najlepszedzialki.pl

Działka 3333 mkw Rzgów Letniskowa Pełne media - Rzgów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 499 000 / 149,71 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusz:	
Gmina:	Rzgów	Nr działki:	
Miejscowość:	Rzgów	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3333 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Rzgów
Miejscowość:	Rzgów

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość gruntowa o imponującej powierzchni **3333 m²**, położona w jednej z najbardziej cenionych części Rzgowa – przy **ul. Letniskowej**. Jest to propozycja dla osób poszukujących prywatności, dużej przestrzeni i komfortu w otoczeniu zieleni.
Kluczowe parametry i uzbrojenie:

- **Powierzchnia:** 3333 m² – idealna pod budowę rozłożystej rezydencji z dużym ogrodem, basenem czy własną strefą rekreacji.
- **Prąd:** bezpośrednio na działce (skrzynka przyłączeniowa).
- **Woda miejska:** w drodze bezpośrednio przy granicy działki.
- **Gaz:** w drodze przy działce.
- **Dojazd:** komfortowy dostęp drogą asfaltową.

Zalety lokalizacji: Działka przy ul. Letniskowej łączy w sobie urok terenów rekreacyjnych z bliskością miejskiej infrastruktury. Okolica charakteryzuje się nową, prestiżową zabudową jednorodzinną oraz dużą ilością drzew, co zapewnia ciszę i spokój.
Dzięki świetnemu położeniu w gminie Rzgów, nieruchomość jest doskonale skomunikowana:

- Błyskawiczny wjazd na trasę S8 i autostradę A1.
- Szybki dojazd do centrum Łodzi oraz Pabianic.
- W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe (CH Ptak, sklepy, szkoły).

Dlaczego ta działka? To rzadka okazja nabycia tak dużej, w pełni uzbrojonej parceli w tej części Rzgowa. Obecność prądu na działce oraz dojazd asfaltowy to ogromne ułatwienie logistyczne, które pozwala na sprawne rozpoczęcie prac budowlanych bez dodatkowych kosztów utwardzania drogi czy długiego oczekiwania na przyłącza energetyczne.
Monika Malinowska
tel.: 517 795 152
e-mail: m.malinowska@muvon.pl

Jakub Karasiński
tel.: 733 703 004
e-mail: j.karasinski@muvon.pl

www.muvon.pl
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.
Zapraszamy również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Monika Malinowska tel: 517795152 m.malinowska@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	517795152
Email:	m.malinowska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

ZDJĘCIA

























