najlepszedzialki.pl

Działka z W-Z na 3 bliźniaki - Kolsko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 379 000 / 66,49 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Nowosolski	Arkusz:	
Gmina:	Kolsko	Nr działki:	
Miejscowość:	Kolsko	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5700 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Nowosolski
Gmina:	Kolsko
Miejscowość:	Kolsko

OPIS

Okazja Inwestycyjna w Kolsku – 5700 m² z Pozwoleniem na Budowę!
Szukasz bezpiecznej lokaty kapitału lub gotowego projektu deweloperskiego? Ta oferta jest dla Ciebie. Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana położona w malowniczej i spokojnej miejscowości **Kolsko**, łącząca w sobie urok życia na uboczu z pełnym przygotowaniem pod inwestycję.

Główne Atuty Nieruchomości:

- **Gotowość do budowy:** Działka posiada aktualne **pozwolenie na budowę 3 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej** (łącznie 6 lokali). Możesz zaczynać prace niemal od razu!
- **Bezpieczeństwo prawne:** Wydana **bezterminowa decyzja o Warunkach Zabudowy (W-Z)**, co daje gwarancję stabilności inwestycji.
- **Pełne uzbrojenie:** Wszystkie **media są już dostępne**, co znacząco obniża koszty przygotowania terenu i przyspiesza proces inwestycyjny.
- **Imponująca powierzchnia: 5700 m²** daje ogromne możliwości aranżacji przestrzeni, zapewniając przyszłym mieszkańcom prywatność i duże ogrody.

Lokalizacja – Cisza, Spokój i Natura.
Działka położona jest **na uboczu**, co gwarantuje ciszę i ucieczkę od miejskiego zgiełku. **Kolsko to miejscowość znana z bliskości jezior i lasów**, co czyni tę ofertę idealną dla rodzin szukających balansu między naturą a komfortem.
Jednocześnie lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do większych ośrodków miejskich, co jest kluczowe dla przyszłych najemców lub kupujących. **Działka znajduje się kilka minut autem od szkoły, przedszkola,apteki czy sklepu**

Dlaczego warto?
To oferta typu **gotowiec inwestycyjny**. Dzięki pozwoleniu na budowę omijasz najbardziej czasochłonny etap biurokracji. Duża powierzchnia działki przy 3 bliźniakach pozwala na **stworzenie przestronnego osiedla, które wyróżni się na tle ciasnej zabudowy deweloperskiej.**
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!
Aleksandra Pepke
Tel. 606 921 734
E-mail a.pepke@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.
Kontakt: Aleksandra Pepke tel: 606921734 a.pepke@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606921734
Email:	a.pepke@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-18 16:45:07

ZDJĘCIA



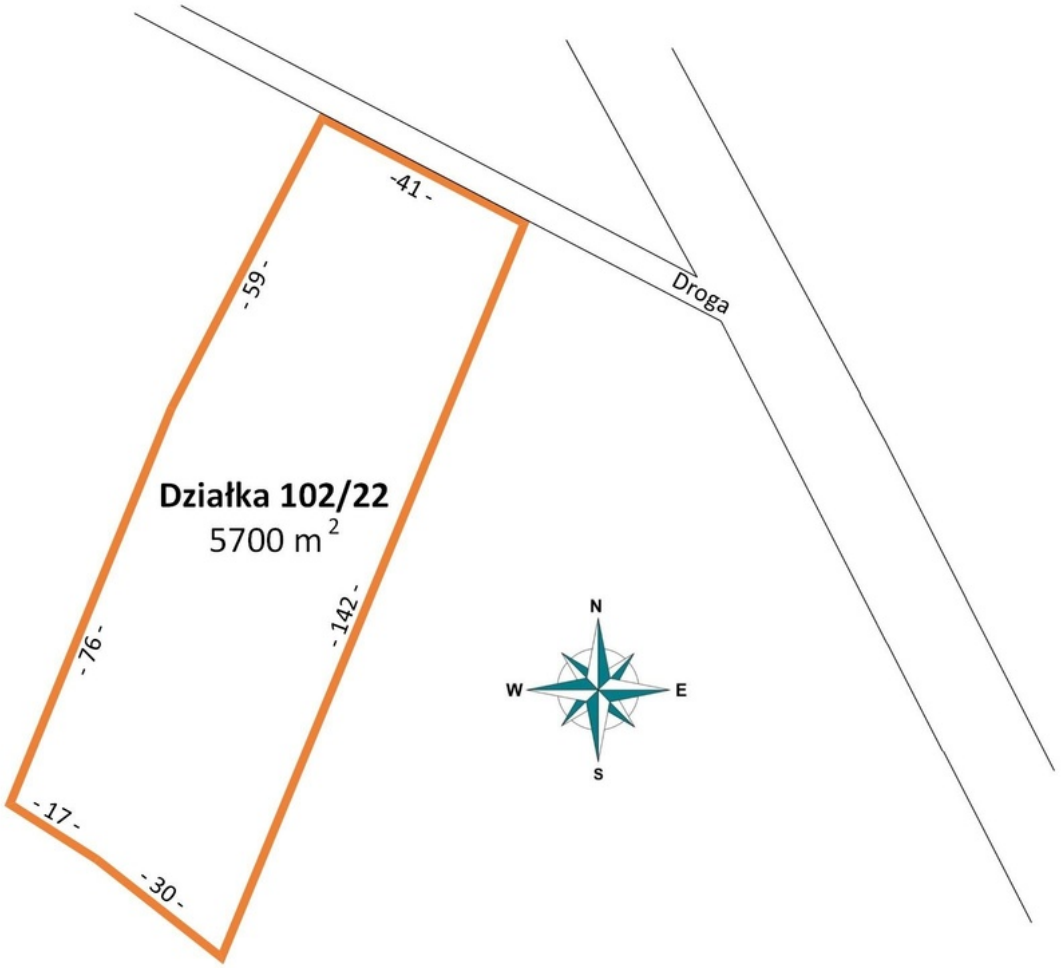












Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.











