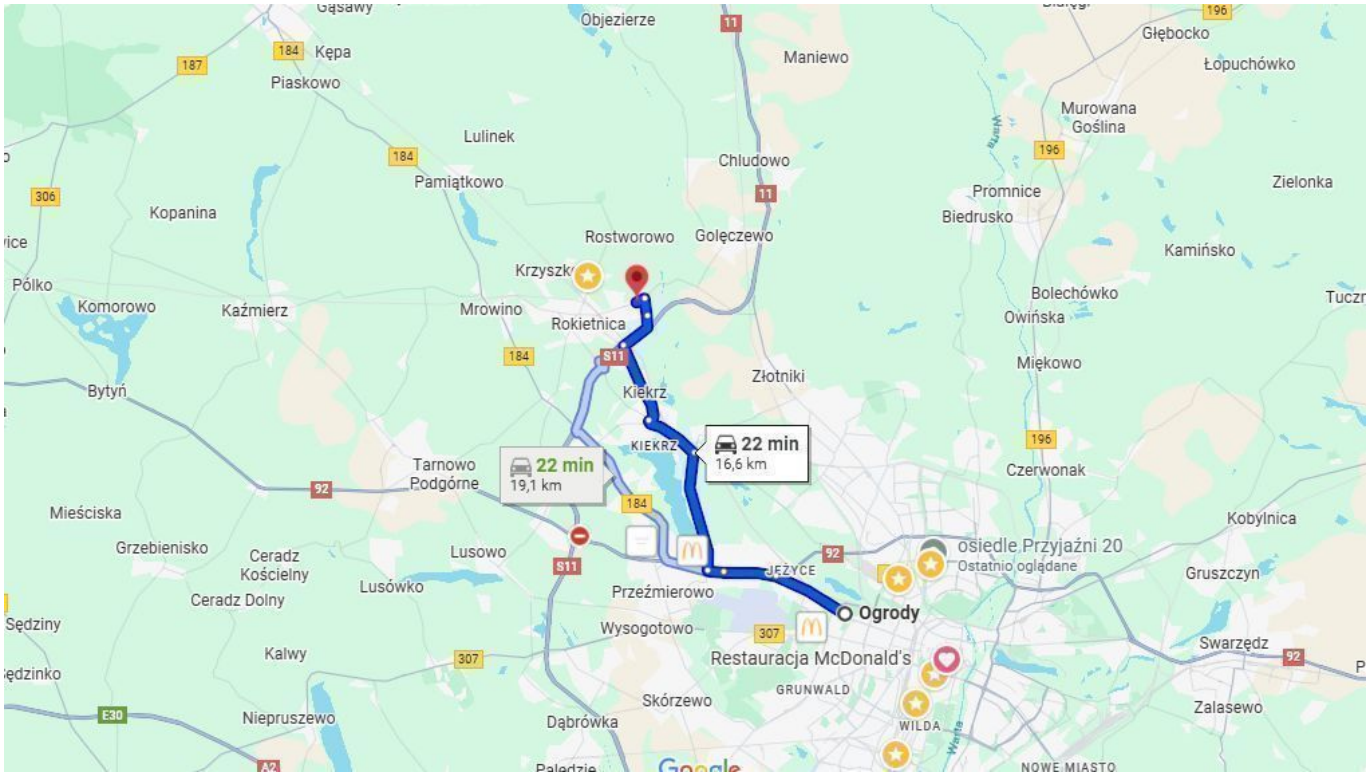
ZDJĘCIA

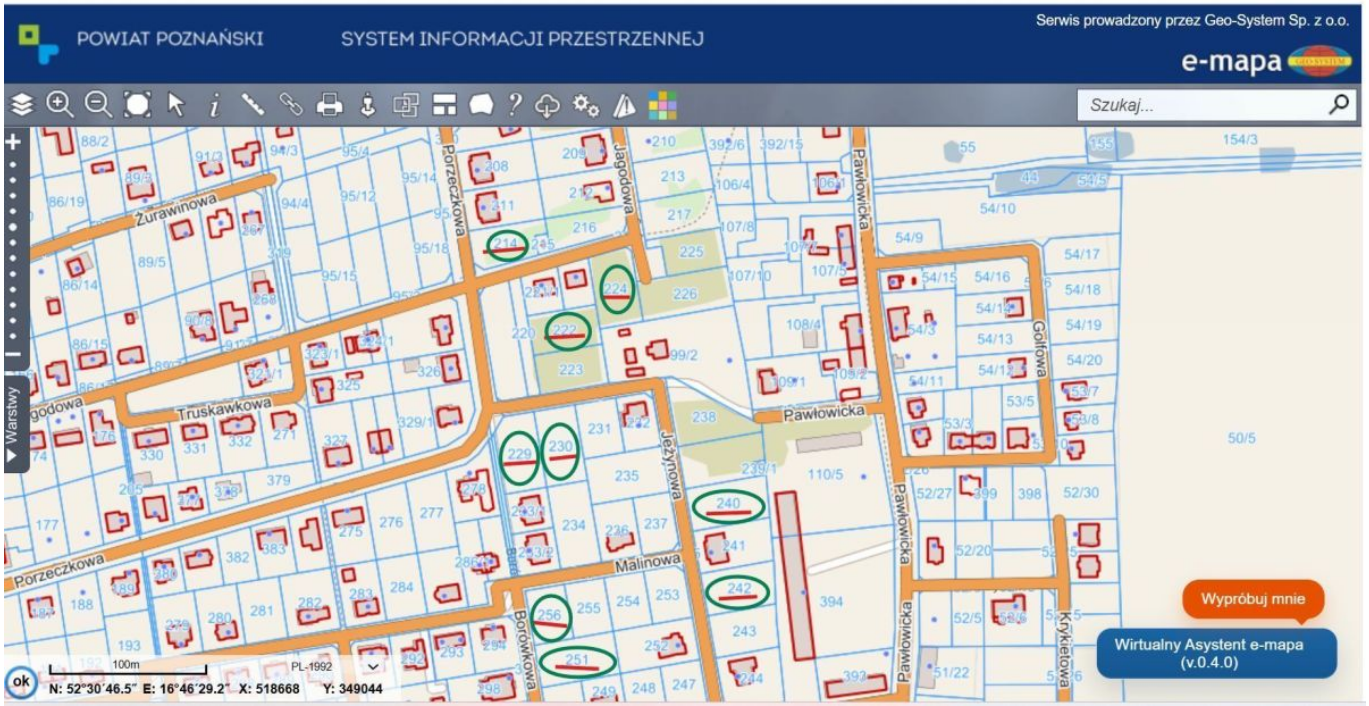

302113_2.0001.214
302113_2.0001.214
Księga wieczysta
Pokaż
Powierzchnia
1120 m²
TERYT.OBRĘB
302113_2.0001
Województwo
wielkopolskie
Powiat
poznański
Gmina
Rokietnica
Rodzaj
gmina wiejska
KSIĘGA WIECZYSTA
Dane z ewidencji gruntów i budynków
Uzbrojenie terenu w media
Wymiary działki i budynków
Jagodowa
Porzeczkowa
30 m

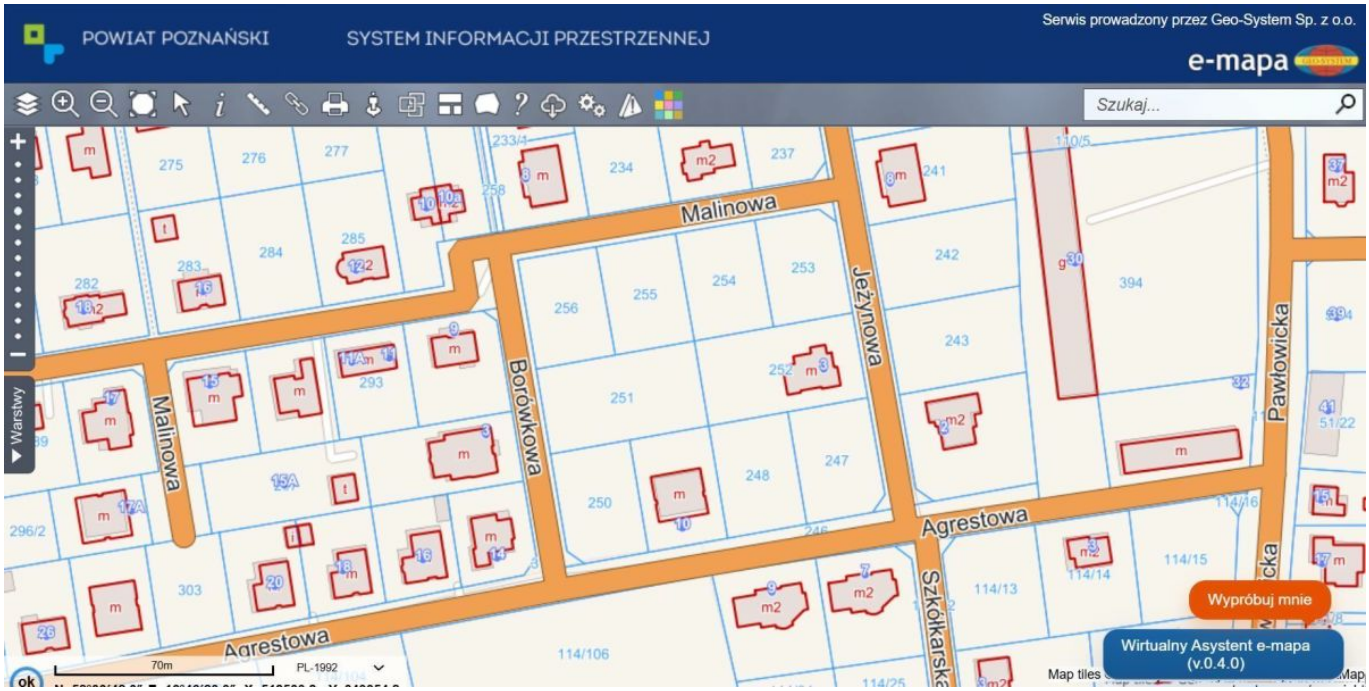

302113_2.0001.222
302113_2.0001.222
Księga wieczysta
Pokaż
Powierzchnia
1181 m²
TERYT.OBRĘB
302113_2.0001
Województwo
wielkopolskie
Powiat
poznański
Gmina
Rokietnica
Rodzaj
gmina wiejska
KSIĘGA WIECZYSTA
Dane z ewidencji gruntów i budynków
Uzbrojenie terenu w media
Wymiary działki i budynków
Jagodowa
Porzeczkowa
Jeżynowa
30 m

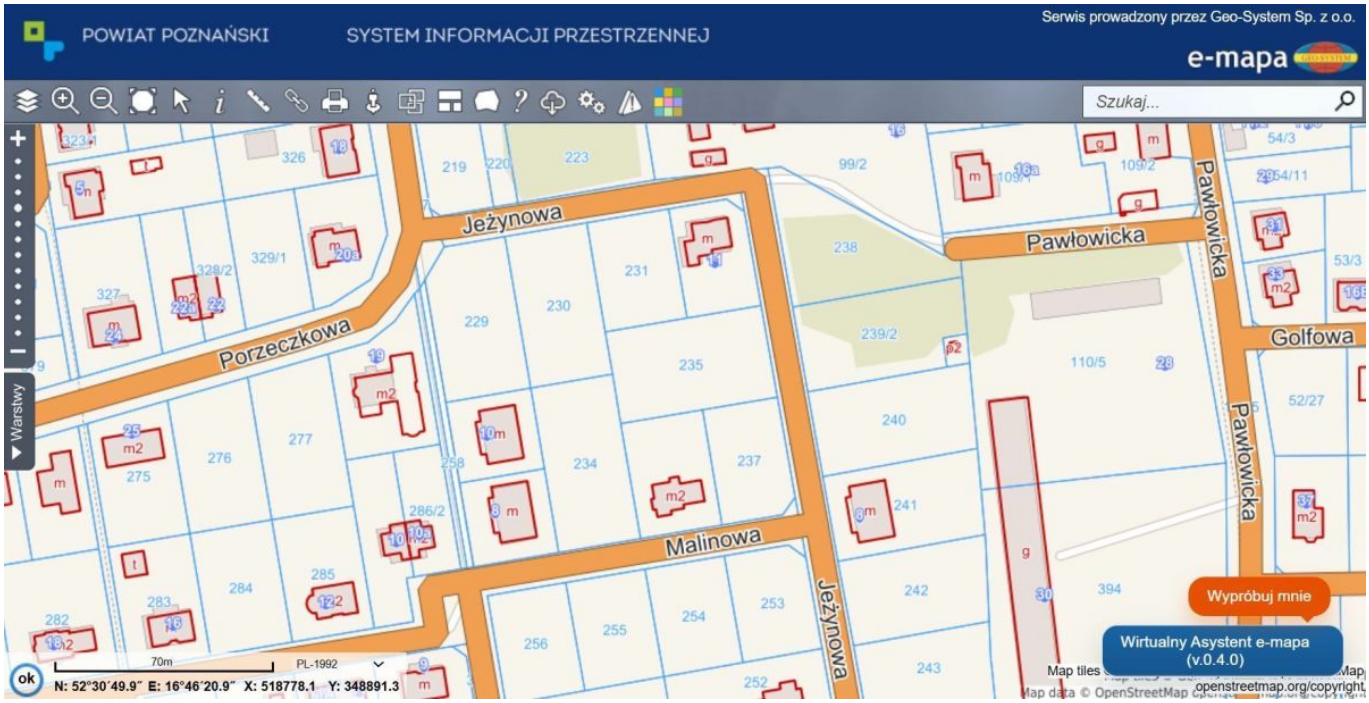

302113_2.0001.229
302113_2.0001.229
Księga wieczysta
Pokaż
Powierzchnia
1361 m²
TERYT.OBRĘB
302113_2.0001
Województwo
wielkopolskie
Powiat
poznański
Gmina
Rokietnica
Rodzaj
gmina wiejska
KSIĘGA WIECZYSTA
Dane z ewidencji gruntów i budynków
Uzbrojenie terenu w media
Wymiary działki i budynków
Porzeczkowa
Jagodowa
Jeżynowa
Borówki
30 m

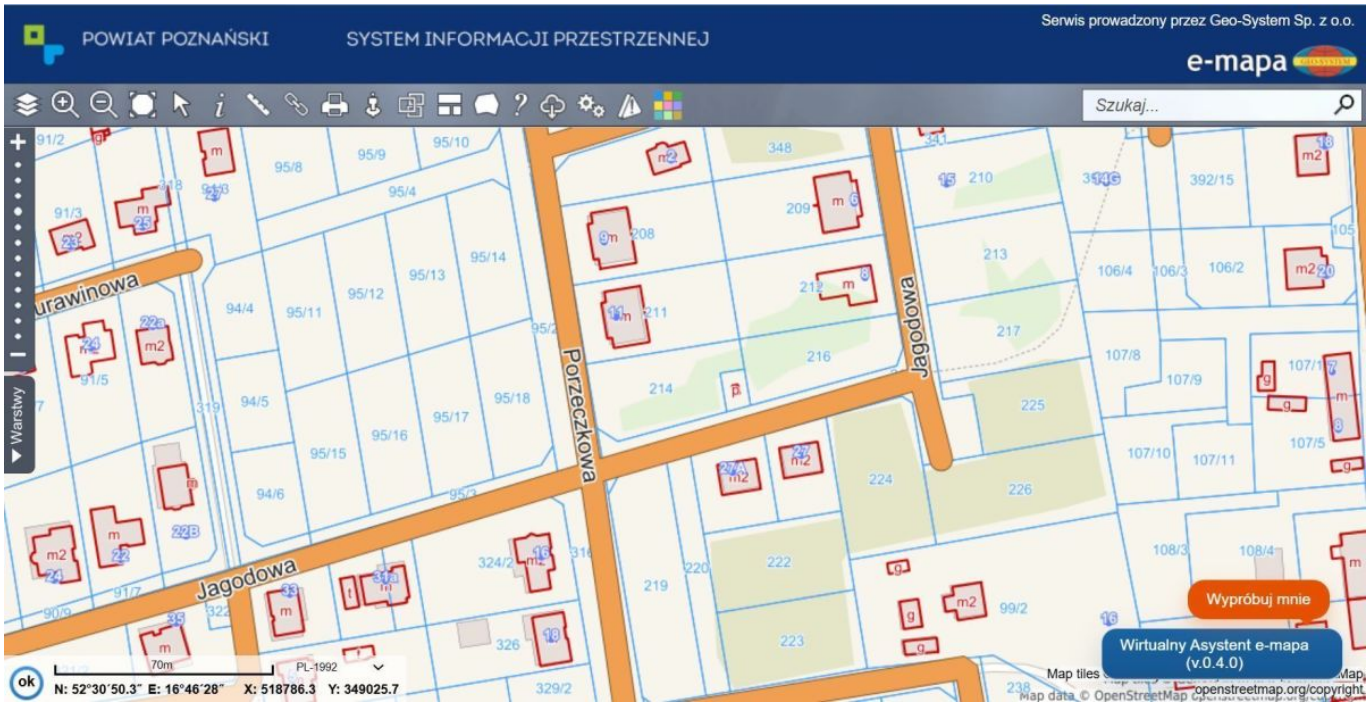

Żalewo
Przecławek
Rostworowo
Golęczewo
Trzuskotowo
Biedrusko
Ruiny kościoła Ścięcia św. Jana Chrzciciela
Krzyszkowo
Przybroda
Cerekwica
Sobota
Złotkowo
Mrowino
Sklep z wyposażeniem do basenów Basendom
Rokietnica
Okolewo
Łagiewniki
Glinienko
Kokoszczyn
Brzezno
Pawłowice
Złotniki
15 min
9,8 km
16 min
10,2 km
Kiekrz
Rezerwat Przyrody Meteoryt Morasko
Dalekie
Napachanie
Jelonek
Góra
Rogierówko
PSARSKIE
Suchy Las
OSIEDLE ZIELONY GRÓD
Kobylniki
KIEKRZ
Tarnowo Podgórne
Plaża Łabędzia
OSIEDLE STEFANA BATOREGO
PODOLANY
PIĄTKOWO
Sady
Google

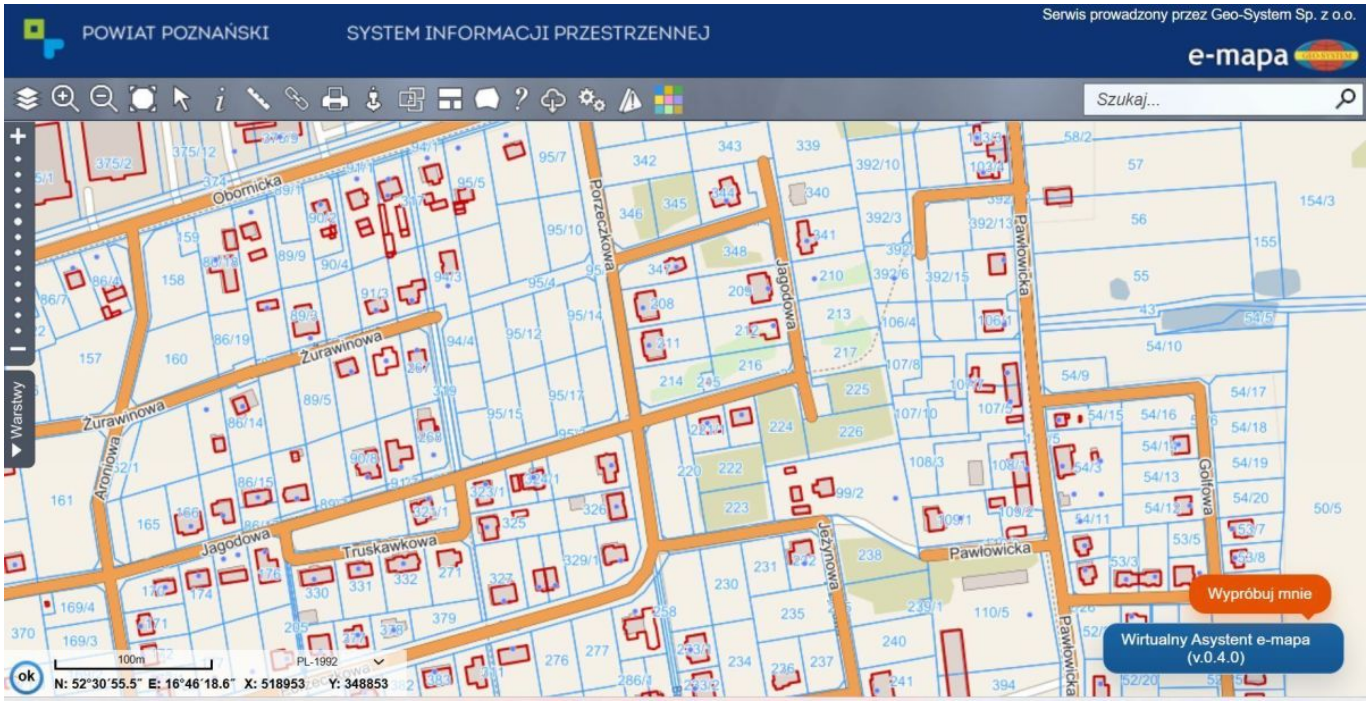

Objezierze
Maniewo
Głębocko
Łopuchówko
Piaskowo
Kępa
Lulinek
Murowana Goślina
Pamiątkowo
Chludowo
Promnice
Zielonka
Biedrusko
Kopanina
Rostworowo
Golęczewo
Kamińsko
Krzyszk
Półko
Komorowo
Kaźmierz
Mrowino
Rokietnica
Bolechówko
Owińska
Tuczr
Miękowo
Bytyń
Kiekrz
Złotniki
KIEKRZ
22 min
16,6 km
22 min
19,1 km
Tarnowo Podgórne
Czerwonak
Mieściska
Kobylnica
Grzebienisko
Ceradz Kościelny
Lusowo
osiedle Przyjaźni 20
Ostatnio oglądane
Ceradz Dolny
Lusówko
Przeźmierowo
JEŻYCE
Gruszczyn
Ogrody
Sędziny
Wysogotowo
Restauracja McDonald's
Swarzędz
Kalwy
GRUNWALD
Skórzewo
Zalasewo
Niepruszewo
Dąbrówka
WILDA
NOWE MIASTO


POWIAT POZNAŃSKI
SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
Serwis prowadzony przez Geo-System Sp. z o.o.
e-mapa
Szukaj...
Warstwy
Żurawinowa
Truskawkowa
Porzeczkowa
Jagodowa
Jeżynowa
Malinowa
Borówkowa
Pawłowicka
Golłowa
Krykietowa
Wypróbuj mnie
Wirtualny Asystent e-mapa (v.0.4.0)
ok
100m
PL-1992
N: 52°30'46.5" E: 16°46'29.2" X: 518668 Y: 349044


POWIAT POZNAŃSKI
SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
Serwis prowadzony przez Geo-System Sp. z o.o.
e-mapa
Szukaj...
Malinowa
Borówkowa
Jeżynowa
Pawłowicka
Agrestowa
Szkółkarska
Wypróbuj mnie
Wirtualny Asystent e-mapa (v.0.4.0)
70m
PL-1992
ok
Map tiles


POWIAT POZNAŃSKI
SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
Serwis prowadzony przez Geo-System Sp. z o.o.
e-mapa
Szukaj...
Jeżynowa
Porzeczkowa
Pawłowicka
Golfowa
Malinowa
Wypróbuj mnie
Wirtualny Asystent e-mapa (v.0.4.0)
70m
PL-1992
ok
N: 52°30´49.9˝ E: 16°46´20.9˝ X: 518778.1 Y: 348891.3
Map tiles
Map data © OpenStreetMap openstreetmap.org/copyright


POWIAT POZNAŃSKI
SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
Serwis prowadzony przez Geo-System Sp. z o.o.
e-mapa
Szukaj...
Porzeczkowa
Jagodowa
Wypróbuj mnie
Wirtualny Asystent e-mapa (v.0.4.0)
N: 52°30'50.3" E: 16°46'28" X: 518786.3 Y: 349025.7
Map data © OpenStreetMap


POWIAT POZNAŃSKI
SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
Serwis prowadzony przez Geo-System Sp. z o.o.
e-mapa
Szukaj...
Obornicka
Porzeczkowa
Jagodowa
Żurawinowa
Truskawkowa
Pawłowicka
Wypróbuj mnie
Wirtualny Asystent e-mapa (v.0.4.0)
N: 52°30'55.5" E: 16°46'18.6" X: 518953 Y: 348853




ul. Malinowa
BYTKOWO



