

Działka budowlana z widokiem na Ślężę - Oleszna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 144,65 zł/m²

| | | | |
|--------------|----------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | dolnośląskie | Obręb: | |
| Powiat: | dzierżoniowski | Arkusze: | |
| Gmina: | Oleszna | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Oleszna | GPS: | 50.8138495, 16.8043779 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 1037 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ² | |
| Obwód: | 0 m |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie: | prąd |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|----------------|
| Województwo: | dolnośląskie |
| Powiat: | dzierżoniowski |
| Gmina: | Oleszna |
| Miejscowość: | Oleszna |

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję działkę budowlaną w Olesznej usytuowaną w jednym z najwyższych punktów miejscowości z widokiem na Masyw Ślęży. W pobliżu szkoła podstawowa oraz gminne obiekty sportowo-rekreacyjne (boiska do piłki nożnej, koszykówki, tenisa oraz plac zabaw i siłownia zewnętrzna). Obok nowoczesny obiekt wielofunkcyjny na potrzeby lokalnej społeczności. Dostęp do działki zacinzną (nieprzelotową) gminną drogą asfaltową oraz wjazd z prywatnej drogi utwardzonej. Od frontu nie ma linii nieprzekraczania zabudowy, dzięki temu na działce można swobodnie kształtować zabudowę np. wysuniętego garażu. Teren ma regularny kształt oraz posiada korzystną ekspozycję światła. Grunt w II klasie bonitacyjnej umożliwia bardzo dobre kształtowanie architektury krajobrazu. Przy działce media (prąd) w pobliżu wodociąg i kanalizacja w rozbudowie. W okolicy miejscowości powstaje ekspresowa trasa S8 do Wrocławia oraz jest rewitalizowany dworzec kolejowy w Łągiwnikach. Zapewni to szybkie połączenie z Wrocławiem oraz liczne inwestycje. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 517166183 |
| Email: | pawel.banka.net@gmail.com |
| Osoba kontaktowa: | odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-15 11:30:11



Adres Zamówienia:

Oleszna, m. nr 144/1, 144/2, 144/4

58-210 Łagiewniki

gmina Łagiewniki, obręb Oleszna

Inwestycja obejmuje w szczególności:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz

„Budowa budynku wielofunkcyjnego w m.

Oleszna: świetlica wiejska, biblioteka (filia), chór,

Koło Gospodyń Wiejskich (KGW), klub sportowy”

przy ulicy Sportowej, obręb Oleszna, gmina



OdWlascicie.pl
Łagiewniki.