najlepszedzialki.pl

Tu na razie jest ściernisko ale będzie twój dom - Raków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 131,65 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Piotrkowski	Arkusz:	
Gmina:	Moszczenica	Nr działki:	
Miejscowość:	Raków	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	752 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Piotrkowski
Gmina:	Moszczenica
Miejscowość:	Raków

OPIS

Na sprzedaż działka inwestycyjna – Raków Duży, gm. Moszczenica (pow. piotrkowski)
Na sprzedaż atrakcyjna działka **o powierzchni 752 m²**, położona w miejscowości **Raków Duży**, gmina Moszczenica, powiat piotrkowski. Nieruchomość ma **regularny, prostokątny kształt**, co daje bardzo dobre możliwości zagospodarowania terenu.

MPZP – jasne zasady zabudowy

Dla terenu obowiązuje **uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**, z którego wynika możliwość:

- **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,**
- **zabudowy usługowej**.

Brak konieczności uzyskiwania warunków zabudowy znacząco przyspiesza proces inwestycyjny.

Media i infrastruktura

- **prąd – w drodze,**
- **woda z sieci wodociągowej – w drodze,**
- **planowana budowa asfaltowej drogi gminnej,** co w przyszłości istotnie podniesie wartość nieruchomości.

Lokalizacja
Spokojna i rozwijająca się okolica z dogodnym dojazdem do Moszczenicy oraz Piotrkowa Trybunalskiego. Miejsce atrakcyjne zarówno do zamieszkania, jak i prowadzenia działalności usługowej.

Najważniejsze atuty

- uchwalony MPZP (zabudowa mieszkaniowa i usługowa),
- regularny, prostokątny kształt,
- media w drodze,
- planowana asfaltowa droga gminna,
- klarowny i gotowy schemat inwestycyjny.

Zapraszamy do kontaktu.

Mateusz Szelest
tel.: 531-279-162
e-mail: m.szelest@muvon.pl

Filip Mastalerz

tel.: 570-336-007
e-mail: f.mastalerz@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.
Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszamy również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Mateusz Szelest tel: 531279162 m.szelest@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

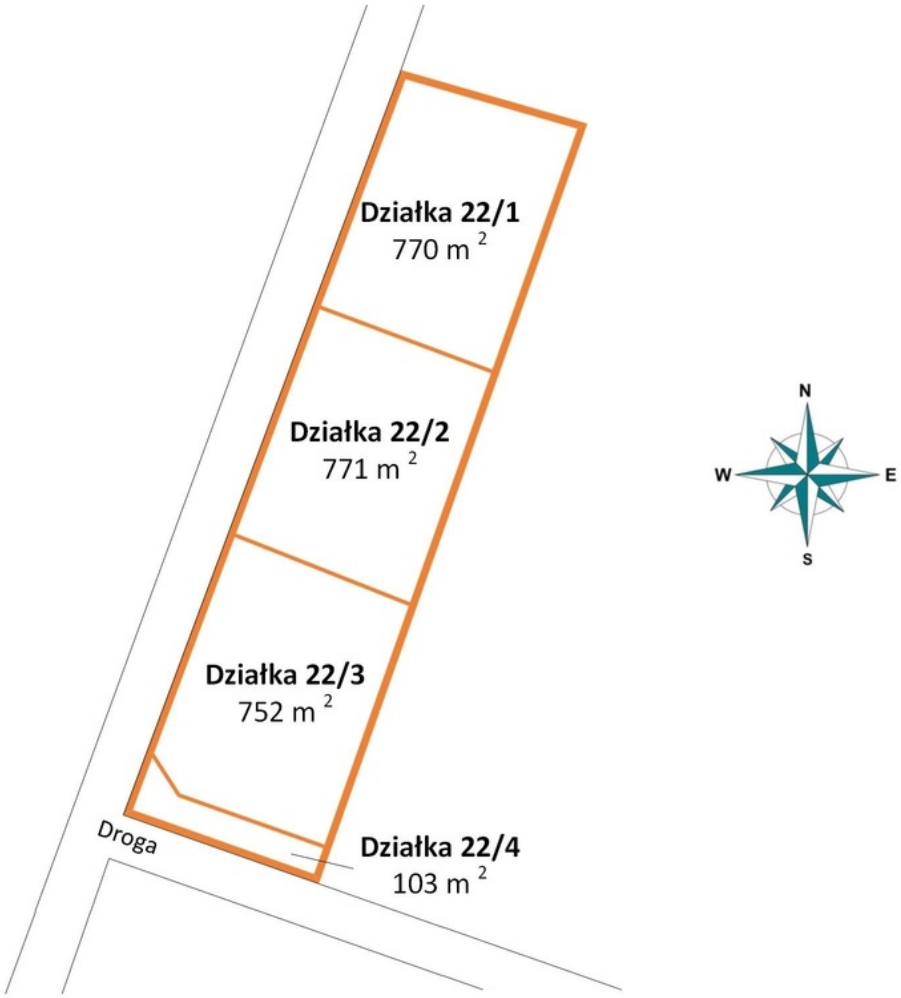
Telefon:	531279162
Email:	m.szelest@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-13 19:15:06

ZDJĘCIA






Działka 22/1
770 m 2
Działka 22/2
771 m 2
Działka 22/3
752 m 2
Działka 22/4
103 m 2
Droga
N
W
E
S








Na
sprzedaż
531 279 16







